|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |
| **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS** |
| **ĮSAKYMAS** |
| **DĖL DAUGIABUČIŲ NAMŲ BENEDIKTINIŲ G. 45, KĘSTUČIO G. 27A, 41 IR 56B BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS SKYRIMO** |
| 2017 m. rugpjūčio 16 d. Nr. A-3024 |
| Kaunas |

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsnio 1, 2 ir 4 dalimis, 4.85 straipsnio 1 ir 7 dalimis, Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. birželio 20 d. nutarimu Nr. 567 ,,Dėl Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 21 punktu ir atsižvelgdamas į Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2015 m. kovo 16 d. įsakymą Nr. A-753 „Dėl UAB „Žaidas“ įrašymo į Asmenų, pretenduojančių teikti daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų administravimo paslaugas Kauno miesto savivaldybės teritorijoje, sąrašą“, Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m. birželio 21 d. įsakymą Nr. A-2403 ,,Dėl įgaliojimų suteikimo Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojui Romaldui Rabačiui“, Butų ir kitų patalpų savininkų Benediktinių g. 45 balsavimo raštu balsų skaičiavimo komisijos 2017 m. rugpjūčio 10 d. posėdžio protokolą Nr. 53-4-1211, Butų ir kitų patalpų savininkų Kęstučio g. 27A balsavimo raštu balsų skaičiavimo komisijos 2017 m. rugpjūčio 10 d. posėdžio protokolą Nr. 53-4-1208, Butų ir kitų patalpų savininkų Kęstučio g. 41 balsavimo raštu balsų skaičiavimo komisijos 2017 m. rugpjūčio 10 d. posėdžio protokolą Nr. 53-4-1207, Butų ir kitų patalpų savininkų Kęstučio g. 56B balsavimo raštu balsų skaičiavimo komisijos 2017 m. rugpjūčio 10 d. posėdžio protokolą Nr. 53-4-1220:

1. S k i r i u penkeriems metams UAB „Kauno centro būstas“ (buveinė Žiburio g. 10-2, 63235 Alytus, įmonės kodas 149650823, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, PVM mokėtojo kodas LT496508219) šių daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų administratore (toliau – administratorius):

1.1. Benediktinių g. 45 (namo naudingasis plotas – 257,31 kv. m, gyvenamosios paskirties patalpų skaičius – 5, negyvenamosios paskirties patalpų skaičius – 1, žemės sklypo plotas – 0,0194 ha, savininkų teisės į žemės sklypą įregistruotos Nekilnojamo turto registre);

1.2. Kęstučio g. 27A (namo naudingasis plotas – 1284,61 kv. m, gyvenamosios paskirties patalpų skaičius – 20, negyvenamosios paskirties patalpų skaičius – 1);

1.3. Kęstučio g. 41 (namo naudingasis plotas – 108,50 kv. m, gyvenamosios paskirties patalpų skaičius – 2, negyvenamosios paskirties patalpų skaičius – 2, žemės sklypo plotas – 0,0752 ha, savininkų teisės į žemės sklypą įregistruotos Nekilnojamo turto registre);

1.4. Kęstučio g. 56B (namo naudingasis plotas – 122,33 kv. m, gyvenamosios paskirties patalpų skaičius – 3, negyvenamosios paskirties patalpų skaičius – 3).

2. N u s t a t a u, kad:

2.1. daugiabučio namo Benediktinių g. 45 bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifas – 0,0521 Eur už 1 kv. m (su PVM);

2.2. daugiabučio namo Kęstučio g. 27A bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifas – 0,0637 Eur už 1 kv. m (su PVM);

2.3. daugiabučio namo Kęstučio g. 41 bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifas – 0,0521 Eur už 1 kv. m (su PVM);

2.4. daugiabučio namo Kęstučio g. 56B bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifas – 0,0521 Eur už 1 kv. m (su PVM);

2.5. administratoriaus įgaliojimai pasibaigia suėjus 1 punkte nurodytam terminui arba Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsnio 10 dalyje nustatytais atvejais.

3. P r i p a ž į s t u netekusiu galios Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m. birželio 21 d. įsakymą Nr. A-2395 „Dėl daugiabučio namo Benediktinių g. 45 bendrojo naudojimo objektų administratoriaus skyrimo“.

4. Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo ar Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Administracijos direktoriaus pavaduotojas, įgaliotas administracijos direktoriaus |  | Romaldas Rabačius |