|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |
| **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS** |
| **ĮSAKYMAS** |
| **DĖL DAUGIABUČIO NAMO PARTIZANŲ G. 100, 110 IR SAVANORIŲ PR. 360 BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS SKYRIMO** |
| 2017 m. gruodžio 5 d. Nr. A-4417 |
| Kaunas |

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 18 straipsnio 1 dalimi, 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 ir 4.85 straipsniais, Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. birželio 20 d. nutarimu Nr. 567 ,,Dėl Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 19, 20, 21 ir 24 punktais ir atsižvelgdamas į Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2015 m. sausio 30 d. įsakymą Nr. A-241 „Dėl UAB ,,Dainavos būstas“ įrašymo į Asmenų, pretenduojančių teikti daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų administravimo paslaugas Kauno miesto savivaldybės teritorijoje, sąrašą“, Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m. birželio 21 d. įsakymą Nr. A-2403 ,,Dėl įgaliojimų suteikimo Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojui Romaldui Rabačiui“, Butų ir kitų patalpų savininkų Partizanų g. 100 balsavimo raštu balsų skaičiavimo komisijos 2017 m. rugpjūčio 29 d. posėdžio protokolą, Butų ir kitų patalpų savininkų balsavimo raštu, renkantis bendrojo naudojimo objektų administratorių, balsų skaičiavimo komisijos 2017 m. lapkričio 20 d. posėdžio protokolą Nr. 53-4-1674, Butų ir kitų patalpų savininkų Partizanų g. 110 balsavimo raštu balsų skaičiavimo komisijos 2017 m. rugsėjo 11 d. posėdžio protokolą, Butų ir kitų patalpų savininkų balsavimo raštu, renkantis bendrojo naudojimo objektų administratorių, balsų skaičiavimo komisijos 2017 m. lapkričio 20 d. posėdžio protokolą Nr. 53-4-1671, Butų ir kitų patalpų savininkų Savanorių pr. 360 balsavimo raštu balsų skaičiavimo komisijos 2017 m. rugsėjo 15 d. posėdžio protokolą, Butų ir kitų patalpų savininkų balsavimo raštu, renkantis bendrojo naudojimo objektų administratorių, balsų skaičiavimo komisijos 2017 m. lapkričio 20 d. posėdžio protokolą Nr. 53-4-1663:

1. S k i r i u penkeriems metams UAB ,,Dainavos būstas“ (buveinė Medeinos g. 8A, 06112 Vilnius, įmonės kodas 302709722, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, PVM mokėtojo kodas LT358368515) šių daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų administratore (toliau – administratorius):

1.1. Partizanų g. 100 (namo naudingasis plotas – 3489,05 kv. m, gyvenamosios paskirties patalpų skaičius – 60);

1.2. Partizanų g. 110 (namo naudingasis plotas – 3936,03 kv. m, gyvenamosios paskirties patalpų skaičius – 72);

1.3. Savanorių pr. 360 (namo naudingasis plotas – 2611,60 kv. m, gyvenamosios paskirties patalpų skaičius – 47, negyvenamosios paskirties patalpų skaičius – 2).

2. N u s t a t a u, kad:

2.1. daugiabučio namo Partizanų g. 100 bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifas – 0,0290 Eur už 1 kv. m (su PVM);

2.2. daugiabučio namo Partizanų g. 110 bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifas – 0,0290 Eur už 1 kv. m (su PVM);

2.3. daugiabučio namo Savanorių pr. 360 bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifas – 0,0405 Eur už 1 kv. m (su PVM);

2.2. administratoriaus įgaliojimai pasibaigia suėjus 1 punkte nurodytam terminui arba Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsnio 10 dalyje nustatytais atvejais.

3. P r i p ž į s t u netekusiu galios Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m kovo 3 d. įsakymą Nr. A-781 „Dėl daugiabučių namų Partizanų g. 47, Partizanų g. 100, Partizanų g. 110 ir Savanorių pr. 360 bendrojo naudojimo objektų administratoriaus skyrimo“ (su visais pakeitimais ir papildymais).

4. Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo ar Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Administracijos direktoriaus pavaduotojas, įgaliotas administracijos direktoriaus |  | Romaldas Rabačius |