



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

2017-12-07 09:48:49

Registro Nr.: 20/240978
 Registro tipas: Patalpos/butai
 Sudarymo data: 1995-12-12
 Adresas: Kaunas, Žemaičių g. 27-3
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Butas
 Aprašymas / pastabos: Su rūsiu
 Unikalus daikto numeris: 1992-6019-0018:0002
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (butų)
 Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: 1992-6019-0018, 2A1m
 Statybos pabaigos metai: 1926
 Rekonstravimo pabaigos metai: 1964
 Baigtumo procentas: 100 %
 Kambarių skaičius: 1
 Aukštas: 1
 Rūsiai: Yra
 Šildymas: Krosninis šildymas
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Bendras plotas: 36.16 kv. m
 Gyvenamasis plotas: 17.47 kv. m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 8605 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %
 Atkuriamoji vertė: 2581 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 2838 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2004-07-09
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2002-01-04

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319
 Daiktas: butas Nr. 1992-6019-0018:0002, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 1995-03-16 Priėmimo - perdavimo aktas
 Įrašas galioja: Nuo 2004-07-20

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1.

Patalpa yra pastate, kuris yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje ar jos apsaugos zonoje
 Daiktas: butas Nr. 1992-6019-0018:0002, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2012-02-28 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-1750
 Aprašymas: 2012-11-29 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 11-127, nekilnojamojo daikto kodas 22149,
 Įrašas galioja: Nuo 2012-12-03

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kita kadastro žyma (kadastro žyma)
 Dokumentą išdavė: Kauno miesto savivaldybės administracija, a.k. 188764867
 Daiktas: butas Nr. 1992-6019-0018:0002, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-10-23 Įsakymas Nr. A-3050
 Aprašymas: Pripažintas netinkamu (negalimu) naudoti
 Įrašas galioja: Nuo 2015-11-24

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Su dalimi bendro naudojimo pastalpos, pažymėtos a-1.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-12-07 09:48:49

Dokumentą atspausdino

INGRIDA JUŠKEVIČIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-12-07 09:48:05

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/240979
 Registro tipas: Patalpos/butai
 Sudarymo data: 1995-12-12
 Adresas: Kaunas, Žemaičių g. 27-4
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Butas
 Aprašymas / pastabos: **Su rūslu; su dalimi bendro naudojimo patalpos, pažymėtos a-2**
 Unikalus daikto numeris: 1992-6019-0018:0003
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (butų)
 Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: 1992-6019-0018, 2A1m
 Statybos pabaigos metai: 1926
 Baigtumo procentas: 100 %
 Kambarių skaičius: 2
 Aukštas: 1
 Rūslys: Yra
 Šildymas: Krosninis šildymas
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Bendras plotas: 34.35 kv. m
 Naudingas plotas: 34.35 kv. m
 Gyvenamasis plotas: 27.69 kv. m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 8175 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %
 Atkuriamoji vertė: 2453 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 2698 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2004-07-09
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2002-01-04

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319
 Daiktas: butas Nr. 1992-6019-0018:0003, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 1995-03-16 Priėmimo - perdavimo aktas
 2016-08-23 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 53-4-415
 Įrašas galioja: Nuo 2016-08-31

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1.

Patalpa yra pastate, kuris yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje ar jos apsaugos zonoje
 Daiktas: butas Nr. 1992-6019-0018:0003, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2012-02-28 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-1750
 Aprašymas: 2012-11-29 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 11-127, nekilnojamojo daikto kodas 22149.
 Įrašas galioja: Nuo 2012-12-03

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kita kadastro žyma (kadastro žyma)
 Dokumentą išdavė: Kauno miesto savivaldybės administracija, a.k. 188764867
 Daiktas: butas Nr. 1992-6019-0018:0003, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-10-23 Įsakymas Nr. A-3050
 Aprašymas: Pripažintas netinkamu (negalimu) naudoti
 Įrašas galioja: Nuo 2015-11-24

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-12-07 09:48:05

Dokumentą atspausdino

INGRIDA JUŠKEVIČIENĖ

2017.12.07 09:48



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-12-07 09:45:26

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/240980
 Registro tipas: Patalpos/butai
 Sudarymo data: 1992-12-12
 Adresas: Kaunas, Žemaičių g. 27-5
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Butas
 Aprašymas / pastabos: Su rūsiu; su dalimi bendro naudojimo patalpos, pažymėtos a-2
 Unikalus daikto numeris: 1992-6019-0018:0004
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (butų)
 Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: 1992-6019-0018, 2A1m
 Statybos pabaigos metai: 1926
 Baigtumo procentas: 100 %
 Kambarių skaičius: 2
 Aukštas: 1
 Rūsiai: Yra
 Šildymas: Krosninis šildymas
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Bendras plotas: 34,31 kv. m
 Naudingas plotas: 34,31 kv. m
 Gyvenamasis plotas: 26,61 kv. m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 8165 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %
 Atkuriamoji vertė: 2450 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 2694 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2004-07-09
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2002-01-04

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319
 Daiktas: butas Nr. 1992-6019-0018:0004, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 1995-03-16 Priėmimo - perdavimo aktas
 2016-08-23 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 53-4-416
 Įrašas galioja: Nuo 2016-08-31

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1.

Patalpa yra pastate, kuris yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje ar jos apsaugos zonoje
 Daiktas: butas Nr. 1992-6019-0018:0004, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2012-02-28 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-1750
 Aprašymas: 2012-11-29 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 11-127, nekilnojamojo daikto kodas 22149.
 Įrašas galioja: Nuo 2012-12-03

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Priimtas sprendimas gyvenamąsias patalpas pripažinti netinkamomis gyventi (kadastro žyma)
 Sprendimą priėmė: Kauno miesto savivaldybės taryba, a.k. 111113993
 Daiktas: butas Nr. 1992-6019-0018:0004, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2013-04-18 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-254
 Įrašas galioja: Nuo 2014-10-22

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-12-07 09:45:26

Dokumentą atspausdino

INGRIDA JUŠKEVIČIENĖ