



PROJEKTAVIMAS - STATYBA - KONSULTACIJOS

STATYTOJAS:	Generolo Povilo Plechavičiaus kadetinė mokykla
STATINYS:	Sporto inžinerinis paskirties statinio (sporto aikštyno) Žeimenos g. 66, Kaune, paprastojo remonto projektas
ŽYMUO:	0363-00-TP-BD
ETAPAS:	Techninis projektas
DALIS	Bendroji (BD)
PROJEKTAVIMO DARBAI:	UAB „JAS“
	2016 m., Kaunas



PROJEKTAVIMAS - STATYBA - KONSULTACIJOS

UAB "JAS" K. Stučkos g. 46a, LT-44308 Kaunas Tel.: 8-37-320396, el.p. jas@jas.lt /k 132816735 PVM kodas LT328167314 a/s LT21 7044 0600 0308 9946 AB SEB bankas, b/k 70440

STATYTOJAS: Generolo Povilo Plechavičiaus kadetinė mokykla

STATINYS: Sporto inžinerinės paskirties statinio (sporto aikštno) Žeimenos g. 66, Kaune, paprastojo remonto projektas

STATINIO ADRESAS: Žeimenos g. 66, Kaunas

STATINIO KATEGORIJA: Neypatingas

STATINIO RŠIS: Paprastojo remonto projektas

TOMAS / BYLA

ŽYMUO: 0363-00-TP-BD

ETAPAS: Techninis projektas

DALIS: Bendroji (BD)

LAIDA: 0

PROJEKTAVIMO DARBAI: UAB "JAS"

PROJEKTO VADOVAS: V.Juozaitis
Atestato Nr. A 1017
Galioja iki 2016-11-29

PROJEKTO DALIES VADOVAS: V.Juozaitis
Atestato Nr. A 1017
Galioja iki 2016-11-29

PROJEKTO DALIES 0363-00-TP-BD DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS			
Žymuo	Pavadinimas	Lapų	Lapas
	Viršelis	1	1
	Titulinis lapas	1	2
	Dokumentų žiniaraštis	1	3
	Techninio projekto sudėtis	1	4
	Privalomieji dokumentai projektui rengti		
	Igaliojimas	1	5
	Projektavimo užduotis	2	7
	Dokumentai, sudarantys prielaidas realizuoti statytojo teisę		
	Nuosavybės dokumentai	5	9
	Sklypo planas	1	14
	NŽT sutikimas	1	15
	Panaudos sutartis	3	16
	Priedai		
	Projekto vadovo skyrimo įsakymo kopija	1	18
	Inžinerinis topografinis planas	1	19
	Pagrindinių normatyvinių statybos dokumentų sąrašas	2	20
	Techninio projekto dalių vadovų atestatų kopijos	3	22
	Projekto derinimai		
	Statytojo įsakymas dėl projekto patvirtinimo	1	25
	Projekto sprendiniai		
	Bendroji techninė specifikacija	5	26
0363-00-TP -SP-AR	Aiškinamasis raštas	4	31
0363-00-TP -SP-BR	Statinio bendrųjų rodiklių lentelė	1	35
SP	Sklypo planas		
0363-00-TP -SP-1	Teritorijos aptvėrimo planas M 1:500	1	36
0363-00-TP -SP-2	Sklypo planas. Ardamos dangos ir rekonstruojami įėjimo į mokyklą laiptai M 1:500	1	37
0363-00-TP -SP-3	Sklypo planas su projektuojamomis naujomis dangomis ir įranga M 1:250	1	38
0363-00-TP -SP-4	Stadiono ir kliūčių ruožo nužymėjimo planas M 1:250	1	39
0363-00-TP -SP-5	Sklypo plano dalies apšvietimo schema M 1:250	1	40
0363-00-TP -SP-6	Sklypo plano dalies apšvietimo tinklų skaičiuojamoji prijungimo schema	1	41
0363-00-TP -SP-8	Medžių taksacija	1	42
0363-00-TP -SP-9	Teritorijos vertikalinis planas M 1:250	1	43
0363-00-TP -SP-10	Suvestinė inžinerinių tinklų schema M 1:250	1	44
0363-00-TP -SP-11	Nukasamo juodžemio schema	1	45
0363-00-TP -SP-12	Kiekių žiniaraštis	1	46
	Viso:		46

Techninio projekto sudėtis

Eil. Nr.	Tomas / Byla	Žymuo	TP dalies pavadinimas	Vykdytojas
1.	T1	0363-00-TP-BD	BENDROJI DALIS (BD)	UAB "JAS" PV V.Juozaitis 8-37-320396
2.	T2	0363-00-TP-SP	SKLYPO PLANO DALIS (SP)	UAB "JAS" PV V.Juozaitis 8-37-320396



GENEROLO POVILO PLECHAVIČIAUS KADETŲ LICĖJUS

Viešoji įstaiga, Žeimenos g. 66, LT-49331 Kaunas, tel. +370 609 95 155, el. p. cadet@plechavicius.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 300117533
Biudžeto lėšų sąskaita LT12 7300 0100 8911 5971, AB Swedbank

ĮGALIOJIMAS

2016-07-18 Nr. 28- 353

Į g a l i o j u UAB „JAS“ (įmonės kodas 132816735) vadovą Virginiją Juozaitį atstovauti Generolo Povilo Plechavičiaus kadetų licėjaus interesus, rengiant sporto inžinerinės paskirties statinio (sporto aikštyno) esančio Žeimenos g.66, Kaune, paprastojo remonto projektinę dokumentaciją ir gaunant leidimą statybai.

Direktoriaus pavaduotoja ugdymui,
pavadojanti direktorių



Rita Baltaduonienė

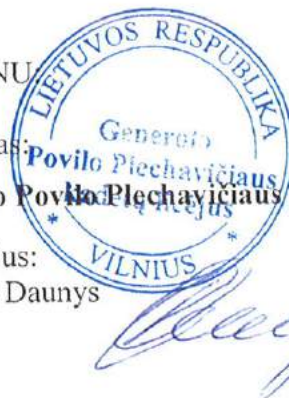
TVIRTINU

Užsakovas:

Generolo Povilo Plechavičiaus kadetų licėjus

Direktorius:

Viktoras Daunys



PROJEKTAVIMO DARBŲ UŽDUOTIS

2016 m. birželio 17 d.

1. **Statinio pavadinimas:** Sporto inžinerinės paskirties statinio (sporto aikštyno), Žeimenos g. 66, Kaune, paprastojo remonto projektas
2. **Užsakovas (statytojas):** Generolo Povilo Plechavičiaus kadetų licėjus
3. **Rangovas (statinio projekto rengėjas):** UAB „JAS“
4. **Statybos vieta:** Žeimenos g. 66, Kaunas
5. **Esama padėtis:**
Projektuojamo pastato vieta – Žeimenos g. 66, Kaunas
Sklypo unikalus Nr.4400-0790-9282
Sklypo kadastrinis Nr. 1901/0057:23
Sklypo savininkas – Lietuvos respublika (NŽT)
Sklypo paskirtis – kita;
Sklypo naudojimo būdas – Visuomeninės paskirties teritorijos.
Pagrindiniai sklypo rodikliai:
Plotas – 2,1027 ha
Saugomų teritorijų ir kultūros vertybių artimiausioje aplinkoje nėra.
Sklype yra įregistruotų servitutų (pagal registro išrašą).
Sklype yra įregistruotų požeminių ir antžeminių komunikacijų apsaugos zonų (pagal registro išrašą).
6. **Projektuojamo objekto charakteristika:**
Projektuojamas statinys – Sporto inžinerinės paskirties statinys – stadionas.
Statybos rūšis – paprastasis remontas.
Statinio kategorija - neypatingas statinys.
Statinio paskirtis - 8.14. sporto paskirties pastatai
7. **Reikalavimai projektuojamam objektui:**
Suprojektuoti rikiuotės aikštę, ją išplečiant (pagal galimybes) ir suprojektuojant prezidiumo pakylą naujoje vietoje, perkeliant esamus vėliavų stovus. Rikiuotės aikštės dangą numatyti – pilkos spalvos trinkelį. Numatyti lietaus vandens surinkimą ir nuvedimą į esamus lietaus nuotekų tinklus. Prieš įrengiant rikiuotės aikštę, įvertinti esamų nuotekų tinklų stovį ir, reikalui esant, juos suremontuoti. Dalį teritorijos (pietinę sklypo dalį) aptverti ažūriniu-segmentine tvora, įrengiant vartelius ties pagrindiniu įėjimu. Panaikinti nebereikalingus pėsčiųjų takus. Numatyti statybai trukdančių medžių kirtimą, o persodinimą medžių numatyti tik tuo atveju, jeigu fiziškai tai įmanoma.
Renovuoti esamą stadioną, keičiant jo gabaritą. Stadiono galuose numatyti dvi aikštes – mini futbolui ir krepšiniui. Numatyti šių aikštynų aptvėrimą saugos tvoromis. Stadiono danga – dirbtinis gazonas, bėgimo takų ir mini aikštynų danga – liejama gumos granulių danga.

Numatyti lietaus vandens nuo stadiono surinkimą ir nuvedimą į esamus lietaus nuotekų tinklus. Stadiono ribose numatyti zonas treniruokliams, šuoliaduobę ir rekonstruoti „alpinizmo“ aikštelę. Parenkant įrangą, sprendimus derinti su užsakovu atskirai.

Šalia stadiono pietinėje dalyje suprojektuoti dviejų takų kliūčių ruožą. Kliūčių ruožo danga - liejama gumos granuliu danga. Numatyti lietaus vandens nuo kliūčių ruožo surinkimą ir nuvedimą į esamus lietaus nuotekų tinklus. Kliūčių ruožo įrangos parinkimą derinti su užsakovu atskirai. Tarp stadiono ir kliūčių ruožo numatyti aštuonis suoliukus.

Suprojektuoti stadiono, rikiuotės aikštės ir kliūčių ruožo apšvietimą LED sistemos šviestuvais ant metalinių stulpų.

8. Projektavimo darbų apimtis:

8.1. Rangovas privalomai parengia šias techninio projekto dalis;

8.1.1. bendrąją; su (lietaus nuotekų schema ir aikštyno apšvietimo schema);

8.1.2. sklypo sutvarkymo (sklypo plano).

Visą projekto sudėtį nustato Rangovo paskirtas projekto vadovas ir suderina su Užsakovu. Techniniame projekte turi būti projekto dalių sprendiniai; sprendinių aiškinamieji raštai; sprendinių techninės specifikacijos; sprendinių brėžiniai; sąnaudų kiekių žiniaraščiai. Lokalinė sąmata. Techninis projektas parengiamas tokios apimties, kad ji būtų pakankama techninio projekto paskirčiai įgyvendinti ir atitiktų aukščiausius projektavimo darbų rinkoje šiuo metu taikomus profesinius standartus.

Projektas derinamas ir tvirtinamas LR įstatymais nustatyta tvarka.

Projektų dokumentų atlikimo kalba – lietuvių.

Užsakovui pateikiami 3 (trys) suderinto ir patvirtinto techninio projekto egzemplioriai bei projekto skaitmeninė laikmena *pdf* formate.

9. Užsakovo pateikiami išeities duomenys projektavimui:

9.1. Sklypo topografinis planas;

9.2. Žemės sklypo planas;

9.3. Technologiniai planai su technologinės įrangos išdėstymu.

9.4. Papildomos paslaugos:

Rangovas įsipareigoja:

9.5. gauti Statybos leidimą, leidžiantį dokumentą projektuojamam Statiniui;

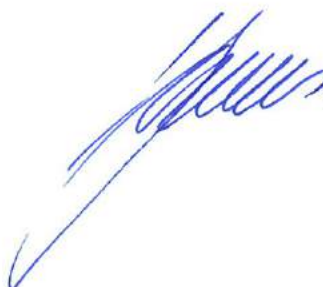
9.6. gauti visus kitus suderinimus ir leidimus, kokių gali prireikti projektavimo darbų atlikimui ir sutarties įvykdymui;

9.7. atlikti Statinio projekto vykdymo priežiūrą. Numatoma, kad projekto vykdymo priežiūros paslauga bus atliekama statybos vietoje.

10. Užsakovas apmoka valstybines rinkliavas už statybą leidžiančio dokumento išdavimą.

Rengė:

Projekto vadovas



V. Juozaitis



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, LT-03106 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2015-07-13 17:20:59

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/538132

Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais

Sudarymo data: 2006-02-08

Adresas: Kauno m. sav. Kauno m. Žeimenos g. 66

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Unikalus daikto numeris: 4400-0790-9282

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 1901/0057:23 Kauno m. k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos

Žemės sklypo plotas: 2.1027 ha

Užstatyta teritorija: 2.1027 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 153464 Eur

Žemės sklypo vertė: 95915 Eur

Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-09-18

2.2.

Pastatas - Mokykla

Unikalus daikto numeris: 1998-3010-7018

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Mokslo

Pažymėjimas plane: 1C3b

Statybos pabaigos metai: 1983

Baigtumo procentas: 100 %

Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų

Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas

Sienos: Gelžbetonio plokštės

Stogo danga: Ruberoidas

Aukštų skaičius: 3

Bendras plotas: 7258.06 kv. m

Pagrindinis plotas: 3914.17 kv. m

Tūris: 29909 kub. m

Užstatytas plotas: 2798.52 kv. m

Koordinatė X: 6087674.84

Koordinatė Y: 495109.16

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 2434091 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 14 %

Atkuriamoji vertė: 2093318 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 1360657 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2001-11-15

Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-11-15

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: F

Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos

pastatui (jo daliai) šildyti: 153.62 kWh/m2/m.

2.3.

Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Kiti statiniai

Priklausanti dalis: 1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0790-9282, aprašytam p. 2.1.

Aprašymas / pastabos: (kiemo aikštelė b2)

Unikalus daikto numeris: 4400-2970-8966

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai

Pažymėjimas plane: b2

Statusas: Suformuotas padalijus daiktą

Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 1998-3010-7029

Statybos pradžios metai: 1985

Statybos pabaigos metai: 1985

Statinio kategorija: II grupės nesudėtingas

Baigtumo procentas: 100 %

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 48656 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 67 %

Atkuriamoji vertė: 16045 Eur

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: 2014-05-19
 Vidutinė rinkos vertė: 16045 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-05-19
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-05-19

- 2.4. Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Stadiono aikštelė
 Priklausanti dalis: 1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0790-9282, aprašytam p. 2.1.
 Unikalus daikto numeris: 4400-2970-8938
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Sporto inžineriniai statiniai
 Pažymėjimas plane: b3
 Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
 Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 1998-3010-7029
 Statybos pradžios metai: 1985
 Statybos pabaigos metai: 1985
 Statinio kategorija: II grupės nesudėtingas
 Baigtumo procentas: 100 %
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 98760 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 67 %
 Atkuriamoji vertė: 32437 Eur
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2014-05-19
 Vidutinė rinkos vertė: 32437 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-05-19
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-05-19
- 2.5. Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė
 Priklausanti dalis: 1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0790-9282, aprašytam p. 2.1.
 Unikalus daikto numeris: 4400-2973-1179
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai
 Pažymėjimas plane: b4
 Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
 Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 1998-3010-7029
 Statybos pradžios metai: 1985
 Statybos pabaigos metai: 1985
 Statinio kategorija: II grupės nesudėtingas
 Baigtumo procentas: 100 %
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 28209 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 67 %
 Atkuriamoji vertė: 9297 Eur
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2014-05-19
 Vidutinė rinkos vertė: 9297 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-05-19
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-05-19

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: jrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2970-8938, aprašyti p. 2.4.
 kiti statiniai Nr. 4400-2970-8966, aprašyti p. 2.3.
 kiti statiniai Nr. 4400-2973-1179, aprašyti p. 2.5.
 Įregistravimo pagrindas: Priėmimo - perdavimo aktas, 1995-01-01
 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas, 1995-02-07, Nr. 199
 Įrašas galioja: Nuo 2014-06-20
- 4.2. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0790-9282, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Apskritis viršininko įsakymas, 2006-02-03, Nr. 02-01-1341
 Įrašas galioja: Nuo 2006-02-09
- 4.3. Nuosavybės teisė
 Savininkas: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319
 Daiktas: pastatas Nr. 1998-3010-7018, aprašytas p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: Priėmimo - perdavimo aktas, 1995-01-01
 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas, 1995-02-07, Nr. 199
 Įrašas galioja: Nuo 2001-01-25

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0790-9282, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.

Įrašas galioja: Nuo 2010-07-01

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Kauno Kazio Griniaus progimnazija, a.k. 190138938

Daiktas: pastatas Nr. 1998-3010-7018, aprašytas p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: Savivaldybės tarybos sprendimas, 2013-09-12, Nr. T-533

Priėmimo - perdavimo aktas, 2013-09-23, Nr. 60-9-121

Plotas: 699.16 kv. m

Aprašymas: patalpos nuo 216 iki 225, II a., nuo 301 iki 309, III a.

Įrašas galioja: Nuo 2013-10-01

6.2.

Kiti servitutai (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0790-9282, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Apskrities viršinininko įsakymas, 2006-02-03, Nr. 02-01-1341

Aprašymas: suteikiama teisė pastatų Žeimenos g.68 a naudotojams naudotis sklypo Žeimenos g.66 dalimi (1,0 nuo pastato sienos), kai jie prižiūri ir remontuoja prie šių sklypų ribos esantį pastatą

Įrašas galioja: Nuo 2006-02-09

6.3.

Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0790-9282, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Apskrities viršinininko įsakymas, 2006-02-03, Nr. 02-01-1341

Plotas: 0.0883 ha

Aprašymas: suteikiantis teisę mikrorajono gyventojams neatlygintinai eiti per žemės sklypą Žeimenos g.66

Įrašas galioja: Nuo 2006-02-09

6.4.

Kelio servitutas (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0790-9282, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Apskrities viršinininko įsakymas, 2006-02-03, Nr. 02-01-1341

Plotas: 0.0319 ha

Aprašymas: suteikiantis teisę neatlygintinai eiti, važiuoti per žemės sklypą Žeimenos g.66 iki transformatorinės pastotės TP 1046 ir boilerinės

Įrašas galioja: Nuo 2006-02-09

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: Generolo Povilo Plechavičiaus kadetų licėjus, a.k. 300117533

Daiktas: pastatas Nr. 1998-3010-7018, aprašytas p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: Panaudos sutartis, 2015-07-03, Nr. SR-1430

Priėmimo - perdavimo aktas, 2015-07-03, Nr. 60-9-61

Plotas: 344.26 kv. m

Aprašymas: nuo 301 iki 309, IIIa.

Įrašas galioja: Nuo 2015-07-13

Terminas: Nuo 2015-07-03 iki 2022-07-03

7.2.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: Generolo Povilo Plechavičiaus kadetų licėjus, a.k. 300117533

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0790-9282, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Panaudos sutartis, 2014-10-21, Nr. 8SUN-55

Plotas: 1.8965 ha

Įrašas galioja: Nuo 2014-10-28

Terminas: Iki 2022-07-03

7.3.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: Generolo Povilo Plechavičiaus kadetų licėjus, a.k. 300117533

Daiktas: pastatas Nr. 1998-3010-7018, aprašytas p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: Priėmimo - perdavimo aktas, 2013-09-27, Nr. 60-9-130

Neatlygintinio naudojimosi daiktu (panaudos) sutartis, 2013-09-27, Nr. SR-1738

Susitarimas pakeisti sutartį, 2014-07-22, Nr. SR-1738(1)

Plotas: 5185.38 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2014-07-25

Terminas: Nuo 2013-09-27 iki 2022-07-03

7.4.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: Generolo Povilo Plechavičiaus kadetų licėjus, a.k. 300117533

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2970-8938, aprašyti p. 2.4.

kiti statiniai Nr. 4400-2970-8966, aprašyti p. 2.3.

kiti statiniai Nr. 4400-2973-1179, aprašyti p. 2.5.

[registravimo pagrindas: Priėmimo - perdavimo aktas, 2013-09-27, Nr. 60-9-130

Neatlygintinio naudojimosi daiktu (panaudos) sutartis, 2013-09-27, Nr. SR-1738

Susitarimas pakeisti sutartį, 2014-07-22, Nr. SR-1738(1)

[rašas galioja: Nuo 2014-07-25

7.5.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: Generolo Povilo Plechavičiaus kadetų licėjus, a.k. 300117533

Daiktas: pastatas Nr. 1998-3010-7018, aprašytas p. 2.2.

[registravimo pagrindas: Panaudos sutartis, 2012-07-03, Nr. SR-0470

Priėmimo - perdavimo aktas, 2012-07-03, Nr. 60-955

Plotas: 1244,26 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2012-07-25

Terminas: Nuo 2012-07-03 iki 2022-07-03

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

Saugotini medžių ir krūmų želdiniai, augantys ne miško žemėje

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0790-9282, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2006-02-03, Nr. 02-01-1341

[rašas galioja: Nuo 2006-02-09

9.2.

XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0790-9282, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2006-02-03, Nr. 02-01-1341

Plotas: 0.238 ha

[rašas galioja: Nuo 2006-02-09

9.3.

XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0790-9282, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2006-02-03, Nr. 02-01-1341

[rašas galioja: Nuo 2006-02-09

9.4.

IX. Dujotiekių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0790-9282, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2006-02-03, Nr. 02-01-1341

Plotas: 0.1488 ha

[rašas galioja: Nuo 2006-02-09

9.5.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0790-9282, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2006-02-03, Nr. 02-01-1341

Plotas: 0.206 ha

[rašas galioja: Nuo 2006-02-09

9.6.

I. Ryšių linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0790-9282, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2006-02-03, Nr. 02-01-1341

Plotas: 0.071 ha

[rašas galioja: Nuo 2006-02-09

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)

Daiktas: pastatas Nr. 1998-3010-7018, aprašytas p. 2.2.

[registravimo pagrindas: Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas, 2015-05-06, Nr. MK-0017-01082/0

[rašas galioja: Nuo 2015-05-06

Terminas: Nuo 2015-05-04 iki 2025-05-04

10.2.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2970-8938, aprašyti p. 2.4.

kiti statiniai Nr. 4400-2970-8966, aprašyti p. 2.3.

kiti statiniai Nr. 4400-2973-1179, aprašyti p. 2.5.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2014-05-19

[rašas galioja: Nuo 2014-06-20

10.3.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "Inventora", a.k. 300595490

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2970-8938, aprašyti p. 2.4.

kiti statiniai Nr. 4400-2970-8966, aprašyti p. 2.3.

kiti statiniai Nr. 4400-2973-1179, aprašyti p. 2.5.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2014-05-19

Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-1759

[rašas galioja: Nuo 2014-06-20

10.4.

Išduotas statybos leidimas (kadastro žyma)

Leidimą išdavė: Kauno apskrities viršininko administracija, a.k. 188601998

Daiktas: pastatas Nr. 1998-3010-7018, aprašytas p. 2.2.

[registravimo pagrindas: Leidimas vykdyti statybos darbus, 2006-11-10, Nr. 2-SL-NR-89

[rašas galioja: Nuo 2006-12-18

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 19/20810

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

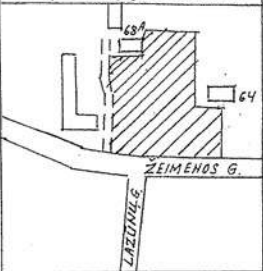
2015-07-13 17:20:59

Dokumentą atspausdino Registratore



ALDONA PIKŠRIENĖ

Sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 21027 m²

Vardas, pavardė (pavadinimas)	asmens (imono) kodas	parašas	data
KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA	8869196		
ADMINISTRATORIUS RAMŪNAS NOREIKA			2000 09 18

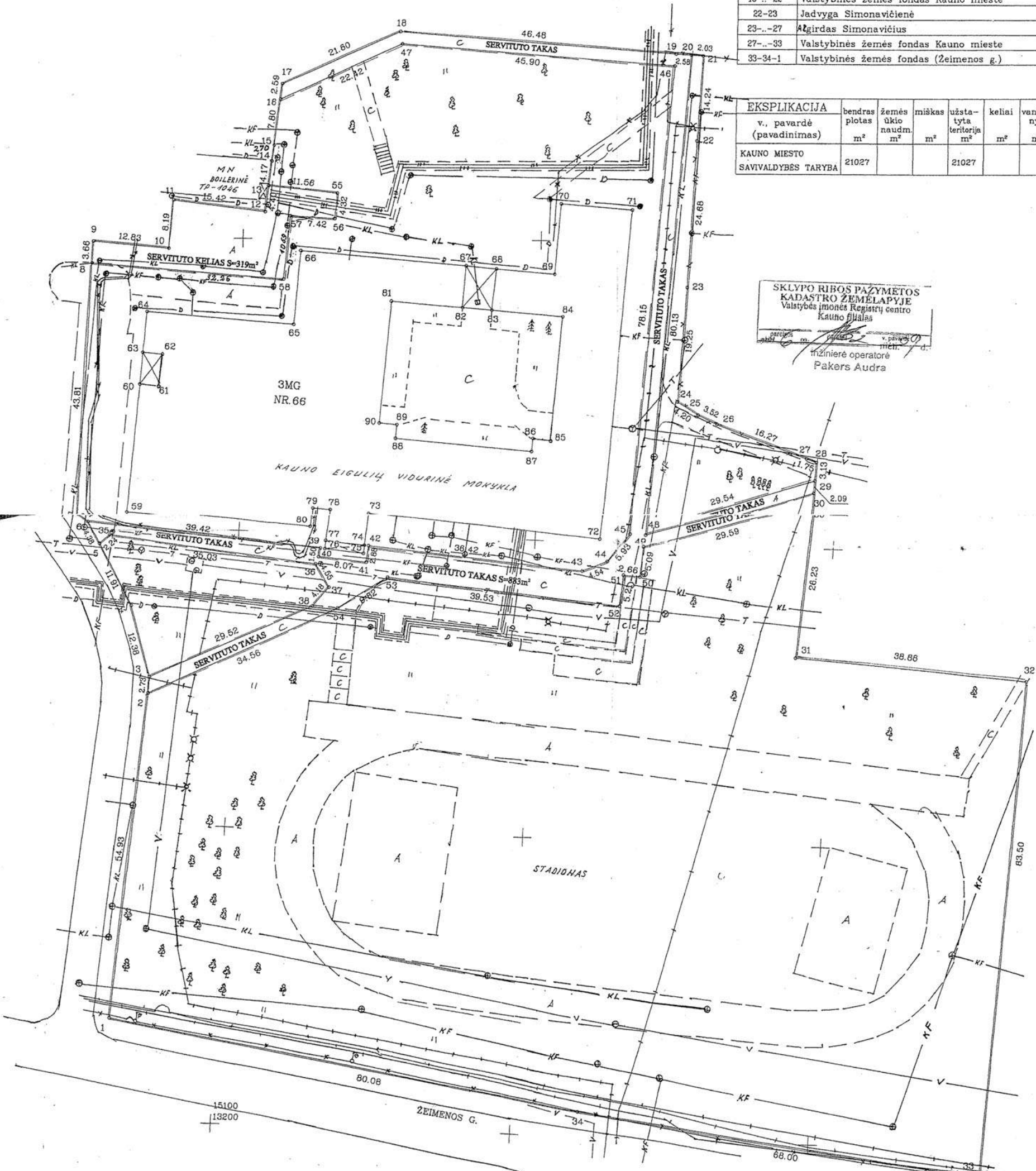
Gatvė, namo Nr.	ŽEIMENOS G. 66
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	
Miestas (rajonas)	KAUNAS
Apskritis	KAUNO

Kadastro:	vietovė KAUNAS	blokas	sklypas
Sklypo identifikatorius:	19010057		23

Gretimybė	gretimio sklypo savininkas (nuomininkas, naudotojas)
1-7	Valstybinės žemės fondas (Kelias)
7-11	Valstybinės žemės fondas Kauno mieste
11-15	AB "Kauno energija"
15-22	Valstybinės žemės fondas Kauno mieste
22-23	Jadvyga Simonavičienė
23-27	Algirdas Simonavičius
27-33	Valstybinės žemės fondas Kauno mieste
33-34-1	Valstybinės žemės fondas (Žeimenos g.)

EKSPLIKACIJA	bendras plotas (pavadinimas)	žemės ūkio naudm.	miškas	užstatyta teritorija	keliai	vandens	kita žemė
KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA	21027			21027			

SKLYPO RIBOS PAŽYMETOS
KADASTRO ŽEMELAPYJE
Valstybės imonės Registrų centro
Kauno filialas
Inžinierė operatorė
Pakars Audra



SUDERINTA
URBANISTIKOS IR ARCHITEKTŪROS SKYRIAUS VEDEJAS A.TARNAUSKAS

KAUNO MIESTO VALDYBOS 1998-01-27 SPRENDIMAS NR. 39

Kauno apskrities viršininko administracijos žemės tvarkymo departamento
Kauno miesto žemėtvarkos skyrius

Patikrino: vyr.geodezininkas B. GIRDASKAS 2002-05-02

Patvirtino: vedėjas A. MYKOLAITIS 2002-05-06

UAB "ŽEMĖTVARKOS DARBAI"

Licencijos Nr.111 išdavimo data 2000 01 12
Galiojimo terminas iki 2005 01 12

pareigos	v. pavardė	parašas	data
DIR.	J. BALEVIČIUS		2000/09/18
INŽ.	S. MAURICAS		2000/09/18

Uždaroji
akcinė bendrovė
ŽEMĖTVARKOS



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
KAUNO MIESTO SKYRIUS**

Generolo Povilo Plechavičiaus
kadetų licėjui
Žeimenos g. 66
LT-49331 Kaunas

2016-07-22 Nr. 8SD-4503 -(14.8.7.)

I 2016-07-20 Nr. prašymą

DĖL PRAŠYMO NAGRINĖJIMO

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Kauno miesto skyrius išnagrinėjo Jūsų prašymą ir neprieštarauja, kad nustatyta tvarka parengęs projektinę dokumentaciją, Generolo Povilo Plechavičiaus kadetų licėjus, vadovaudamasis statybą reglamentuojančiais teisės aktais, statybos techniniais reglamentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais, atliktų inžinerinio statinio – stadiono aikštelės (unikalus Nr. 4400-2970-8938), esančios žemės sklype Žeimenos g. 66, Kauno m., paprastąjį remontą.

Šis raštas per 20 darbo dienų nuo jo priėmimo gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Žemės ūkio ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2010 m. rugsėjo 7 d. įsakymu Nr. IP-90 „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Žemės ūkio ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka.

Skyriaus vedėja

Alma Markuckienė

Vidmantė Nečionienė, tel. 8 706 85402, el. p. Vidmante.Necioniene@nzt.lt

VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANAUDOS SUTARTIS

2014 m. spalis 21 d. Nr. 8SUN - 55
Kaunas

2014-11-21 Nr. 8-67

Vadovaudamiesi Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Kauno miesto skyriaus vedėjo 2014-10-14 įsakymu Nr. 8VĮ-(14.8.2.) - 1001 mes, Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, atstovaujama Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Kauno miesto skyriaus vedėjos Daivos Gineikaitės, veikiančios pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2013 m. rugpjūčio 27 d. įgaliojimą Nr. 1Į-(1.9)-962, toliau vadinama panaudos davėju, ir Generolo Povilo Plechavičiaus kadetų mokykla (kodas 300117533, adresas Žeimenos g. 66, Kaunas), toliau vadinamas panaudos gavėju, atstovaujamas direktoriaus Viktoro Daunio, veikiančio pagal 2005 m. kovo 15 d. steigiamojo susirinkimo protokolą Nr. 1, sudarėme šią sutartį:

1. Panaudos davėjas perduoda neatlygintinai naudotis, o panaudos gavėjas priima 2,1027 ha ploto žemės sklypo (kadastrinis Nr. 1901/0057:23, unikalus Nr. 4400-0790-9282), esančio Žeimenos g. 66, Kaune, dalį – 1,8965 ha.

2. Žemės sklypas perduodamas naudotis iki 2022 m. liepos 3 d.

3. Perduodamo neatlygintinai naudotis žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – visuomeninės paskirties teritorijos.

4. Perduodamame neatlygintinai naudotis žemės sklype esančių žemės savininkui ar kitiems asmenims nuosavybės teise priklausančių statinių ir įrenginių naudojimo sąlygos, naujų pastatų, statinių statybos, kelių tiesimo, vandens telkinių įrengimo ir kitos sąlygos, taip pat pastatų ir (ar) įrenginių naudojimo sąlygos pasibaigus žemės sklypo panaudos terminui:

4.1. suteiktoje naudotis žemėje gali būti statomi ir rekonstruojami tai pačiai veiklai reikalingi vystyti statiniai ir įrenginiai, kurių eksploatavimui suteikiamas naudotis žemės sklypas, ir jei tokia statyba neprieštarauja nustatytam teritorijos tvarkymo režimui. Statinius ir įrenginius, kurie buvo pastatyti nesilaikant išvardytų sąlygų, panaudos gavėjas privalo nugriauti ir sutvarkyti žemės sklypą;

4.2. pasibaigus panaudos terminui žemės panaudos sutarties atnaujinimo, servitutų buvusiems žemės panaudos gavėjams nustatymo ar kompensacijos už statinius ir įrenginius klausimai sprendžiami įstatymų nustatyta tvarka.

5. Perduodamoje žemėje esančių požeminio bei paviršinio vandens, naudingųjų iškasenų (išskyrus gintarą, naftą, dujas ir kvarcinį smėlį) naudojimo sąlygos - nėra.

6. Specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

ryšių linijų apsaugos zonos (I);

elektros linijų apsaugos zonos (VI);

dujotiekių apsaugos zonos (IX);

saugotini medžių ir krūmų želdiniai, augantys ne miško žemėje (XXVII);

vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos (XLIX);

šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos (XLVIII).

7. Žemės naudojimo apribojimai, servitutai –

kiti servitutai – servitutas, suteikiantis teisę pastatų Žeimenos g. 68A naudotojams naudotis sklypo Žeimenos g. 66 dalimi (1,0 m nuo pastato sienos), prižiūrint ir remontuojant prie šių sklypų ribos esantį pastatą (tarnaujantis daiktas);

kelio servitutas – 0,0883 ha ploto servitutas, suteikiantis teisę mikrorajono gyventojams neatlygintinai naudotis pėsčiųjų taku, eiti per žemės sklypą Žeimenos g. 66 (tarnaujantis daiktas);

kelio servitutas – 0,0319 ha ploto servitutas, suteikiantis teisę neatlygintinai eiti, važiuoti per žemės sklypą Žeimenos g. 66 iki transformatorinės pastotės TP 1046 ir boilerinės (tarnaujantis daiktas);

8. Trečiųjų asmenų teisės į perduodamą neatlygintinai naudotis žemės sklypą - nėra.

9. Žemės sklypo dalies vertė, apskaičiuota pagal žemės verčių žemėlapius – 2 113 000 Lt (du milijonai vienas šimtas trylika tūkstančių litų).

10. Kiti su neatlygintinai perduodamo žemės sklypo naudojimu bei grąžinimu, pasibaigus panaudos sutarčiai, susiję panaudos davėjo ir panaudos gavėjo įsipareigojimai - nėra.

11. Panaudos davėjui priklausantys melioracijos įrenginiai, keliai, tiltai, kiti inžineriniai įrenginiai remontuojami panaudos gavėjo lėšomis.

12. Šalys už žemės panaudos sutarties pažeidimus atsako Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka.

13. Sutartis panaudos davėjo reikalavimu nutraukiama prieš terminą, jeigu panaudos gavėjas naudojasi žemės sklypu ne pagal sutartyje nurodytas sąlygas, perduoda žemės sklypą naudotis trečiajam asmeniui, nebeatlieka funkcijų, kurioms buvo perduotas neatlygintinai naudotis valstybinės žemės sklypas, jeigu pagal parengtą naują arba pakeistą ir nustatytą tvarka patvirtintą teritorijų planavimo dokumentą ar žemės valdos projektą šis žemės sklypas paimamas visuomenės poreikiams, taip pat jeigu privatizuojami statiniai ar įrenginiai pagal Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto privatizavimo įstatymą, jeigu panaudos gavėjas savo lėšomis per 3 mėnesius nuo sutarties sudarymo dienos neįregistravo sutarties Nekilnojamojo turto registre arba panaudos davėjo reikalavimu nepašalino sutarties sąlygų pažeidimo. Sutartis gali būti nutraukiama ir kitais Lietuvos Respublikos civilinio kodekso, kitų Lietuvos Respublikos įstatymų nustatytais atvejais.

14. Sutartis panaudos gavėjo reikalavimu prieš terminą gali būti nutraukta, jeigu dėl aplinkybių, už kurias panaudos gavėjas neatsako, žemės sklypu nebegalima naudotis pagal paskirtį.

15. Jeigu perduotame neatlygintinai naudotis žemės sklype nėra statinių ar įrenginių, kuriuos panaudos gavėjas valdo nuosavybės, patikėjimo teise, naudoja panaudos ar nuomos pagrindais, panaudos gavėjas turi teisę nutraukti panaudos sutartį, apie tai įspėjęs kitą šalį ne vėliau kaip prieš vieną mėnesį.

16. Sutarties pakeitimai ir papildymai galioja, jeigu jie sudaryti raštu ir nustatytą tvarka pasirašyti abiejų šalių.

17. Prie šios sutarties pridedamas perduodamo neatlygintinai naudotis žemės sklypo planas M 1: 500, kaip neatskiriama sudedamoji šios sutarties dalis.

18. Panaudos sutartį panaudos gavėjas savo lėšomis per 3 mėnesius įregistruoja Nekilnojamojo turto registre.

19. Ginčai dėl šios sutarties sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

20. Ši sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento.

21. Sutartis sudaryta trimis egzemplioriais, kurių vienas paliekamas panaudos davėjui, kiti du perduodami panaudos gavėjui.

Panaudos davėjas



Panaudos gavėjas



(parašas)

Daiva Gineikaitė
(vardas ir pavardė)


(parašas)

Generolo Povilo Plechavičiaus
kadetų mokykla
Direktorius
Viktoras Daunys
(vardas ir pavardė)

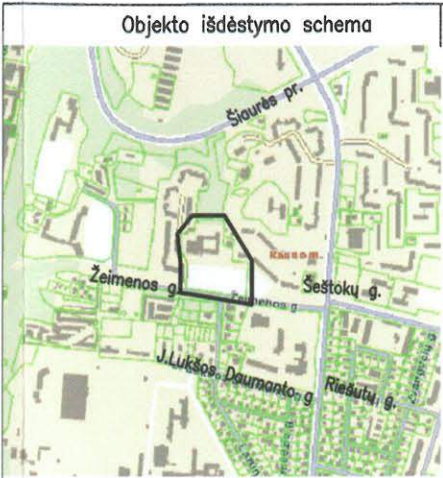
[SAKYMAS Nr. 16/02/01

Skiriu UAB „JAS“ darbuotoją Virginiją Juozaitį (projekto vadovo atestato Nr. A1017, galioja iki 2016 lapkričio 29d.) "Sporto inžinerinės paskirties statinio (sporto aikštyno) Žeimenos g. 66, Kaune, paprastojo remonto projektas" projekto vadovu.

Direktorius

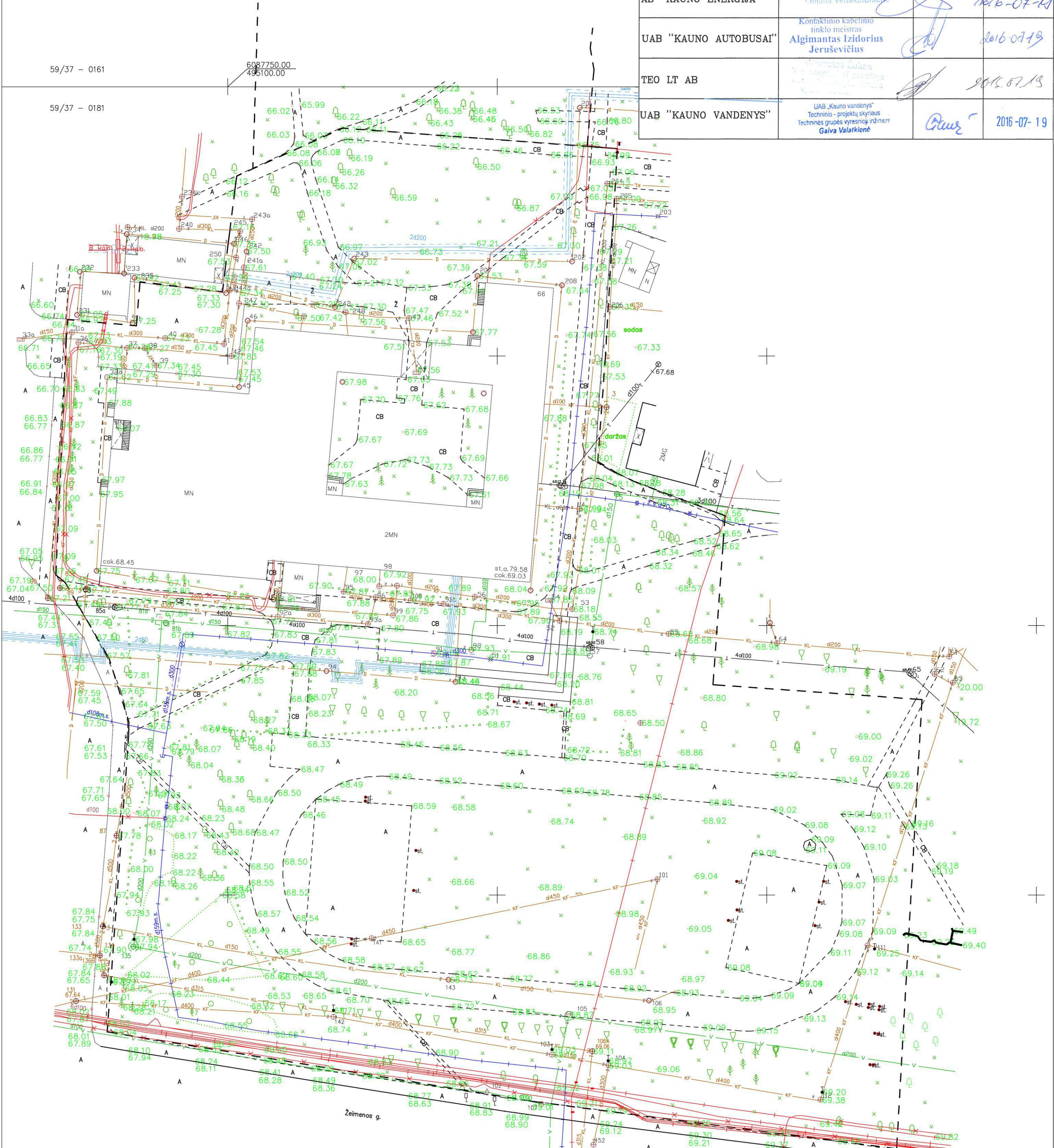


V. Juozaitis





TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500

JURIDINIO ASMENS PAVADINIMAS	Už derinimą atsakingo asmens		Data
	Pareigos, vardas, pavardė	Parašas	
AB "ESO"	Techninės dokumentacijos skyriaus inžinierius Andrius Kriauza		2016-07-19
UAB "KAUNO GATVIŲ APŠVIETIMAS"	UAB "Kauno gatvių apšvietimas" techninio skyriaus inžinierė Aušra Petrauskaitė		2016-07-19
KAUNO M.SAV.ADMINISTRACIJOS Miesto PLANAVIMO IR ARCHITEKTŪROS SKYRIUS	Miesto planavimo ir architektūros skyriaus Infrastruktūros poskyrio vyriausiasis specialistas Arvydas Augutis		2016-07-19
AB "KAUNO ENERGIJA"	AB "Kauno energija" Techninio skyriaus vyresnioji inžinierė Lilijana Venskutonienė		2016-07-19
UAB "KAUNO AUTOBUSAI"	Kontaktinio kabelinio tinklo meistras Algimantas Izidorius Jeruševičius		2016-07-19
TEO LT AB	Techninio projekto parengimo skyriaus vyresnioji inžinierė Vilija Venskutonienė		2016-07-19
UAB "KAUNO VANDENYS"	UAB "Kauno vandenys" Techninio - projektų skyriaus Techninės grupės vyresnioji inžinierė Gaida Valatkiūtė		2016-07-19



UAB "TOPOPROJEKTAS"
Tel.nr. 8-662-40124
Įm. kodas 304145373
Savanorių pr. 192-808
Kaunas, LT-44151
www.topoprojektas.lt
Užsakovas:

OBJEKTAS	160707dstl_t	ŽEIMENOS G. 66, KAUNAS		
KOORDINACIJŲ SISTEMA: LKS-94		AUKŠČIŲ SISTEMA: KAUNO M.		
GEODEZININKAS	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-980			
	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	
	DARIUS STATKEVIČIUS		2016.07.11	



PRIVALOMŲJŲ DOKUMENTŲ IR PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, KURIŲ PAGRINDU PARENGTAS TECHINIS PROJEKTAS, SĄRAŠAS:

STATYBOS TECHINIAI REGLAMENTAI:

STR 1.01.05:2007.	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
STR 1.01.06:2010.	Ypatingi statiniai
STR 1.01.08:2002.	Statinio statybos rūšys
STR 1.01.09:2003.	Statinių klasifikavimas pagal jų naudojimo paskirtį
STR 1.04.02:2004.	Inžineriniai geologiniai(geotechniniai) tyrimai
STR 1.05.05:2004.	Statinio projekto aplinkos apsaugos dalis
STR 1.05.06:2010.	Statinio projektavimas
STR 1.05.08:2003.	Statinio projekto architektūrinės ir konstrukcinės dalių brėžinių braižymo taisyklės ir grafiniai žymėjimai.
STR 1.06.03:2002.	Statinio projekto ekspertizė ir statinio ekspertizė
STR 1.07.02:2005.	Žemės darbai
STR 1.08.02:2002.	Statybos darbai
STR 1.09.04:2007.	Statinio projekto vykdymo priežiūra
STR 1.09.05:2002.	Statinio statybos techninė priežiūra
STR 1.12.06:2002.	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
STR 1.14.01:1999.	Pastatų plotų ir tūrių skaičiavimo tvarka
STR 2.01.01(1):2005.	Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas
STR 2.01.01(2):1999.	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
STR 2.01.01(3):1999.	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
STR 2.01.01(4):2008.	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.
STR 2.01.01(5):2008.	Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo.
STR 2.01.06:2009.	Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo
STR 2.01.07:2003.	Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo
STR 2.01.08:2003.	Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas
STR 2.02.02:2004.	Visuomeninės paskirties statiniai
STR 2.03.01:2001.	Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms.
STR 2.05.02:2008.	Statinių konstrukcijos. Stogai.
STR 2.06.01:1999.	Miestų, miestelių ir kaimų susisiekimo sistemos.
STR 2.07.01:2003.	Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai.
STR 2.08.01:2004.	Dujų sistemos pastatuose
STR 2.09.02:2005.	Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas.

RESPUBLIKINĖS STATYBOS NORMOS:

RSN 139-92	Pastatų ir statinių žaibosauga
RSN 145-92	Gelžbetoninių konstrukcijų statistinis skaičiavimas
RSN 156-94	Statybinė klimatologija

HIGIENOS NORMOS:

HN 33:2011	Akustinis triukšmas. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje
HN 35:2007	Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore
HN 42:2009	Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų mikroklimatas
HN 69:2003	Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametrų norminės vertės ir matavimo reikalavimai
HN 98:2000	Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai

Projektuojamo statinio gaisrinės saugos reikalavimai įgyvendinami vadovaujantis:

1. STR 1.05.06:2005 „Statinių projektavimas“ patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. sausio 27 d. įsakymu Nr. D1-708 (Žin., 2010, Nr. 14-667);
2. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai patvirtinti Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymu Nr. 1-338;
3. STR 2.01.01 (2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“ patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 1999 m. gruodžio 27 d. įsakymu Nr. 422 (Žin., 2000, Nr. 17-424);
4. STR 2.01.04:2004 „Gaisrinė sauga. Pagrindiniai reikalavimai“ patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2003 m. gruodžio 24 d. įsakymu Nr. 704 (Žin., 2004, Nr. 23-720);
5. STR 2.01.09:2003 „Statinių klasifikavimas pagal jų naudojimo paskirtį“ patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2003 m. birželio 11 d. įsakymu Nr. 289 (Žin., 2003, Nr. 58-2611);
6. STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“ patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2009 m. lapkričio 17 d. įsakymu Nr. D1-693 (Žin., 2009, Nr. 138-6095);
7. Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2011 m. sausio 17 d. įsakymu Nr. 1-14;
8. STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2003 m. gegužės 15 d. įsakymu Nr. 233 (Žin., 2003, Nr. 59-2683);
9. STR 2.06.01:1999 „Miestų, miestelių ir kaimų susisiektimo sistemos“ patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. sausio 31 d. įsakymu Nr. D1-73 (Žin., 2007, Nr. 16-596);
10. STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“ patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2009 m. gruodžio 28 d. įsakymu Nr. D1-817 (Žin., 2009, Nr. 157-7115);
11. Stacionarios gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2008 m. gegužės 22 d. įsakymu Nr. 1-168 (Žin., 2009, Nr. 63-2538);
12. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2007 m. gegužės 22 d. įsakymu Nr. 1-168 (Žin., 2009, Nr. 63-2538);
13. Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2007 m. gegužės 22 d. įsakymu Nr. 1-168 (Žin., 2009, Nr. 63-2538);
14. Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2007 m. gegužės 22 d. įsakymu Nr. 1-168 (Žin., 2009, Nr. 63-2538);
15. LST EN 1991-1-2:2004/NA:2010 Eurokodas 1. Poveikiai konstrukcijoms. 1-2 dalis. Bendrieji poveikiai. Gaisro poveikiai konstrukcijoms;
16. LST EN 12845+A2 Stacionarios gaisro gesinimo sistemos. Automatinės sprinklerinės sistemos. Projektavimas, įrengimas ir techninė priežiūra;
17. LST EN 1838:2003 Apšvietimo pritaikymas. Avarinis apšvietimas;
18. P. Čyras, R. Šukys, V. Girnius, V. Nainys. Žmonių sauga. Vilnius: 2005.
19. Ekstremalių situacijų ir incidento likvidavimo planų sudarymo instrukcija, patvirtinta Priešgaisrinės saugos ir gelbėjimo departamento prie vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 1998 m. gruodžio 24 d. įsakymu Nr. 143;
20. Yamaguchi J., Tanaka T. Simple Equations for Predicting Smoke Filling Time in Fire Rooms with Irregular Ceilings. Fire Science and Technology Vol. 24 No.4 (2005).



LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Architekto

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr. A 1017


Virginijus JUOZAITIS

yra atestuotas


Teritorijų specialiojo ir detaliojo planavimo specialistas

Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas
Statinių grupės: gyvenamųjų ir negyvenamųjų statinių grupės, kiti statiniai.
Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

**Statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovas**
Statinių grupės: visos statinių grupės.
Statinių kategorija: ypatingi statiniai.


Aplinkos viceministras
Stanislovas Šriubėnas




Komisijos pirmininkas
Juozas Vaškevičius

Atestatas galioja iki 2016 m. lapkričio mėn. 29 d.
Atestavimo komisijos 2011 m. gegužės mėn. 27 d. protokolą Nr. 64

Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimas

Serija LD Nr. 104704949
TIA Nr. 358658342

Draudikas:	AB „Lietuvos draudimas“, J. Basanavičiaus g. 12, 03600 Vilniaus m. Įmonės kodas 110051834
Draudėjas:	UAB "Jas" Kęstučio g. 46A-1, 44308 Kauno m. Tel. (8 ~ 37) 32 0396, mob.tel. (8 ~ 699) 49 445, faks. (8 ~ 37) 32 0396 El.paštas virgis@jas.lt Įmonės kodas 132816735 PVM mokėtojo kodas 3281673
Draudimo laikotarpis:	2015-12-23 00:00 val. - 2016-12-22 24:00 val.
Draudimo grupė:	Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas
Draudimo rūšis:	Bendrosios profesinės civilinės atsakomybės draudimas
Draudimo objektas:	Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas
Draudimo sutarties dalys:	1. Prašymas draudimo sutarčiai sudaryti. 2. Draudimo sąlygos, pateiktos priede prie šio draudimo liudijimo.
Draudimo sutarties pagrindas:	Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklės, Publikuota: Valstybės žinios, 2012-11-06, Nr.128-6459
Projektuojamo statinio pavadinimas ir adresas:	
Draudimo suma kiekvienam draudimui įvykiui	289.620,00 €
Bendra draudimo suma:	289.620,00 €
Bendra draudimo įmoka:	1.830,00 €
Besąlyginė išskaita (franšizė)	2896,2 €
Įmokos mokėjimo terminai:	457,50 € iki 2016-01-07 457,50 € iki 2016-03-23 457,50 € iki 2016-06-23 457,50 € iki 2016-09-23
Draudiminio įvykio atveju pranešti:	AB „Lietuvos draudimas“ trumpuoju telefonu 1828.
Duomenys korespondencijai:	Savanorių pr. 433A, 49286 Kauno m.

Draudimo sutarties sudarymo data 2015-12-21

Draudikas

AB „Lietuvos draudimas“ Centro regionas verslo klientams
Savanorių pr. 433A, 49286 Kauno m.
Verslo draudimo ekspertas/ė Arūnas Jasiukevičius
Tel. (8 ~ 697) 03 620, mob. tel. (8 ~ 614) 52 651,
faks. (8 ~ 37) 39 5100, arunas.jasiukevicius@ld.lt

Draudėjas

UAB "Jas"

Draudimo sutartį pasirašau ir patvirtinu, kad prieš sudarant šią sutartį su Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėmis buvau tinkamai supažindintas ir jų kopiją gavau. Duomenys apie mano apdraustą turtą yra surašyti teisingai.

Sutinku, kad draudimo bendrovė ar jos įgalioti tretieji asmenys naudotų pateiktus mano duomenis ar/ir kreiptųsi į Valstybės registrų, bankus, teisėsaugos institucijas ir kitus trečiuosius asmenis, kurie turi reikiamos informacijos, ir šie suteiktų duomenis, reikalingus nagrinėjant prašymą sudaryti draudimo sutartį, remiant per sutarties galiojimo laikotarpį atsitikusius įvykius ir nustatant įmokėjimų dydžius.

A.V. ir parašas





LIETUVOS RESPUBLIKA

JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRAS

REGISTRAVIMO PAŽYMĖJIMAS

Pavadinimas: Uždaroji akcinė bendrovė "JAS"
Kodas: 1328 16735
Buvęs kodas: 3281673
Teisinė forma: Uždaroji akcinė bendrovė
Įregistravimo data: 1991 m. gegužės 21 d.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonė Registrų centras
Pažymėjimą išdavė: Valstybės įmonės Registrų centro
Kauno filialas

Juridinių asmenų
registravimo skyriaus
grupės vedėja



Vilimantė Aužinikienė
Vilimantė Aužinikienė

Pažymėjimas išduotas: 2005 m. gegužės 27 d.

Nr. 068969



Uzsakovas:

Generolis

Povilo Plechavičiaus

kadetų licejus

VILNIUS

Įsakymas dėl projekto patvirtinimo

2016 m. liepos 18 d.

Generolo Povilo Plechavičiaus kadetų licejaus atstovas patvirtina techninį projektą:

Statinys - Sporto inžinerinės paskirties statinio (sporto aikštyno) Žeimenos g. 66, Kaune, paprastojo remonto projektas

(statinio projekto pavadinimas, adresas)

Statinio kategorija –

neypatingas statinys

(Statinio kategorija)

Statybos rūšis –

paprastasis remontas

(nauja statyba; rekonstravimas; kapitalinis remontas)

Tvirtinami statinio rodikliai:

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis (prieš remontą)	Kiekis (po remonto)
I. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	2,1027 ha	Nesikeičia
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	Nesikeičia	Nesikeičia
3. sklypo užstatymo tankumas	%	Nesikeičia	Nesikeičia
II. STATAINIAI			
1. sporto aikštynas – stadionas su bėgimo takais	m ²	5285	5715
1.1. rikiuotės aikštė	m ²	590	890
1.2. kliūčių ruožas	m ²	-	667
1.3. treniruokliai	vnt	3	13

Sporto inžinerin s paskirties statinio (sporto aikštyno) Žeimenos g. 66, Kaune, paprastas remontas
Techninio projekto
Bendrosios dalies
technin s specifikacijos

1 BENDROJI DALIS

Atliekant statybos – montavimo darbus, perkant medžiagas, gaminius ir rengimus vadovautis statybos normomis ir taisyklėmis, standartais ir kitais norminiais aktais, kurie yra nurodyti LR Aplinkos ministerijos aprobuotoje "Lietuvos Respublikoje galiojanti statybos verslo tvarkanti akt ir normatyvinis dokument rodyklė".

Naudojamos medžiagos ir gaminiai turi atitikti kokybės reikalavimus, nurodytus dokumentacijoje, Lietuvoje galiojančius standartus, normas. Medžiagos ir gaminiai turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje. Pripažinti tarptautiniai standartai gali būti taikomi vietoje Lietuvos standartų, tik jie turi užtikrinti, kad pagal juos pateiktos prekės, medžiagos bei atlikti darbai turi būti lygiavertiniai arba aukštesnės kokybės, negu numatyta Lietuvos standartuose arba techninėse lygose.

Prieš atvežant medžiagas ir renginius statybos aikšteles, techninei priežiūrai turi būti pateikiami medžiagų ir rengimų pasai, sertifikatai, dokumentai, patvirtinantys gaminių, medžiagų ir rengimų technines charakteristikas, atitinkančias techninių specifikacijų reikalavimus.

2 BENDRIEJI REIKALAVIMAI IR INSTRUKCIJOS

2.1 NURODYMAI STATYTOJUI

Iki statinio statybos pradžios yra privaloma:

Statytojui, parinkus Rangovą, gauti leidimą statybos darbams vykdyti.

2.2 STATYMAI, STATAI IR REIKALAVIMAI

Visos konstrukcijos ir rangai turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turi būti atitikties vertinimo dokumentas.

Rangovas privalo palaikyti ryšius su Lietuvos Respublikos kontroliuojančiomis institucijomis, užtikrinti j patikrinimus savo sąskaita bei ištaisyti trūkumus, kuriuos jie atpažina šio patikrinimo metu.

Rangovas turi vykdyti visus Lietuvos Respublikos normatyvinius reikalavimus ir taisykles, išleistas bet kurios valdžios staigos, kurios jurisdikcijoje randasi statybos aikštelių.

Atsakingi darbai ir konstrukcijos, nurodyti techninėse specifikacijose, turi būti priimti Užsakovo tai forminant aktu, o baigtas statinys turi būti priimtas naudoti Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka.

Rangovas turi dirbti glaudžiai bendradarbiaudamas su Užsakovu ir projektuotoju.

Subrangovai. Jei Rangovas naudoja Subrangovų paslaugomis, prieš pradėdamas konkretų darbą reikia gauti Užsakovo sutikimą. Rangovas pasirenkamus Subrangovus turi aptarti su Užsakovu ir gauti jo pritarimą.

2.3 PRIORITETO TVARKA TARP BRŪŽINIŲ, SPECIFIKACIJŲ IR KITŲ DOKUMENTŲ

Ši specifikacija turi būti skaitoma drauge su brėžiniais. Jei tarp brėžinių ir specifikacijos iškyla koki nors skirtumas, svarbesne laikoma specifikacija. Tačiau Rangovas turi atkreipti Užsakovo dėmesį visus didesnius neatitikimus prieš sprendžiamas apie konkrečias interpretacijas.

Jei koki pakeitimas atsiranda nuostatuose, teisiniuose dokumentuose, standartuose ir t.t., svarbesniais laikomi brėžiniai ir specifikacijos. Tačiau Rangovas turi informuoti Užsakovą apie visus tokius

Atestato Nr.	<div>JAS</div> <div>UŽDAROJI AKCIN BENDROV. TEL. (8-37) 320 396, jas@jas.lt</div>				Sporto inžinerin s paskirties statinio (sporto aikštyno) Žeimenos g. 66, Kaune, paprastojo remonto projektas			
	PV	V.Juozaitis		2016	BENDROJI DALIS. TECHNIN S SPECIFIKACIJOS			Laida
	PDV	V.Juozaitis		2016				0
	Arch.	I. Valskyt		2016				
Stadija	Statytojas				Žymuo	0363-00-TP-BD-TS	Lapas	Lap
TP	Generolo Povilo Plechavičiaus kadet mokykla						1	5

neatitikimus prieš nuspręsdamas apie konkrečią interpretaciją, ypač teisinių dokumentų, vietinių nuostatų ar standartų atžvilgiu.

2.4 STATYBINIAI GAMINIAI, MEDŽIAGOS

Visi statybiniai gaminiai, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodytus dokumentacijoje ir turi būti nauji.

Bet kur specifikacijoje nurodyti importiniai produktai galima pakeisti analogišku vietiniu. Vietos produktams turi būti suteikiama aiški pirmenybė, tačiau, jei vietiniai produktai yra blogesnės kokybės, vietinio produkto reikia atsisakyti. Visiems nukrypimams nuo specifikacijos turi būti gautas Užsakovo sutikimas.

Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su:

- gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;
- specifikacija;
- nuoroda ar skirta interjerui ar eksterjerui;
- spalvos nuoroda;
- renginio pagaminimo data;

Rangovas privalo pristatyti visiems pagrindiniams produktams užsakymo kodus ir kilmės vietę bei pavadinimą prieš išrašant, valymo bei pakeitimo tikslu.

Nenaudotinos medžiagos

Draudžiama naudoti medžiagas, kurių sudėtyje yra asbesto, kancerogenų, polifluorangliavandenilių (pvz. teflono), švino, švino druskų, kadmio druskų, chromo druskų, gyvsidabrio druskų ir nikelio druskų.

Nerekomenduojama naudoti akrilnitrilo polimerų (pvz., kaučiuko, ABS plastiko), chlorpreno kaučiuko (pvz., neopreno), poliacetato, poliuretano, polivinilchlorido, polivinilidenchlorido, polivinilfluorido, aromatinių poliamidų, halogenidinių angliavandenilių, poliamidų. Nerekomenduojamos medžiagos negali būti kitų medžiagų sudėtyje, pvz., gumoje, klijuose, laminuotoje medienoje.

pakavimas, transportavimas, tarpinis saugojimas

Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime.

Gaminių ir medžiagų pristatymas

Gaminių ir medžiagų pristatymui reikia koordinuoti pagal statybos darbų grafiką. Reikia vengti nereikalingo saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su tinkamais dokumentais.

Pristatymo patikrinimas

Atvežti prekių išvaizdą, galimus defektus ir žalą reikia patikrinti vizualiai. Prekių užsakovas yra atsakingas už pranešimą dėl galimos žalos ir defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti pateikiamos prekių tiekėjui.

Saugojimas aikštelėje

Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos nurodytą saugojimo reikalavimą ir gamintojo pateiktą galiojančią nuorodą.

Statybos aikštelėje prekės turi būti laikomos tinkamose ir jei būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinama.

Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita.

2.5 STATYBOS RANGA IR STATYBOS METODAI

Visa ranga, technika, priedai ir statybos metodai turi tenkinti Lietuvos Respublikos darbo saugos reikalavimus.

2.6 MATAVIMAI

Visi matavimai ir dydžiai turi būti nustatyti ir pažymėti taip, kad jais būtų lengva naudotis. Ašinių linijų ir altitudų turi būti pažymėti stacionariai ant nekilnojamosios konstrukcijų. Matavimų tikslumui reikia sutikrinti atliekant kryžminius matavimus arba matavimus atliekant iš naujo iš kitos stebėjimo padėties.

Aikštelėje laikomuose brėžiniuose turi būti nurodytos bazinių ir papildomųjų koordinatės, o taip pat jų išsidėstymas lyginant su oficialia koordinacija padėtimi.

Rangovas turi laikytis visų pateiktų statybos paklaidų reikalavimų.

Rangovas privalo įvertinti paklaidų susikaupimo galimybę ir užtikrinti, kad jos nebūtų besisumuojančios tik į vieną pusę.

Rangovas yra atsakingas už statybinių medžiagų paklaidų suderinamumo laikymąsi.

Statybos darbuose reikia laikytis Lietuvoje galiojančių matavimo normatyvų.

2.7 VYKDYMAS

Visi darbai turi būti atliekami taikant bendrai naudojamus ir pageidautinus darbo metodus, patyrusią ir tinkamą darbo jėgą.

Jei Rangovas nori panaudoti metodą, kuris nukrypsta nuo dokumentacijoje pateikto metodo, Rangovas turi prašyti leidimo iš Užsakovo. Darbo metodo pakeitimo patvirtinimas jokių lygiu nesumažina Rangovo atsakomybės.

Bet kokį perprojektavimą dėl metodo pakeitimo privalo kompensuoti Rangovas.

Bandymai ir pavyzdžiai

Sėkmingam patikrinimui svarbu, kad prieš pradėdant bandymus būtų atsižvelgta į tokius dalykus:

šalių susitartas bandymo laikas, vieta ir būdas,

turi būti užtikrinamas priėjimas prie visų bandomų vietų,

bandymams turi būti prieinami visi reikalingi dokumentai, įrankiai ir įrengimai.

Bandymai

Turi būti atlikti visi sąlygose, normose ir Lietuvos Respublikos standartuose numatyti tyrimai.

Rezultatai turi būti laikomi Aikštelėje ir vėliau pristatomi suinteresuotoms šalims susipažinimui.

Tokiu atveju, jei bandymo rezultatai yra blogesni, negu nurodyta reikalavimuose, Rangovas nedelsdamas privalo informuoti visas suinteresuotas šalis. Jei rezultatai nepatenkinami konstrukcijų ar kurio nors kito materialaus turto saugumo faktorių atžvilgiu, kurie turi esminę svarbą darbo rezultatams, Rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti susitikimą sprendimų priėmimui dėl būsimų darbų organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ir pavojaus. Bet kokio bandymo rezultatų slėpimas yra sunkinanti aplinkybė.

Gaminių ir medžiagų pavyzdžiai

Konkrečiai specifikacijoje nurodytų gaminių ir medžiagų pavyzdžiai turi būti pateikti Užsakovui iki darbų pradžios patvirtinimui gauti.

Nuolatiniam sulyginimui su galutiniais produktais naudojami pavyzdžiai turi būti laikomi iki pat darbų užbaigimo.

Atliktini ar pateiktini pavyzdžiai yra nurodyti specifikacijoje.

Rangovas turi įrengti pavyzdžių kambarį statybos aikštelėje.

Ataskaitos

Visi klausimai, turintys įtakos darbams, turi būti aptarti prieš darbų pradžią. Darbo planai, įskaitant darbų saugos ir priešgaisrinės apsaugos priemones turi būti paruošti iš anksto, įregistruoti dokumentuose, jų turi būti laikomasi, jie turi būti tikrinami ir atitinkamai pagal juos turi būti atsiskaitoma pagal Rangovo pateiktą Užsakovui ir jo patvirtintą kokybės užtikrinimo sistemą.

Montavimo metodai ir darbo sąlygos

Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentacijoje ir gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus, o taip pat pagal naudingą gamybinę patirtį.

Darbo sąlygos ir kiti faktoriai, turintys įtakos darbų įvykdymui, turi būti numatyti iš anksto.

Vėliau atliktini darbai

Rangovas privalo informuoti Užsakovo atstovus Aikštelėje kada galima tikrinti medžiagų ir įvairių stadijų darbų kokybę, prieš įrengiant sekančias konstrukcijas.

Naudojimas statybos metu

Jei iki darb pri mimo bus naudojama kuri nors pastovi ranga, ji r pestingai turi b ti apsaugojama pagal Uzsakovo instrukcijas. Be Uzsakovo leidimo rangos naudojimas yra neleidziamas.

Apsauga

Nebaigtos ir uzbaigtos statini dalys turi b ti saugomos nuo apgadinim tolimesni darb metu. Turi b ti saugoma nuo mechaninio poveikio, nuo purvo, korozijos, lietaus, dr gm s, sniego, ledo, uzsalimo, per didel s kaitros ir per greito dži vimo.

2.8 ŽYM JIMAI IR ŽENKLAI

ranga, inžinerini sistem dalys, vamzdynai, kabeliai ir t.t., kurie b tini tolimesn je eksploatacijoje, turi b ti pažym ti identifikaciniais ženklais susitartu su Uzsakovu b du.

2.9 TIKRINIMAI IR PRIDAVIMAS EKSPLOATACIJAI

Tikrinimai

Prieš uždengiant konstrukcij ar baigt darb , juos reikia pateikti Uzsakovo patvirtinimui. Jei tai nepadaroma, Uzsakovas turi teis reikalauti, kad dengian ios medžiagos ar dalys b t nuimamos. Proced r nesilaikymo išlaidos teks Rangovui net ir tokiu atveju, jei uždengtas darbas pasirodo bes s tinkamas.

Rangovo pildoma dokumentacija

Priduodant projekto darbus Rangovas privalo pateikti vis panaudot medžiag , konstrukcij ir rangos sertifikat , technini pas ir kitos informacijos rinkinius, dengt darb ir laikan i konstrukcij pridavimo aktus, lauko inžinerini tinkl išpildomuosius br žinius ir kit dokumentacij , kuri pareikalaus valstybin s institucijos remdamosi Lietuvos respublikos statymais ir norminiais aktais. Statybos metu Rangovas turi pastoviai vesti Lietuvoje nustatytos formos statybos darb žurnal , kuris b t prieinamas Uzsakovo perži rai.

Pridavimas eksploatacijai

Pastato ir išorini rengini tolimesniam naudojimui, Rangovas turi pateikti tris toki dokument rinkinius:

- Veikimo princip ir sistemos aprašym
- Visus sertifikatus, tame tarpe Lietuvos sertifikatus, bandymo protokolus, medžiag saugos ir atitikties dokumentus, tikrinimo ataskaitas

Išor s apdailos prieži ros instrukcij

Vidaus pavirši medžiag valymo instrukcij

Gamintojo prieži ros instrukcij rangai, renginiams, sistemoms ir medžiagoms

- Tiek j ir subrangov s rašus su adresais, telefonais, faksais, e-mail.

Aukšiau išvardinti reikalavimai yra privalomi visiems subrangovams ir j medžiagoms bei rengimams.

Dokumentacija turi b ti sukomplektuota byloje ir sutvarkyta pagal turin , laikantis šioje specifikacijoje pateikiamos kodavimo sistemos.

Visos naudojimosi instrukcijos ir br žiniai turi b ti lietuvi kalba.

Atsargines dalis keitimui dviej met laikotarpiui pristato Rangovas.

Pri mimas

Rangovas organizuoja pri mim pagal STR 1.11.01-2010 "Statybos užbaigimas" ir kvie ia Uzsakov pri mim , kad gal t gauti galutinio pri mimo akt . Tikrinimo akte turi b ti nurodyti nebaigti darbai ir defekt taisymas. Tie, kuriuos Uzsakovas sutinka pataisyti v liau per defekt šalinimo laikotarp , turi b ti registruojami atskirai.

Darbai pagal patikrinimo rašus, išskyrus šalintinus v liau, turi b ti atliekami neatid liotinai ir tikrinami atskirai bei patvirtinami pagal galutinio pri mimo akto reikalavimus.

Atsakomyb s už defektus laikotarpis

Defektai, kurie gal t sukelti nepatogum ar papildom žal , turi b ti taisomi iškart. Pri mimo metu turi b ti priimamas sprendimas d l to, koku mastu ir kurie defektai turi b ti šalinami iš karto, o kuriuos galima atid ti galutiniam defekt tikrinimui. Rangovo atsakomyb eina vis defekt ir susid v jim taisymas.

Visi remonto darbai turi b ti atliekami Rangovo ar tiek j esant tinkamai Rangovo prieži rai.

Visi darbai turi b ti atliekami laikantis darbo metod ir kokyb s standart , pateikiam kontrakte.

Defektai, kurie galėtų sukelti nepatogumų ar papildomą žalą, turi būti taisomi iškart. Priėmimo metu turi būti priimamas sprendimas dėl to, kokių mastų ir kurie defektai turi būti šalinami iš karto, o kuriuos galima atidėti galutiniam defektų tikrinimui. Į Rangovo atsakomybę įeina visų defektų ir susidėvėjimų taisymas. Visi remonto darbai turi būti atliekami Rangovo ar tiekėjų esant tinkamai Rangovo priežiūrai. Visi darbai turi būti atliekami laikantis darbo metodų ir kokybės standartų, pateikiamų kontrakte.

2.10 GARANTIJA

Rangovui tenka Lietuvos Respublikos įstatymų numatyta administracinė, civilinė ir baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktų statybos darbų padarinius statybos metu ir per nustatytą statinio garantinį laiką (kurio pradžia skaičiuojama nuo statinio atidavimo naudoti dienos):

statinių - 5 metai;

paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdinių) - 10 metų.

Rangovas privalo garantiniu laikotarpiu savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, kilusius dėl nepakankamos darbo kokybės, blogos konstrukcijos ir nestandartinių medžiagų.

Pataisytų ar pakeistų dalių garantija visada prasideda naujo remonto užbaigimo dieną.

3 PASTABOS:

Techninėse specifikacijose pateiktos nuorodos „Užsakovas“, „Rangovas“, „Statybos vadovas“, „architektas“, „statinio statybos techninė priežiūra (inžinierius)“.

Minimi statybos dalyviai, jų skyrimo tvarka, pareigos ir atsakomybė yra nustatyti Lietuvos respublikos statybos įstatymu.

Paaiškinimas: „architektas“ - tai yra statinio projekto vykdymo priežiūros sudėtinės dalies (architektūrinės dalies) vadovas.

Tuo atveju, kai Darbo projektą rengia kitas Projektuotojas (ne tas, kuris rengė Techninį projektą), jis turi vykdyti STR 1.05.06:2010 reikalavimus. Tai yra - suderinti sprendinius su projekto vykdymo priežiūros atitinkamos dalies (šiuo atveju statinio architektūrinės dalies) vykdytoju - „architektu“.

Projekto vadovas



V. Juozaitis

Žymuo	Sporto inžinerinės paskirties statinio (sporto aikštyno) Žeimenos g. 66, Kaune, paprastojo remonto projektas	Lapas	Lapų
0363-00-TP-BD-TS	Bendroji dalis. Techninės specifikacijos	5	5

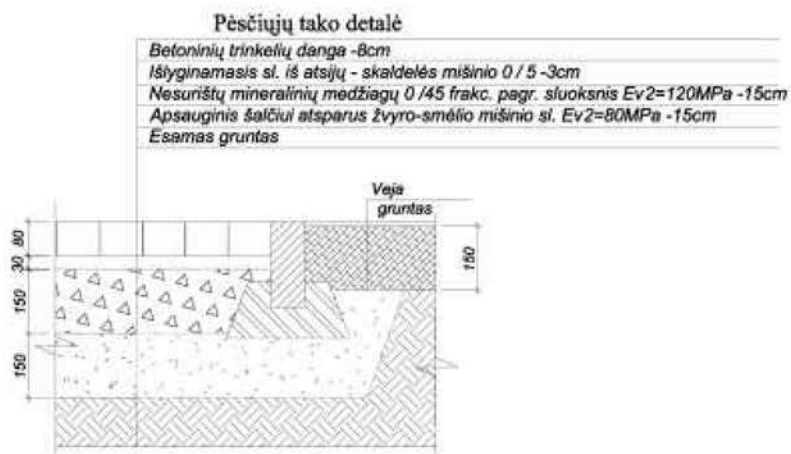
+

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2016 m. liepos 8 d.

1. Statinio pavadinimas: Sporto inžinerinis paskirties statinio (sporto aikštno), Žeimenos g. 66, Kaune, paprastojo remonto projektas
2. Užsakovas (statytojas): Generolo Povilo Plechavičiaus kadetinė mokykla
3. Rangovas (statinio projekto rengėjas): UAB „JAS“
4. Statybos vieta: Žeimenos g. 66, Kaunas
5. Esama padėtis:
Projektuojamo pastato vieta – Žeimenos g. 66, Kaunas
Sklypo unikalus Nr.4400-0790-9282
Sklypo kadastrinis Nr. 1901/0057:23
Sklypo savininkas – Lietuvos Respublika (NŽT)
Sklypo paskirtis – kita;
Sklypo naudojimo būdas – Visuomeninis paskirties teritorijos.
Pagrindiniai sklypo rodikliai:
Plotas – 2,1027 ha
Saugoma teritorija ir kultūros vertybių artimiausioje aplinkoje nėra.
Sklype yra registruotas servitutas (pagal registro išrašą).
Sklype yra registruoti požeminiai ir antžeminiai komunikacijų apsaugos zonos (pagal registro išrašą).
Statybos rūšis – paprastas remontas.
Statinio kategorija - neypatingas statinys.
Statinio paskirtis - 8.14. sporto paskirties pastatai.
6. Projektuojamo objekto charakteristika:
Objektas - sporto inžinerinis paskirties statinys – stadionas. Esama stadiono danga - natūralus gruntas apželdintas ne žole. Esami būgimo takai - susidėvėję asfaltbetonio danga.
Aikštno apšvietimo nėra, drenažo sistemos nėra. Sklypas neaptvertas. Rikiuoti takas netaisyklingos formos, išklotas betoninėmis plokštėmis danga, nepritaikyta rikiuoti pratyboms.
Pakyla suformuota iš analogiškų plokštėms, plokštėms susikraipytoms, vietomis sulaužytoms. Aikštė nesuformuota nuolydžiai, be lietaus vandens surinkimo sistemos. Teritorijoje, yra rengtą šios dienos mokyklos paskirtieji nebereikalingi takai, tačiau teritorija apie aikštyną apželdinta ir gerai prižiūrima.
7. Projektiniai sprendiniai
Šiuo projektu suprojektuota nauja gabaritų rikiuoti aikštė. Ji suprojektuota stačiakampio taisyklingos formos su nuolydžiais lietaus vandens surinkimo sistema. Rikiuoti aikštė apšviečiama „LED“ tipo šviestuvais. Prie rikiuoti aikštės numatyta nauja prezidiumo pakyla ir prie jos viliavietės stovai (perkeliant esamus). Rikiuoti aikštės ir prezidiumo pakylas dangos – pilkos spalvos betoninėmis trinkelėmis.

Trinkelės detalė:

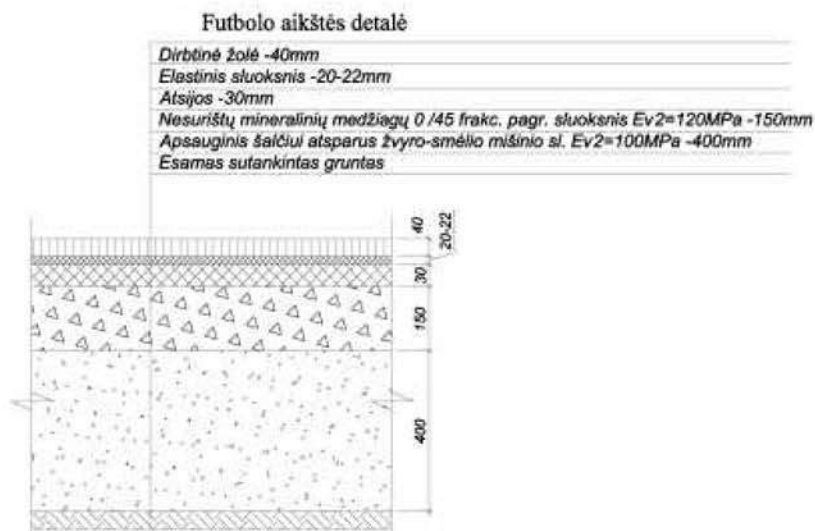


Prieš įrengiant rikiuotės aikštę, privaloma įvertinti esamų nuotekų tinklų stovį, o reikalui esant, juos suremontuoti.

Kadangi užsakovo patvirtinta projektavimo užduotis numato stadiono išplėtimą ir papildomų sporto takų bei aikštelių įrengimą, tenka dalį medžių šalinti, o dalį medžių numatoma persodinti.

Stadiono galuose numatytos dvi aikštės – mini futbolui ir krepšiniui, jas aptveriant saugos tvoromis. Stadiono danga – sintetinė žolė, tai danga, kuri leidžia stadioną eksploatuoti ir lietingo sezono metu, nes ši danga daug atsparesnė už natūralią veją, o eksploatacijos savybės labai panašios su natūralia veja.

Vejos detalė:



Už minėtų aikštelių yra zonos lauko treniruokliams įrengti, numatoma įrengti po penkis naujus treniruoklius iš abiejų stadiono galų.

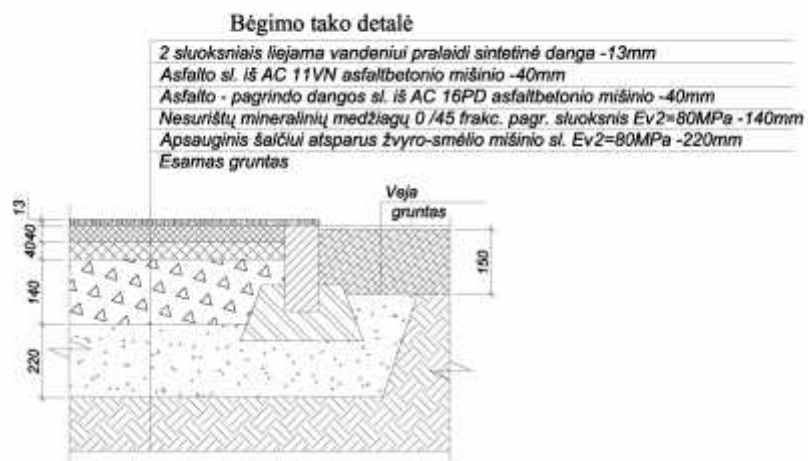
Atskirai rytinėje stadiono dalyje numatoma šuolio į tolį šuoliaduobė, o alpinizmo treniruoklis panaudojamas esamas.

Lauko treniruoklių tipai:



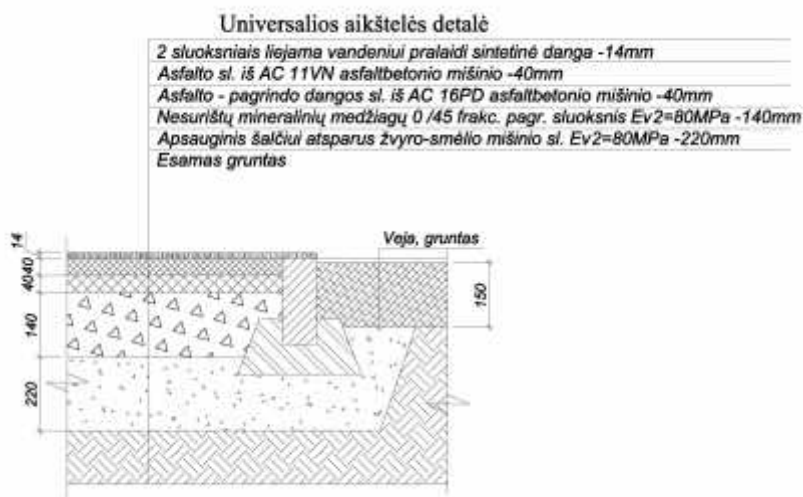
Vis b gimo tak danga – iš liejam gumos granuli .

B gimo tako dangos detal :



Universali aikštėli ,kli i ruožo, alpinizmo aikštėl s ir lauko treniruoklių zon danga – vandeniui pralaidi sintetinė danga. Universaliosioms aikštėl ms naudojama dv sluoksn sintetinė danga.

Universali aikštėli dangos detal :



Šalia stadiono pietinėje jo pusėje suprojektuotas dviejų takų kliūčių ruožas. Čia taip pat numatytas lietaus vandens surinkimas su nuvedimu į esamus lietaus nuotekų tinklus.
Siūlomo vandens latako tipas:



Tarp stadiono ir kliūčių ruožo numatyti aštuoni suoliukai.
Siūlomo suoliuko tipas:



Visa stadiono teritorija, kliūčių ruožas ir treniruoklių zonos bus apšviečiamos LED sistemos šviestuvais, statomais ant vienos gembės ar dviejų gėmbių metalinių stulpų.
Siūlomo šviestuvo stovo tipas:



Rengė:
Projekto vadovas



V. Juozaitis

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Šiame priede nurodomi sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai.

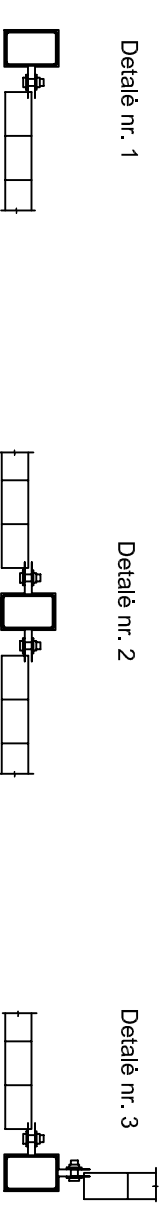
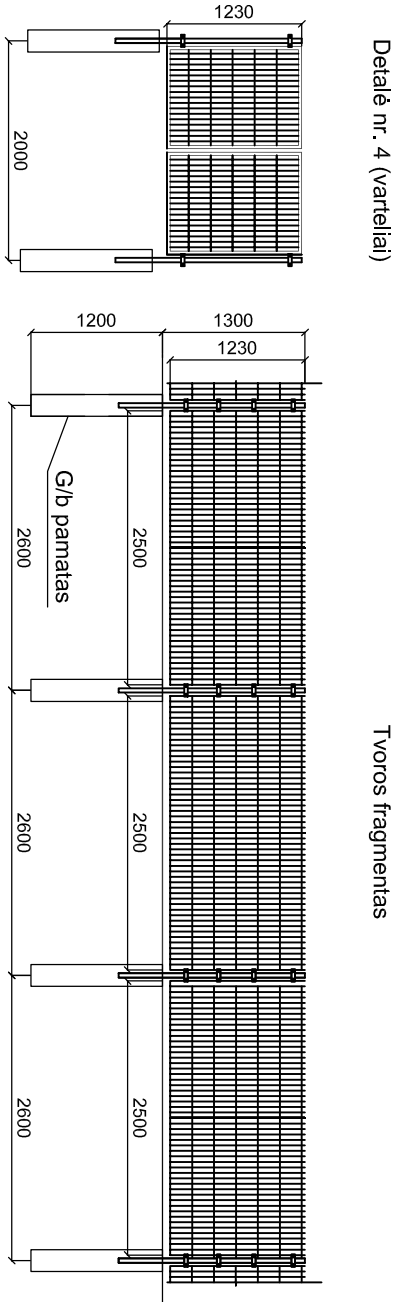
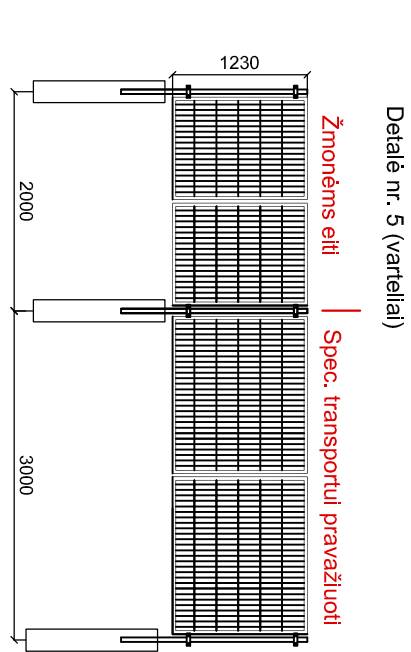
Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis (prieš remontą)	Kiekis (po remonto)
I. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	2,1027 ha	Nesikeičia
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	Nesikeičia	Nesikeičia
3. sklypo užstatymo tankumas	%	Nesikeičia	Nesikeičia
II. STATINIAI			
1. sporto aikštynas – stadionas su bėgimo takais	m ²	5285	5715
1.1. rikiuotės aikštė	m ²	590	890
1.2. kliši ruožas	m ²	-	667
1.3. treniruokliai	vnt	3	10

Vykdant paprastojo remonto darbus statinio bendrieji rodikliai nesikeičia.

Projekto vadovas

Virginijus Juozaitis at. Nr. A1017

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)



Segmentinė tvora.
Akutės išnaivėjimas - 200 x 50mm, vielos storis 5mm.
Segmento aukštis 1530mm, plotis - 2500mm.
Padėngimas - karštal cinkuota. Ne mažiau kaip 4 standumo brūkšniai.
Stulpų profilis - stačiakampis vamzdžio profilis 60 x 40mm.
Padėngimas - karštal cinkuota.

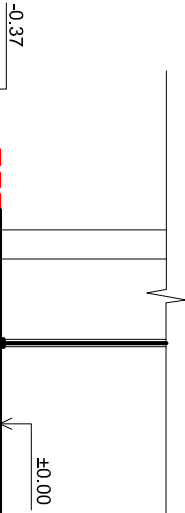
KIEKIAI	
Segmentiniai 1530x2500 mm	155 vnt.
Vamzdžio profiliai 60x40 mm	157 vnt.
Dvigubi įėjimo varteliai (plotis 2m)	5 vnt.
Dvigubi įėjimo varteliai (plotis 3m)	1 vnt.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
Sklypo riba	
Esami pastatai	
Projekuojama tvora	
Įėjimas į sklypą	

Archievo Nr.	Projekto pavadinimas	Atlikimo data	Atlikimo vieta	Atlikimo būdas
1750	PROJ. VAD.	2016.07	BRČLŪNS	BRČLŪNS
A-1017	V. Juozaitis	2016.07	Telionio spėjimo planas	O
A-1017	V. Juozaitis	2016.07	Architektas I. Valskytė	M 1:800
Etapas	STATYTOJAS		ŽYMIO	LAPAS LAPJ
TP	Generio Povelio Priežiūros katedrų mokykla		0383-00-TP-SP-1	1 1



Pjūvis 1-1

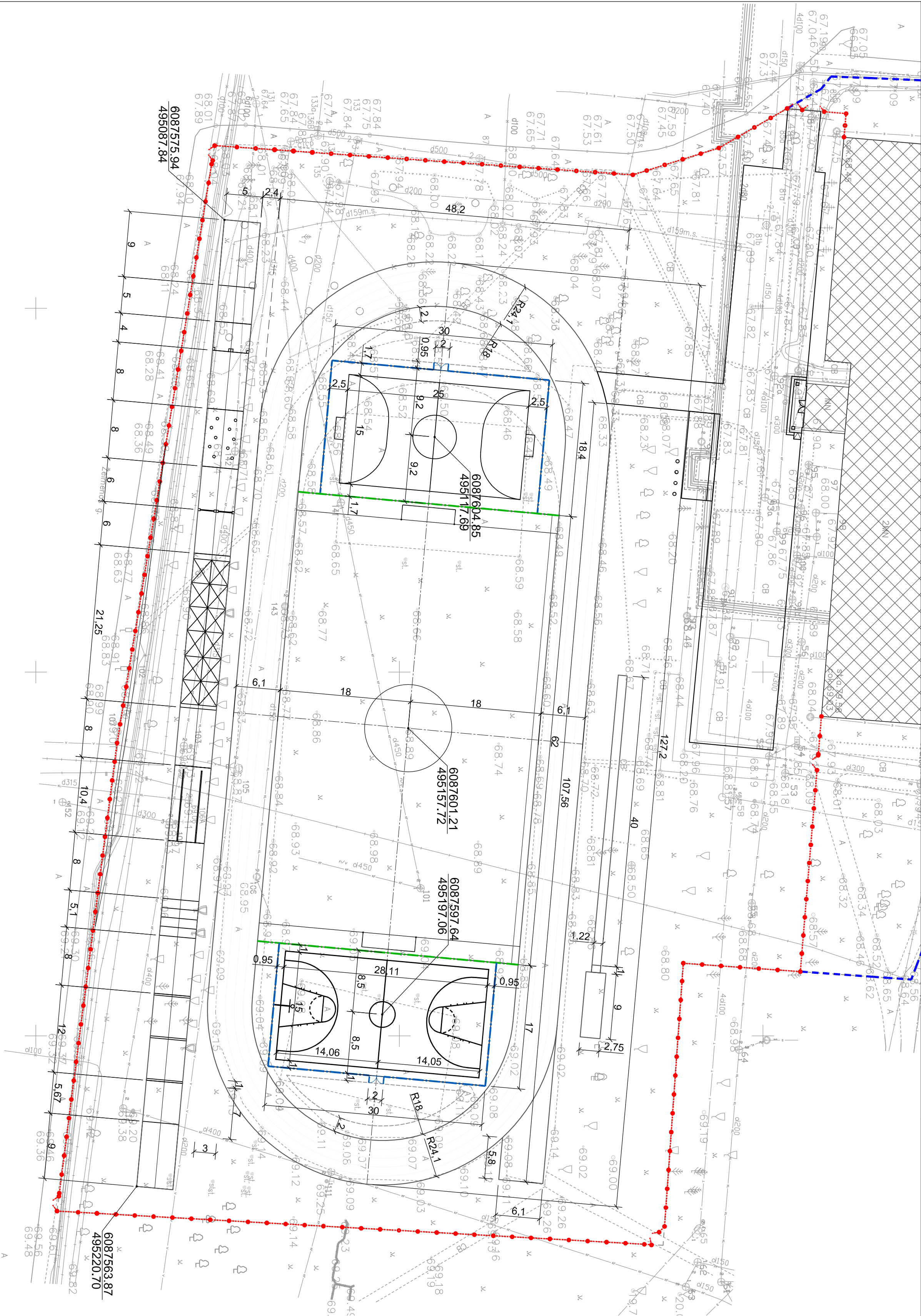


INIAI ŽYMĖJIMAI

Sklypo rība	
Esami pastatai	
Ardomos dangos - šāļģatvāi	914 m ²
Ardomos dangos - stadionas	5283 m ²

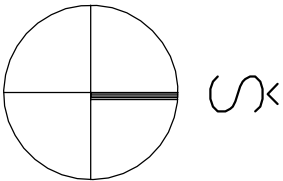
Auslaidžio Nr.	JAS	STATINIS
1750	UDAROMA KACIŲ BENDROVĖ TEL:+37 321 396 JAGRAJA	Sporto įrenginys pastatytas statinio (sporto aikštyno) žemėmuis g. 66, Kaune, paprastojo remonto projektais
A/10/17	PROJL.VAD. V./Juozaitis	BREŽINYS
A/10/17	ARCH.D.VAD. V./Juozaitis	Skių planas. Atsimos dangos r. rekonstruojam įėjimo [mokykla] laiptais
	ARCHITECTS I/Valskyvė	
Etapas	STATYTOMAS	ŽYMUO
TP	Generuo Pirmo Pienardaus katedr mokykla	0363-00; TP-Sp-2
	LAPAS	LADA
	LAPU	O
	1	M 1 : 500
	1	

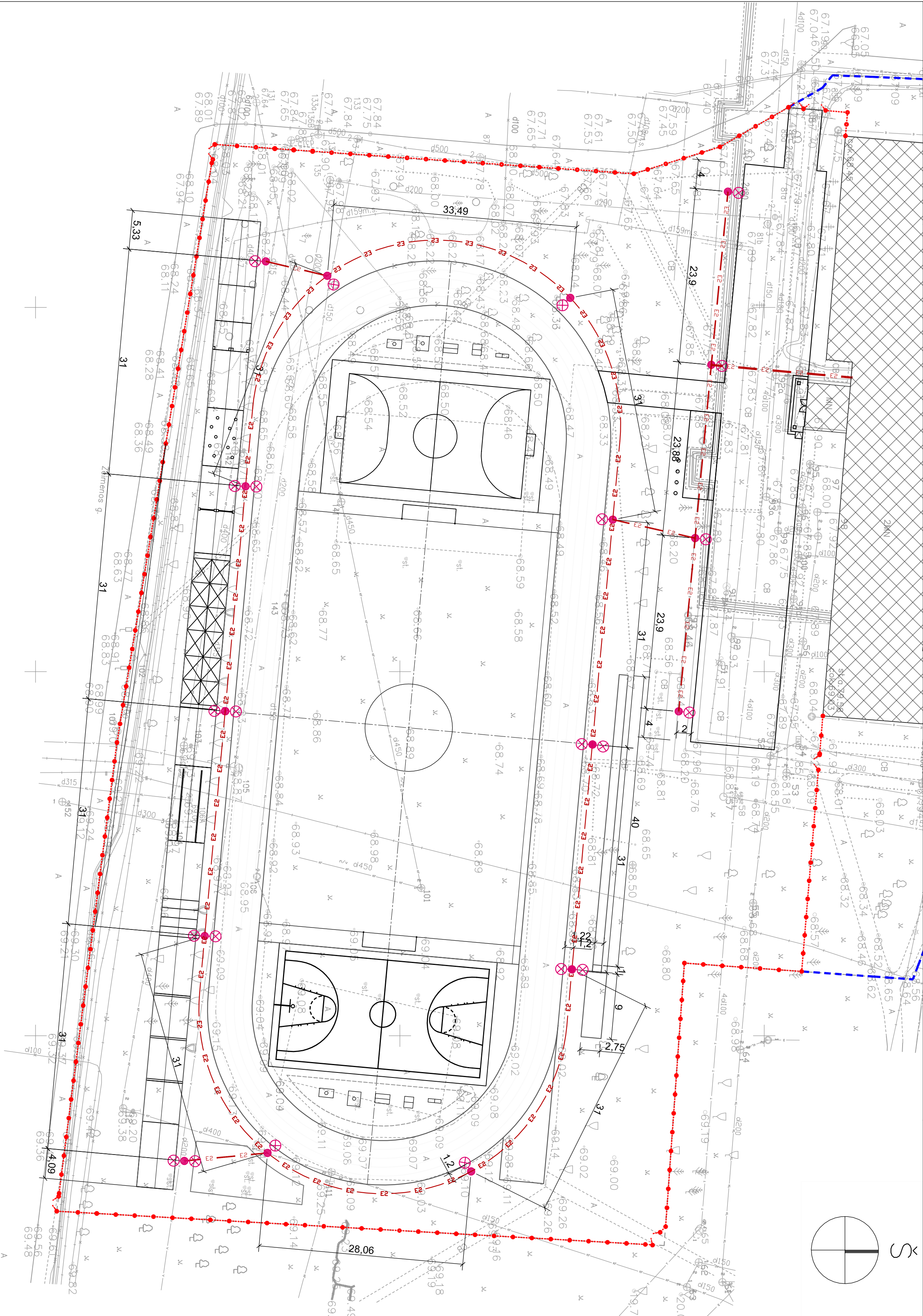
[illegible][illegible][illegible]



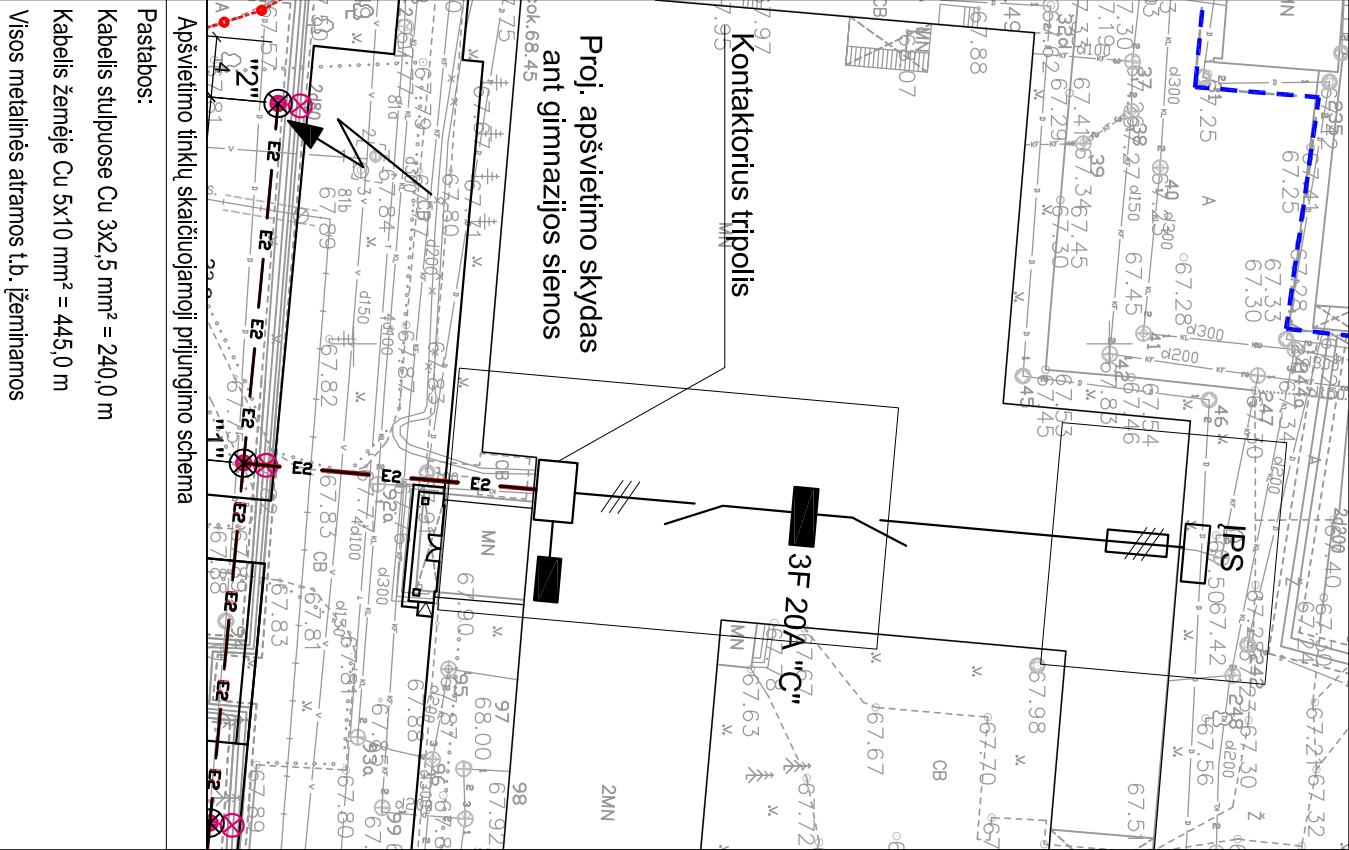
A2	Arašavio Nr.	STATINIS		
	1750	Sporto užtvėrės pastatų statinio (sporto aikštynų) žemėplanas, 60, keičiamas, pakeičiamas, pakeičiamas		
	A 1017	PROJ. VAD.	V. Jukaitis	2016 07
	A 1017	ARCH. D. VAD.	V. Jukaitis	2016 07
Etapas		STATYTOJAS		
TP		Generolio Povilo Plepišauskas katedrų mokykla		

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI			
	Sklypo riba		
	Projektuojama tvora		
	Esami pastatai		
	Aikštelių tvora, H=1,75 m, L=133,60 m 130,80 m		
	Stadiono tvora, H=4,00 m, L=36,03 m	72 m	





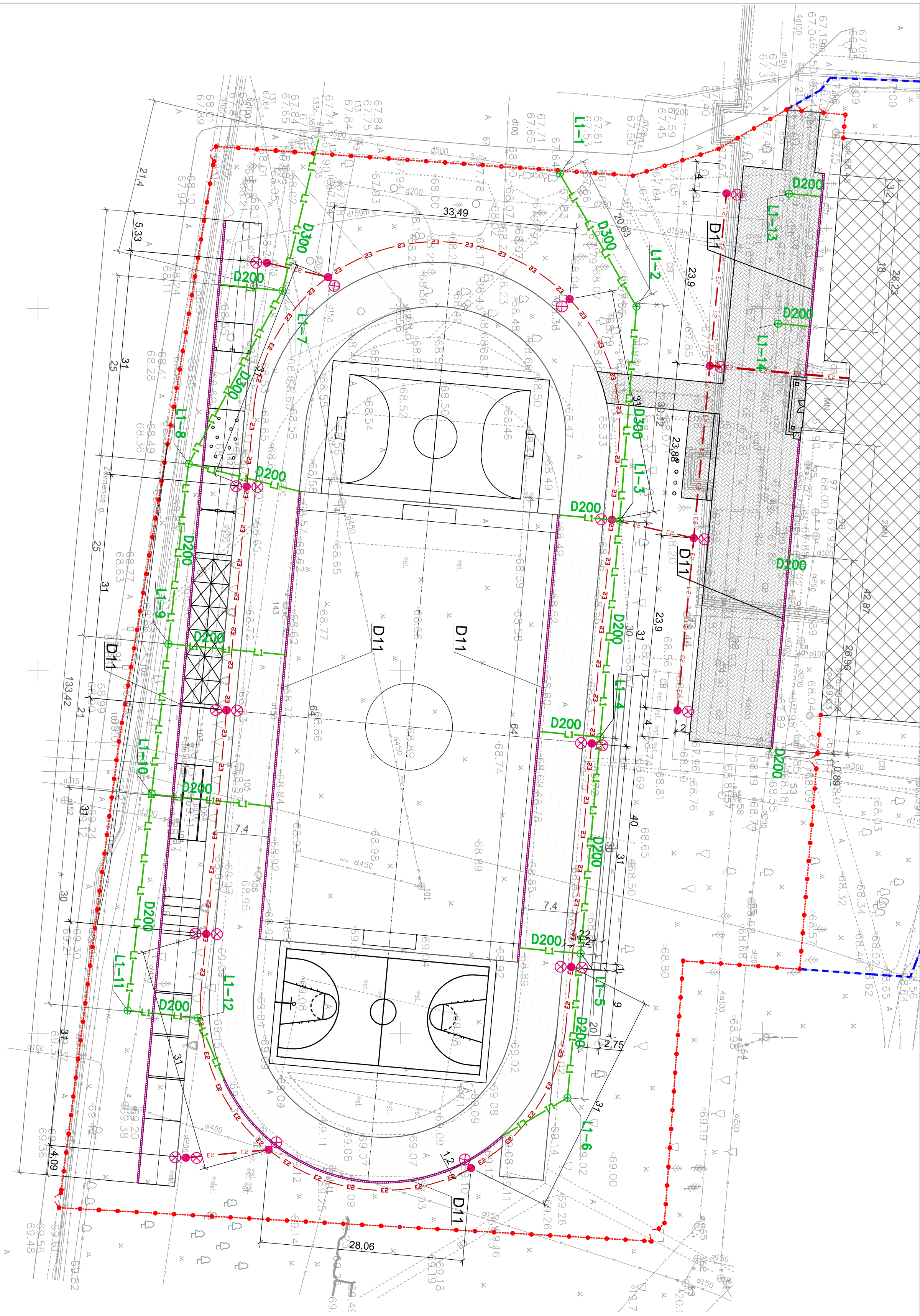
JAS				STATIVS
Apskaido Nr.	Skaņo ir izvērtējis projektāves stadiju (skaņo atbilstoņo žāēmerus g. 66. Kaune, pāpāpāro ēmomo projekta			
1750	UDZESKOJA AKCONE BEKROVNE TEL: 67-37-30-98 JASpilsu			
A 1017	PROJ. VAD.	V. Jucāzālis	2016.07	BRČZLINS
A 1017	ARCH. D. VAD.	V. Jucāzālis	2016.07	
ARCHITECTS		I. Vālsyē		LAPAS
STATIVS				
Etāpas	Gāēnēdo Pāvālo Pāēnārdāus kādēli, mōkšā			LAPU
TP	0363-00-TP-Sp-5			1



Laiko LED šviestuvai tenišo apšvietimui. Kompus laikas iš aliuminio (UNI EN 1706) su mažu anglies priedais procentu. Kompus nuolatys miltelių būdu. Iš apatės LED moduliai yra uždegti kirm stob grūdiniu stiliu, kuris pasidymi akusti skaidrumu bei mechaniniu atsparumu (IK08). Šviestuvo galtingumas: 413W. Šviestuvo šviestos stajus: 46060 lm. LED šaltino nuaidingumo koeficientas: 100lm/W @ 700mA, T=95°. Šviestos spaktas: 4000 K. Spaktų akromino indeksas: >=70. Tarnavimo laikas: 180. TM-21. >=100000 h. Reflektorius pagamintas iš 99.95% grynumo aliuminio. A+ aliuminio klase pagal DIN EN 16288 standartą. Maitinimo tampa: 220+240V 50/60Hz. Aspsaus klase: IP66. Elektrosaugos klase: II. ENEC sertifikatas. Darbinė temperatūra: -40°C.+35°C.

KIEKIAI	
Projekuojamas apšvietimo kabelis	445 m
Lauko apšvietimo atrama su vienu šviestuvu	10 vnt.
Lauko apšvietimo atrama su dviem šviestuvais	6 vnt.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
Sklypo riba	
Projekuojama tvora	
Esami pastatai	
Projekuojamas apšvietimo kabelis	
Lauko apšvietimo atrama su vienu šviestuvu	
Lauko apšvietimo atrama su dviem šviestuvais	

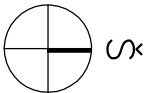


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Slypo riba
	Projekuojama tvora
	Esami pastatai
	Rikiuotės aikštė
	Lietaus surinkimo latakai (D11)
	Naujai įrengiami lietaus nuotekų šuliniai
	Naujai įrengiama lietaus nuotekų linija



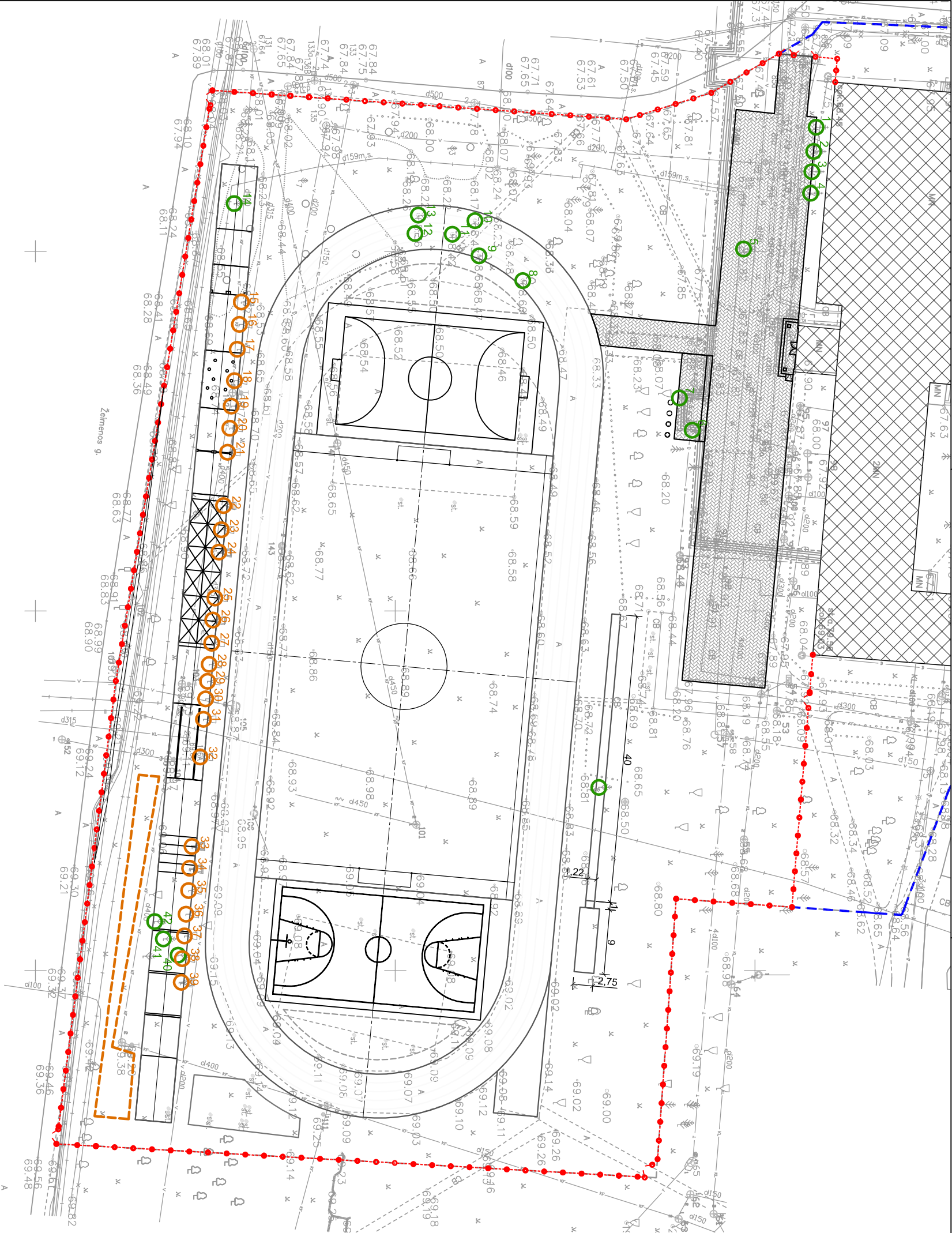
Lietaus surinkimo latakai:
Latakai su chinkuotomis grotelėmis.

Atsisto Nr.	<div><div>JAS</div></div>			STATYBIS	Sporto užtvėrės pastatų statybos (sporto aikštė) žemėplanas, 66, kaune, paprastojo remonto projektas
1750	UDARUOLI VAD. BEGRUBOJE TEL. 06-371 386 386834				
A 1017	PROJ. VAD.	V. Juozaitis	2016 07	PRĖJANS	
A 1017	ARCH. D. VAD.	V. Juozaitis	2016 07	Lietuvos nuotekų sistema	
	ARCHTEKTAS	L. Valskytė	2016 07		
Etapas	STATYTOJAS			ŽYMIO	
TP	Genercio Povilo Plečiavičiaus katedrų mokykla			0383-00-TP-SP-7	
				LAPAS	
				O	
				M. 1 : 250	
				LAPAS	
				LAPU	
				1	1



PERSODINAMŲ MEDŽIŲ LENTELĖ

NR.	MEDŽIO RŪŠIS	DIAMETRAS (m)	AUKŠTIS (m)	PASTABA
1	Tujos	0,05	2,00	Kertamas
2	Tujos	0,05	2,00	Kertamas
3	Tujos	0,05	2,00	Kertamas
4	Tujos	0,05	2,00	Kertamas
5	Maumedis	0,12	10,00	Kertamas
6	Eglė	0,14	8,00	Kertamas
7	Liepa	0,12	10,00	Kertamas
8	Klevas	0,30	10,00	Kertamas
9	Kaštonas	0,30	15,00	Kertamas
10	Kaštonas	0,18	10,00	Kertamas
11	Kaštonas	0,13	5,00	Kertamas
12	Pušis	0,10	5,00	Kertamas
13	Pušis	0,10	5,00	Kertamas
14	Pušis	0,10	5,00	Kertamas
15	Beržas	0,10-0,15	7,00-10,00	Persodinamas
16	Beržas	0,10-0,15	7,00-10,00	Persodinamas
17	Beržas	0,10-0,15	7,00-10,00	Persodinamas
18	Beržas	0,10-0,15	7,00-10,00	Persodinamas
19	Beržas	0,10-0,15	7,00-10,00	Persodinamas
20	Beržas	0,10-0,15	7,00-10,00	Persodinamas
21	Beržas	0,10-0,15	7,00-10,00	Persodinamas
22	Beržas	0,10-0,15	7,00-10,00	Persodinamas
23	Beržas	0,10-0,15	7,00-10,00	Persodinamas
24	Beržas	0,10-0,15	7,00-10,00	Persodinamas
25	Beržas	0,10-0,15	7,00-10,00	Persodinamas
26	Beržas	0,10-0,15	7,00-10,00	Persodinamas
27	Beržas	0,10-0,15	7,00-10,00	Persodinamas
28	Beržas	0,10-0,15	7,00-10,00	Persodinamas
29	Beržas	0,10-0,15	7,00-10,00	Persodinamas
30	Beržas	0,10-0,15	7,00-10,00	Persodinamas
31	Beržas	0,10-0,15	7,00-10,00	Persodinamas
32	Beržas	0,10-0,15	7,00-10,00	Persodinamas
33	Beržas	0,10-0,15	7,00-10,00	Persodinamas
34	Beržas	0,10-0,15	7,00-10,00	Persodinamas
35	Beržas	0,10-0,15	7,00-10,00	Persodinamas
36	Beržas	0,10-0,15	7,00-10,00	Persodinamas
37	Beržas	0,10-0,15	7,00-10,00	Persodinamas
38	Beržas	0,10-0,15	7,00-10,00	Persodinamas
39	Beržas	0,10-0,15	7,00-10,00	Persodinamas
40	Pušis	0,70	2,00	Kertamas
41	Pušis	0,70	2,00	Kertamas
42	Pušis	0,70	2,00	Kertamas



SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI

	Sklypo riba
	Projektuojama tvora
	Esami pastatai
	Rikiuotės aikštė
	Kertami medžiai
	Perkellami medžiai
	Zona, kurioje perkellami medžiai

Aestato Nr.				<div><div>JAS</div><div>UŽDAROLI AKCIJŲ BENDROVĖ</div><div>TEL.(8-37) 320 396</div><div>jas@jas.lt</div></div>				STATINTYS											
1750								Sporto inžinierės paskirties statinio (sporto aikštyno) žėmėnos q. 66, Kaune, paprastjo remonto projektas											
A 1017				PROJ. VAD.				V. Juozaitis				2016 07				BRĖŽINYS			
A 1017				ARCH. D. VAD.				V. Juozaitis				2016 07				Medžių taksacija			
				ARCHITEKTAS				I. Valskytė				2016 07							
Etapas				STATYTOJAS												ŽYMUO			
TP				Generolio Povilo Pleciaiavčiaus katedrų mokykla												0363-00-TP-SP-8			
																M 1 : 250			
																LAPAS			
																LAPŲ			
																1			
																1			

STATINYS
Sporto inžinerinės paskirties statinio (sporto aikštyno) žemėlapis g. 66, Kaune,
paprasčiojo remonto projektas

BRĖŽINYS
Medžių taksacija

ARCHITEKTAS
I. Valskytė

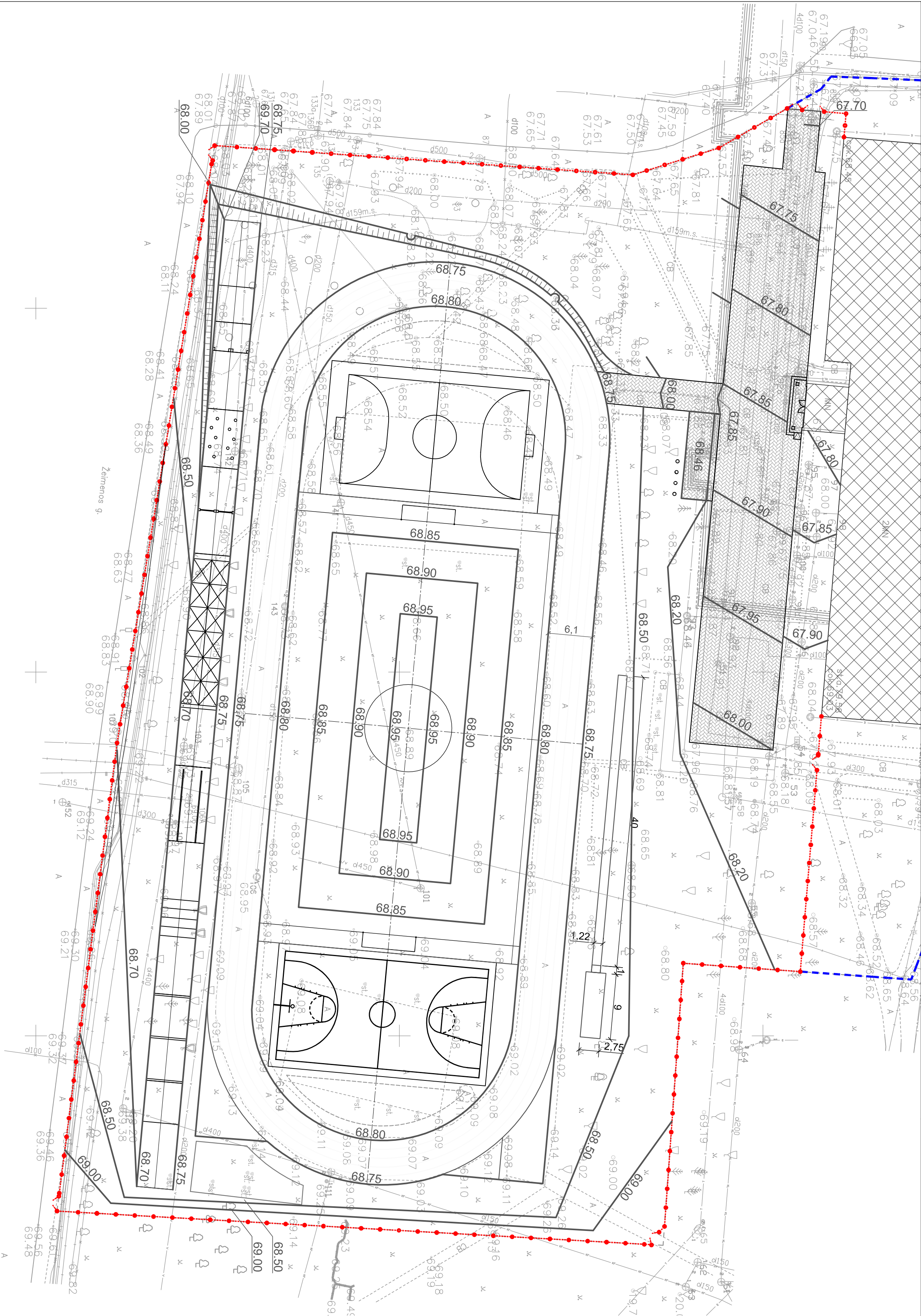
STATYTOJAS
Generolio Povilo Plepiavičiaus katedrų mokykla

TP

ŽYMŲ
0363-00-TP-SP-8

LAPAS

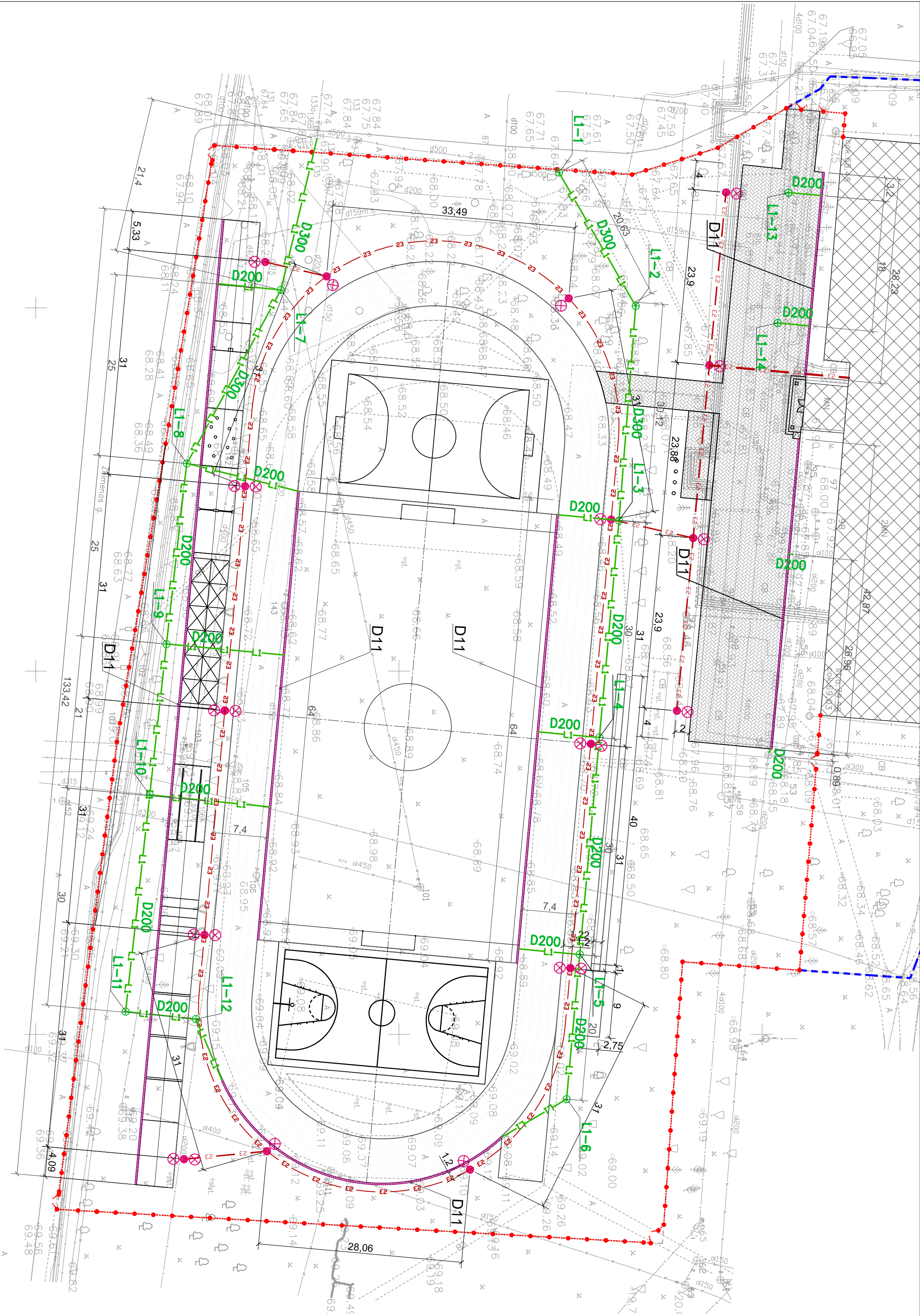
LAPŲ



	Sklypo riba
	Projektuojama tvora
	Esami pastatai
	Riktuotės aikštė
	Projektuojami aukščiau (izogipsas)

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Atsispaudimo Nr.	1750	UDAROMA KAPČIŲ BENDROVĖ, Tel. (8-71) 320 399, jsp@kcs.lt	
	A 1017	V. Jukaitis	
	A 1017	V. Jukaitis	
	A 1017	V. Jukaitis	
Architektas		1. V. Jukaitis	
Statytojas		STATTOJAS	
Etapas		Generinio Planavimo Etapas	
TP		Generinio Planavimo Etapas	
STATYBOS		Sporto infrastruktūros statybos (sporto aikštynų) žemėplanas, 60. kaime, paprastojo remonto projektas	
BRĖŽINYS		Tertiniojimo planas	
M 1 : 250		O	
LAPAS		LAPAS	
1		1	



LIETAUS NUOTEKŲ ŠULINĖJAI		
Taškas	X	Y
L1-1	6087622.03	495081.38
L1-2	6087632.60	495099.75
L1-3	6087630.30	495129.24
L1-4	6087627.59	495159.13
L1-5	6087624.88	495189.00
L1-6	6087623.08	495208.92
L1-7	6087583.74	495097.54
L1-8	6087570.80	495121.43
L1-9	6087567.99	495146.30
L1-10	6087565.68	495167.03
L1-11	6087562.37	495196.88
L1-12	6087572.05	495197.90
L1-13	6087653.63	495084.13
L1-14	6087652.14	495102.08

LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI			
Lietaus nuotekų tinklas	Diametras	Kiekis (m)	
PVC nuotekų vamzdis	d 200	316.30	
PVC nuotekų vamzdis	d 300	48.60	

- PASTABOS**
1. Lietaus kanalizacija klojama valstybės žemėje, 2.43 m.
 2. Lietaus kanalizacijos apsaugos zona 2,5 m nuo asies į abi puses.
 3. Baigtus statybos darbus, atstatomos dangos.
 4. Vamzdiniai pslimasiniai, šulinėliai pslamasiniai, uždengiami aklinu pslamasiniu dangčiu.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Sklypo riba
	Projektuojama tvora
	Esami pastatai
	Rikiuotės aikštė
	Lietaus sunktimo lataikai (D11)
	Naujai įrengiami lietaus nuotekų šuliniai
	Naujai įrengiama lietaus nuotekų linija
	Projektuojamas apšvietimo kabelis
	Lauko apšvietimo atrama su vienu šviestuvu
	Lauko apšvietimo atrama su dviem šviestuvais

STATINIS		STATINIS	
Auslato Nr.	IAS	Sporto įrengimas pasikitus statinio (sporto aikštyno) žėmėnos g. 66, kaune.	
1750	UDARUJACIŲ BENDROVĖ	TEL: 6-571 320 396	IAS@IAS.LT
A 1017	PROJ. VAD.	V. Juozaitis	2016 07
A 1017	ARCH. D. VAD.	V. Juozaitis	2016 07
ARCHITECTAS I Valskyė		2016 07	
STATYTOJAS		M 1 : 250	
Etapas		UPLAS	LAPJ
Generolo Povilo Plechivickaus karelių mokykla		1	1