



## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el. p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-12-11 14:04:11

## 1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas]:

Registro Nr.: 20/261954  
 Registro tipas: Patalpos/butai  
 Sudarymo data: 2001-12-12  
 Adresas: Kaunas, K. Petrausko g. 38-8  
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

**Butas/Patalpa - Butas**  
 Unikalus daikto numeris: 1993-1020-7019:0010  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (butų)  
 Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas  
 plane: 1993-1020-7019, 1A2p  
 Statybos pradžios metai: 1931  
 Statybos pabaigos metai: 1931  
 Baigtumo procentas: 100 %  
 Kambarių skaičius: 1  
 Aukštai: 0  
 Rūšys: Nėra  
 Šildymas: Vietinis centrinis šildymas  
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis  
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas  
 Dujos: Nėra  
 Viryklė: Elektrinė  
 Bendras plotas: 60.17 kv. m  
 Naudingas plotas: 60.17 kv. m  
 Gyvenamasis plotas: 17.69 kv. m  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 34465 Eur  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 62 %  
 Atkuriamoji vertė: 13062 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 24096 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2011-03-10  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2011-03-10

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

**Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319  
 Daiktas: butas Nr. 1993-1020-7019:0010, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2003-11-13 Priėmimo - perdavimo aktas  
 Įrašas galioja: Nuo 2003-11-30

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos:

8.1.

**Patalpa yra pastate, kuris yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje ar jos apsaugos zonoje**  
 Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, a.k. 188692688  
 Daiktas: butas Nr. 1993-1020-7019:0010, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2007-01-18 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KM-RM-02  
 Aprašymas: 2009.05.22 pranešimas NR. 05-110  
 Įrašas galioja: Nuo 2009-05-25

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

**Kita kadastro žyma (kadastro žyma)**  
 Dokumentą išdavė: Kauno miesto savivaldybės administracija, a.k. 188764867  
 Daiktas: butas Nr. 1993-1020-7019:0010, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2016-02-29 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. A-532  
 Aprašymas: Butas pripažintas netinkamu (negalimu) naudoti.  
 Įrašas galioja: Nuo 2016-03-22

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
 Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952  
 Daiktas: butas Nr. 1993-1020-7019:0010, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-03-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Licencija Nr. G-734-(623)

Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1059

Įrašas galioja: Nuo 2011-04-04

10.3.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: butas Nr. 1993-1020-7019:0010, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-03-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2011-04-04

---

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

---

12. Kita informacija: įrašų nėra

---

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

---

2017-12-11 14:04:11

Dokumentą atspausdino

INGRIDA JUŠKEVIČIENĖ

