



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-03-05 13:29:19

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **20/235428**  
 Registro tipas: **Patalpos/butai**  
 Sudarymo data: **1994-11-30**  
 Adresas: **Kaunas, A. Kriščiukaičio g. 56-3**  
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

**2. Nekilnojamojo turto daiktai:**

2.1.

**Butas/Patalpa - Negyvenamos patalpos**  
 Aprašymas / pastabos: **Su bendro naudojimo patalpa pažymėta: a-1 (1/8 dal. nuo 5,12 kv. m.), su rūsiu.**  
 Unikalus daikto numeris: **1992-8028-0015:0004**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (butų)**  
 Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas  
 plane: **1992-8028-0015, 1A2m**  
 Statybos pabaigos metai: **1928**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Kambarių skaičius: **0**  
 Aukštai: **1**  
 Rūsiai: **Yra**  
 Šildymas: **Krosninis šildymas**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Gamtinės**  
 Viryklė: **Dujinė**  
 Bendras plotas: **33.33 kv. m**  
 Naudingas plotas: **33.33 kv. m**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **22011 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**  
 Atkuriamoji vertė: **6603 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **17377 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-02-25**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-02-25**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

**Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**  
 Daiktas: **butas Nr. 1992-8028-0015:0004, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **1995-03-20 Priėmimo - perdavimo aktas**  
**2004-09-06 Priėmimo - perdavimo aktas**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2004-10-15**

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra****6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

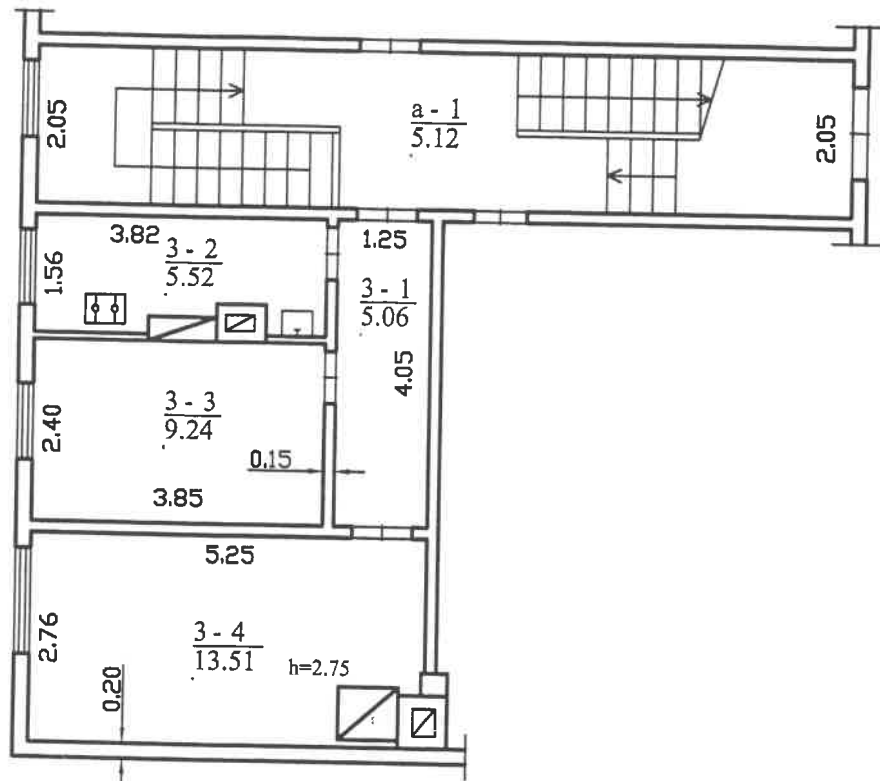
10.1.



**Priimtas sprendimas gyvenamąsias patalpas pripažinti netinkamomis gyventi (kadastro žyma)**  
 Sprendimą priėmė: **Kauno miesto savivaldybės taryba, a.k. 188691967**  
 Daiktas: **butas Nr. 1992-8028-0015:0004, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2009-01-22 Sprendimas Nr. T-28**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2009-03-09**

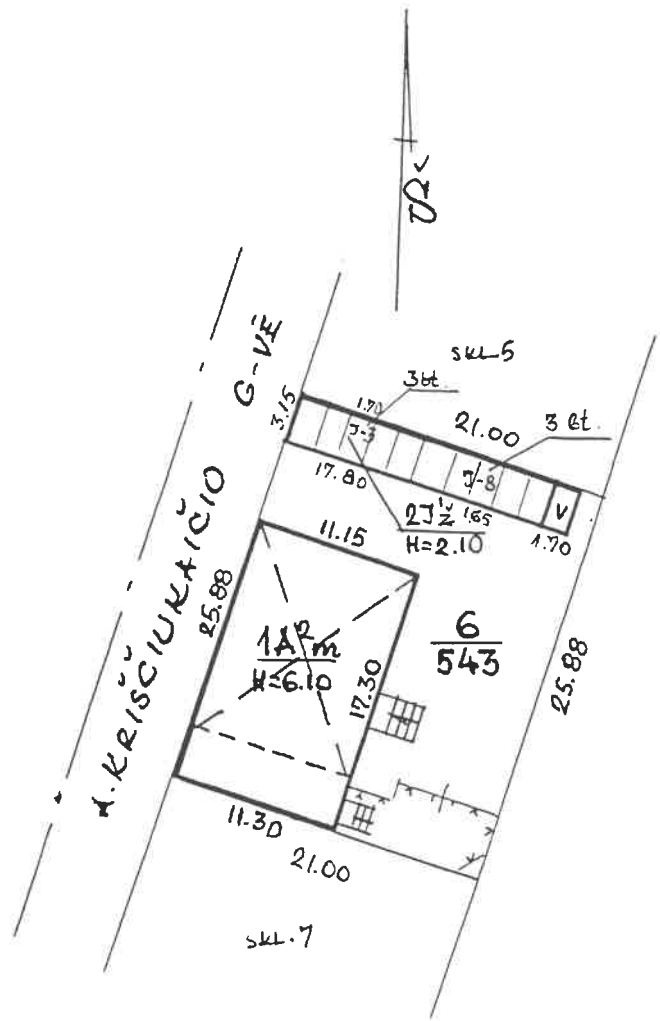
10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952**  
 Daiktas: **butas Nr. 1992-8028-0015:0004, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2009-02-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2009-03-09**

**11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**



		Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas Licencijos Nr. G-734-(623), išduota 2008-08-27	
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkė	D.Petraškaitė		2009-02-25
2M-M-206			
Pirmo aukšto planas		1:100	A.V.
Kauno m. sav. Kauno m. A. Kriščiukaičio g. 56 - 3			
Sudarytas pagal 2009-02-25 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 1A2m	



K. KRISČIUKAIČIO

56 3

KAUNAS

KAUNO

554

6

SKL.

BALASEVIČIENĖ R.

500

48.04.12

Kadastro  
 05 Struktūras  
 05 Informacija  
*[Signature]*

2000 04

20