|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

|  |
| --- |
| **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS** |
| **ĮSAKYMAS** |
| **DĖL DAUGIABUČIŲ NAMŲ RYŠIŲ G. 19, VYTAUTO PR. 19 (1A2P), ŽALIOJOJE G. 8 IR ŽEMAIČIŲ G. 24A BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS SKYRIMO** |
| 2017 m. lapkričio 3 d. Nr. A-3980 |
| Kaunas |

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 ir 4.85 straipsniais, Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. birželio 20 d. nutarimu Nr. 567 ,,Dėl Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 19, 20, 21 ir 24 punktais, atsižvelgdamas į Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2014 m. birželio 19 d. įsakymą Nr. A-1730 „Dėl UAB Kauno komunalinio ir butų ūkio įrašymo į Asmenų, pretenduojančių teikti daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų administravimo paslaugas Kauno miesto savivaldybės teritorijoje, sąrašą“, Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m. birželio 21 d. įsakymą Nr. A-2403 ,,Dėl įgaliojimų suteikimo Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojui Romaldui Rabačiui“, Butų ir kitų patalpų Ryšių g. 19 savininkų balsavimo raštu balsų skaičiavimo komisijos 2017 m. spalio 10 d. posėdžio protokolą Nr. 53-4-1441, Butų ir kitų patalpų Vytauto pr. 19 (1A2p) savininkų balsavimo raštu balsų skaičiavimo komisijos 2017 m. spalio 10 d. posėdžio protokolą Nr. 53-4-1428, Butų ir kitų patalpų Žaliojoje g. 8 savininkų balsavimo raštu balsų skaičiavimo komisijos 2017 m. spalio 10 d. posėdžio protokolą Nr. 53-4-1425, Butų ir kitų patalpų Žemaičių g. 24A savininkų balsavimo raštu balsų skaičiavimo komisijos 2017 m. spalio 10 d. posėdžio protokolą Nr. 53-4-1442:

1. S k i r i u penkeriems metams UAB Kauno butų ūkį (buveinė Chemijos g. 18, 51339 Kaunas, įmonės kodas 132532496, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, PVM mokėtojo kodas LT325324917) šių daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų administratore (toliau – administratorius):

1.1. daugiabučio namo Ryšių g. 19 (namo naudingas plotas – 2552,14 kv. m, gyvenamosios paskirties patalpų skaičius – 50);

1.2. daugiabučio namo Vytauto pr. 19 (1A2p) (namo naudingas plotas – 270,37 kv. m, gyvenamosios paskirties patalpų skaičius – 7, negyvenamosios paskirties patalpų skaičius – 1);

1.3. daugiabučio namo Žaliojoje g. 8 (namo naudingasis plotas – 252,00 kv. m, gyvenamosios paskirties patalpų skaičius – 7, žemės sklypo plotas – 0,0751 ha, savininkų teisės į žemės sklypą įregistruotos Nekilnojamojo turto registre);

1.4. daugiabučio namo Žemaičių g. 24A (namo naudingasis plotas – 175,34 kv. m, gyvenamosios paskirties patalpų skaičius – 4.

2. N u s t a t a u, kad:

2.1. daugiabučio namo Ryšių g. 19 bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifas – 0,0232 Eur už 1 kv. m (su PVM);

2.2. daugiabučio namo Vytauto pr. 19 (1A2p) bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifas – 0,0261 Eur už 1 kv. m (su PVM);

2.3. daugiabučio namo Žaliojoje g. 8 bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifas – 0,0261 Eur už 1 kv. m (su PVM);

2.4. daugiabučio namo Žemaičių g. 24A bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifas – 0,0261 Eur už 1 kv. m (su PVM);

2.5. administratoriaus įgaliojimai pasibaigia suėjus 1 punkte nurodytam terminui arba Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsnio 10 dalyje nustatytais atvejais.

3. Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo ar Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka.

|  |  |
| --- | --- |
| Administracijos direktoriaus pavaduotojas, įgaliotas administracijos direktoriaus | Romaldas Rabačius |