



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-04-11 10:39:51

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/234873  
 Registro tipas: Patalpos/butai  
 Sudarymo data: 2000-03-02  
 Adresas: Kaunas, Demokratų g. 29-5  
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

**Butas/Patalpa - Negyvenamos patalpos**  
 Aprašymas / pastabos: **Su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis: a-1, 2-1.**  
 Unikalus daikto numeris: 1993-4003-6011:0010  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (butų)**  
 Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: 1993-4003-6011, 1A2m  
 Statybos pabaigos metai: 1934  
 Baigtumo procentas: 100 %  
 Kambarių skaičius: 0  
 Aukštas: 1  
 Rūsiai: **Nėra**  
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**  
 Vandentiekis: **Nėra**  
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
 Dujos: **Gamtinės**  
 Viryklė: **Dujinė**  
 Bendras plotas: 25.55 kv. m  
 Naudingas plotas: 25.55 kv. m  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 18883 Eur  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 71 %  
 Atkuriamoji vertė: 5474 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 15813 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2009-02-26  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2009-02-26

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

**Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**  
 Daiktas: **butas Nr. 1993-4003-6011:0010, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **1995-03-20 Priėmimo - perdavimo aktas**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2002-11-13**

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

**Priimtas sprendimas gyvenamąsias patalpas pripažinti netinkamomis gyventi (kadastro žyma)**  
 Sprendimą priėmė: **Kauno miesto savivaldybės taryba, a.k. 188691967**  
 Daiktas: **butas Nr. 1993-4003-6011:0010, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2009-01-22 Sprendimas Nr. T-28**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2009-03-12**

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
 Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952  
 Daiktas: **butas Nr. 1993-4003-6011:0010, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2009-02-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2009-03-12**

## 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

## 12. Kita informacija: įrašų nėra

## 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-04-11 10:39:51

Dokumentą atspausdino

INGRIDA JUŠKEVIČIENĖ