

**Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO  
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Patalpa (butas)**

Bylos Nr.: **19/10781**

Registro Nr.: **20/242226 (Patalpos/butai)**

Adresas: **Kauno m. sav. Kauno m. Kranto 17-oji g. 12-1**

Lapų skaičius: 5



**SUDERINTA**

Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

*Elektroniniu parašu pasirašė:* Rita Vosylienė

*Pareigos:* Vyresnioji kadastro specialistė

*Laiko žyma:* 2015-10-02 14:38:12

Bylos Nr. 19/10781  
Tomo Nr. 1  
Registro 20/242226

## BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "PIRMAS AUKŠTAS"	1	2015-09-21	1	1	
2	Patalpos (buto) kadastro duomenys 1D FORMA	2	2015-09-21	1	2	
3	Patalpos (buto) įkainojimas (perkainojimas) 2D FORMA	3	2015-09-21	1	3	
4	Patalpos (buto) vidaus plotų eksplikacija 3 FORMA	4	2015-09-21	1	4	

Vidaus apyrašo lapų 4

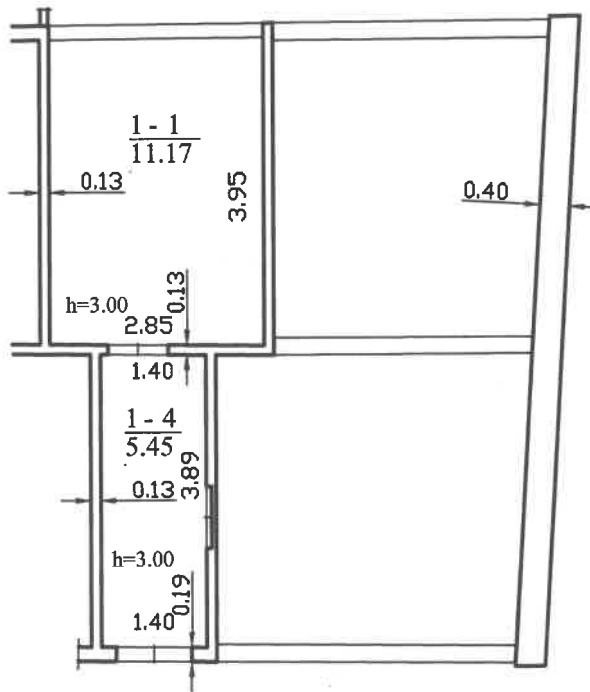
Matininkė Dana Petraškaitė





1056871791

PIRMAS AUKŠTAS



		Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas	
		Licencijos Nr.6-734-(623), išduota 2008-08-27	
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkė	D.Petraškaitė		2015-09-21
2M-M-206	Kadastrinių matavimų skyriaus 1-os grupės vedėja		
Pirmo aukšto planas	<b>Akvilė Lisauskienė</b>	1:100	
Kauno m. sav. Kauno m. Kranto 17-oji g. 12-1			
Sudarytas pagal 2015-09-21 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 1A1m	



## Patalpos (buto) kadastro duomenys

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Kranto 17-oji g. 12-1

Unikalus Nr. 1993-8025-2013:0004

Pažymėjimas plane 1

Paskirtis Kita

Kad. duomenų nustatymo 2015-09-21

Pavadinimas Pagalbinės patalpos

Aprašymas fiziškai pažeistos patalpos

## Patalpos (buto) kadastro duomenys

Aukštas:	1	Nuotekų šalinimas:	Nėra
Baigtumo procentas: %	75	Vonios kambarys:	Nėra
Bendras plotas: kv. m	16,62	Dujos:	Nėra
Rūsysis:	Nėra	Viryklė:	Nėra
Šildymas:	Nėra	Karštas vanduo:	Nėra
Vandentiekis:	Nėra		

## Pastato, kuriame yra butas (patalpa), duomenys

Pažymėjimas plane 1A1m

Unikalus Nr. 1993-8025-2013

Paskirtis Gyvenamoji(3 ir daugiau butų)

Pavadinimas Gyvenamasis namas

Statybos pradžios metai:	1938	Bendras plotas: kv. m	177,02
Statybos pabaigos metai:	1938	Aukštų skaičius:	1
Rekonstravimo pradžios		Baigtumo procentas: %	75
Rekonstravimo pabaigos		Tūris: kub. m	591
Kap. remonto pradžios		Koordinatė X:	6080862
Kap. remonto pabaigos		Koordinatė Y:	496102

Parengė Matininkė Dana Petraškaitė




## Patalpos (buto) įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Kranto 17-oji g. 12-1  
Unikalus Nr. 1993-8025-2013:0004

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Vertės nustatymo data	(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
2015-09-21	P	1	Pagalbinės patalpos	1,5	kv. m	16,62	NTK 2015-1.2.2	390,04	6480	75	1620	0.52	843

Parengė Matininkė Dana Petraškaitė



## Patalpos (buto) vidaus plotų eksplikacija

Unikalus Nr. 1993-8025-2013:0004  
 Žymėjimas 1  
 Paskirtis Kita  
 Matavimų data 2015-09-21

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Kranto 17-oji g. 12-1

Pavadinimas Pagalbinės patalpos

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Gyvenamosios paskirties patalpų										Negyvenamosios paskirties patalpų	
	1 simbolis	2 simbolis		Bendras plotas m <sup>2</sup>	Naudingas plotas m <sup>2</sup>	Iš to skaičiaus				Pagalbinis nenaudingas plotas m <sup>2</sup>	Rūšių (pusrūšių) plotas m <sup>2</sup>	Garažų plotas m <sup>2</sup>	Pagrindinis plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis plotas m <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
1	1	1	Fiziškai pažeista patalpa	11,17									11,17		
1	1	4	Fiziškai pažeista patalpa	5,45									5,45		
			Iš viso patalpų (2 patalpos)	16,62									16,62		

Parengė Matiminkė Dana Petraskaitė

