



## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-11-17 14:51:42

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2135948  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2017-05-18  
 Adresas: Kaunas, Pašto g. 2  
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
 Unikalus daikto numeris: 4400-4607-7372  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 1901/0098:55 Kauno m. k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Komercinės paskirties objektų teritorijos  
 Žemės sklypo plotas: 0.1065 ha  
 Užstatyta teritorija: 0.1065 ha  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 9210 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 5756 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 14600 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-05-18  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-08-19

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4607-7372, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-02-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-93-(14.8.100.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-05-18

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Valstybės įmonė Turto bankas, a.k. 112021042  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4607-7372, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-02-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-93-(14.8.100.)  
 2017-05-08 Pažyma Nr. 8SD-2299-(14.8.7.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-05-18

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XLIX. Vandentieklo, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4607-7372, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-02-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-93-(14.8.100.)  
 Plotas: 0.0336 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-05-18

9.2.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4607-7372, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-02-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-93-(14.8.100.)  
 Plotas: 0.0029 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-05-18

9.3.

I. Ryšių linijų apsaugos zonos  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4607-7372, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-02-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-93-(14.8.100.)  
 Plotas: 0.0031 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-05-18

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4607-7372, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2014-08-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2017-02-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 8SK-93-(14.8.100.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-05-18

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)****PAULIUS BUINAUSKAS**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4607-7372, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2010-06-30 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1179

2014-08-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2017-05-18

**11. Registro pastabos ir nuorodos:**

Statinių registro Nr. 20/209464

**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

2017-11-17 14:51:42

Dokumentą atspausdino

INGRIDA JUŠKEVIČIENĖ

