



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

2018-03-27 08:33:11

Registro Nr.: 20/263989  
 Registro tipas: Patalpos/butai  
 Sudarymo data: 2002-01-10  
 Adresas: Kaunas, Balių g. 3-8  
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Butas  
 Unikalus daikto numeris: 1993-8003-4013:0009  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (butų)  
 Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: 1993-8003-4013, 2A12  
 Statybos pradžios metai: 1938  
 Statybos pabaigos metai: 1938  
 Baigtumo procentas: 100 %  
 Kambarių skaičius: 1  
 Aukštas: 1  
 Rūšys: Nėra  
 Šildymas: Krosninis šildymas  
 Vandentiekis: Nėra  
 Nuotekų šalinimas: Nėra  
 Dujos: Nėra  
 Vyrėklė: Nėra  
 Bendras plotas: 23.51 kv. m  
 Naudingas plotas: 23.51 kv. m  
 Gyvenamasis plotas: 14.58 kv. m  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 14700 Eur  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %  
 Atkuriamoji vertė: 4420 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 5000 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-04-27  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-04-27

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
 Savininkas: KAUNO MIESTO SAMVALDYBĖ, a.k. 111106319  
 Daiktas: butas Nr. 1993-8003-4013:0009, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 1995-03-20 Priėmimo - perdavimo aktas  
 Įrašas galioja: Nuo 2004-04-06

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)  
 Daiktas: butas Nr. 1993-8003-4013:0009, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-04-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-05-26

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952  
 Daiktas: butas Nr. 1993-8003-4013:0009, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-04-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-208  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-05-26

10.3.

Priimtas sprendimas gyvenamąsias patalpas pritaikyti netinkamomis gyventi (kadastro žyma)  
 Sprendimą priėmė: Kauno miesto savivaldybės taryba, a.k. 11113993  
 Daiktas: butas Nr. 1993-8003-4013:0009, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2014-10-16 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-514  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-02-11

10.4.

Avarinis (kadastro žyma)  
 Daiktas: butas Nr. 1993-8003-4013:0009, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2014-08-07 Aktas Nr. 53-4-150  
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-21

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandorį: įrašų nėra

2018-03-27 08:33:11

Dokumentą atspausdino

INGRIDA JUŠKEVIČIENĖ