



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincas Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-06-07 10:53:57

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1149635
 Registro tipas: Patalpos/butai
 Sudarymo data: 2008-09-05
 Adresas: Kaunas, Jonavos g. 182
 Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Negyvenamoji patalpa - Biblioteka
 Adresas: Kaunas, Jonavos g. 182
 Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas
 Aprašymas / pastabos: Patalpos 119-1, 119-2, su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis 120b-1, 120-2,
 Unikalus daikto numeris: 4400-1653-8160:2105
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kultūros
 Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir pažymėjimas
 plane: 1997-6005-7014, 1A5p
 Statybos pradžios metai: 1976
 Statybos pabaigos metai: 1976
 Baigtumo procentas: 100 %
 Aukštis: 1
 Rūsiai: Nėra
 Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Nėra
 Vyrklė: Nėra
 Bendras plotas: 92.96 kv. m
 Pagrindinis plotas: 90.05 kv. m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 67481 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 26 %
 Atkuriamoji vertė: 49815 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 26906 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-12-09
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2008-12-09
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: E
 Skaiciuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui
 (jo daliai) šildyti: 278.26 kWh/m2/m.

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: KAUNO MIESTO SAMIVALDYBĖ, a.k. 111106319
 Daiktas: patalpa Nr. 4400-1653-8160:2105, aprašyta p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2010-06-22 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1T-196-(4.2)
 Įrašas galioja: Nuo 2010-07-15

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
 Daiktas: patalpa Nr. 4400-1653-8160:2105, aprašyta p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-03-24 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas
 Nr. KT-0008-00414/0
 Įrašas galioja: Nuo 2017-03-24
 Terminas: Nuo 2017-03-24 iki 2027-03-24

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: patalpa Nr. 4400-1653-8160:2105, aprašyta p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-12-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2010-06-22 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1T-196-(4.2)
 Įrašas galioja: Nuo 2010-07-09

10.3.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952

Daiktas: patalpa Nr. 4400-1653-8160:2105, aprašyta p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2008-12-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2010-07-09

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

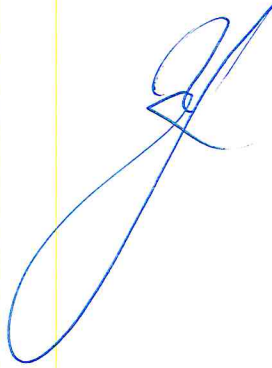
12. Kita informacija: įrašų nėra

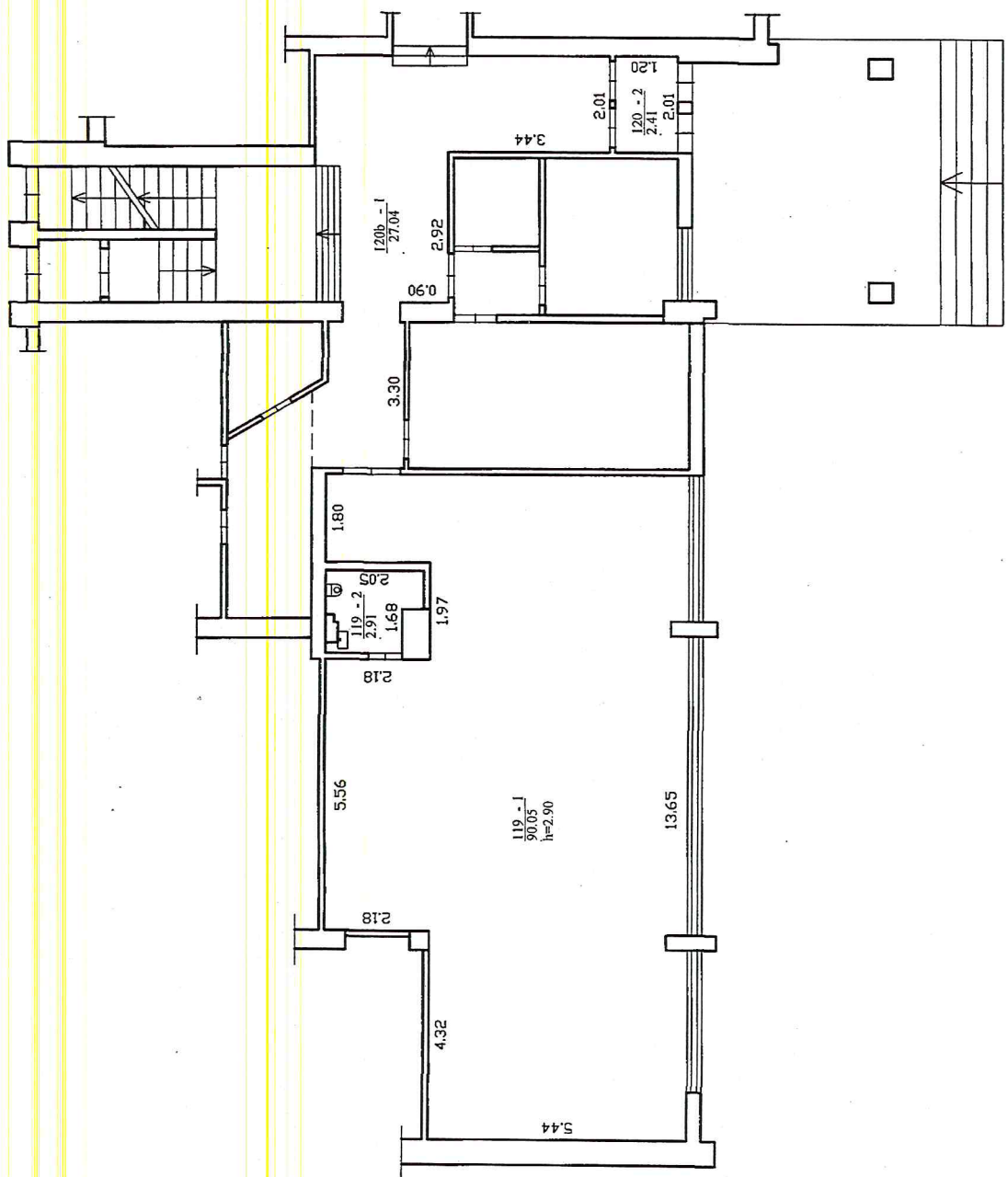
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-06-07 10:53:57

Dokumentą atspausdino

INGRIDA JUŠKEVIČIENĖ





Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas Licencijos Nr. G-734-(623), išduota 2008-08-27	
Parcijos	Paršius
V., pavardė	2008-12-09
Matavimė	L. Polytė
Pirmo aukšto planas	
Kauno m. sav.	1:100
Jonavos g. Nr. 182	
Sudarytas pagal 2008-12-09	Pastato pažymėjimas
kadastrinių matavimų duomenis	plane 1A5p

