|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |
| **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS** |
| **ĮSAKYMAS** |
| **DĖL DAUGIABUČIŲ NAMŲ P. LUKŠIO G. 39, M. RIOMERIO G. 13, ŠIAURĖS PR. 67 IR J. ŽEMGULIO G. 9 BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS SKYRIMO** |
| 2017 m. rugsėjo 11 d. Nr. A-3341 |
| Kaunas |

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsnio 2, 4 ir 6 dalimis, 4.85 straipsnio 1 ir 7 dalimis, Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. birželio 20 d. nutarimu Nr. 567 ,,Dėl Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 19, 20 ir 21 punktu ir atsižvelgdamas į Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2015 m. vasario 26 d. įsakymą Nr. A-564 „Dėl UAB „Būsto valda“ įrašymo į Asmenų, pretenduojančių teikti daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų administravimo paslaugas Kauno miesto savivaldybės teritorijoje, sąrašą“, Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m. birželio 21 d. įsakymą Nr. A-2403 ,,Dėl įgaliojimų suteikimo Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojui Romaldui Rabačiui“, Butų ir kitų patalpų savininkų P. Lukšio g. 39 balsavimo raštu balsų skaičiavimo komisijos 2017 m. rugpjūčio 8 d. posėdžio protokolą, Butų ir kitų patalpų savininkų balsavimo raštu, renkantis bendrojo naudojimo objektų administratorių, balsų skaičiavimo komisijos 2017 m. rugsėjo 6 d. posėdžio protokolą Nr. 53-4-1375, Butų ir kitų patalpų savininkų M. Riomerio g. 13 balsavimo raštu balsų skaičiavimo komisijos 2017 m. rugpjūčio 2 d. posėdžio protokolą, Butų ir kitų patalpų savininkų balsavimo raštu, renkantis bendrojo naudojimo objektų administratorių, balsų skaičiavimo komisijos 2017 m. rugsėjo 6 d. posėdžio protokolą Nr. 53-4-1377, Butų ir kitų patalpų savininkų Šiaurės pr. 67 balsavimo raštu balsų skaičiavimo komisijos 2017 m. rugpjūčio 18 d. posėdžio protokolą, Butų ir kitų patalpų savininkų balsavimo raštu, renkantis bendrojo naudojimo objektų administratorių, balsų skaičiavimo komisijos 2017 m. rugsėjo 6 d. posėdžio protokolą Nr. 53-4-1376, Butų ir kitų patalpų savininkų J. Žemgulio g. 9 balsavimo raštu balsų skaičiavimo komisijos 2017 m. liepos 3 d. posėdžio protokolą, Butų ir kitų patalpų savininkų balsavimo raštu, renkantis bendrojo naudojimo objektų administratorių, balsų skaičiavimo komisijos 2017 m. rugsėjo 4 d. posėdžio protokolą Nr. 53-4-1361:

1. S k i r i u penkeriems metams UAB ,,Būsto valda“ (buveinė Chemijos g. 11, 51347 Kaunas, įmonės kodas 132125543, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, PVM mokėtojo kodas LT321255413) šių daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų administratore (toliau – administratorius):

1.1. P. Lukšio g. 39 (namo naudingasis plotas – 2730,35 kv. m, gyvenamosios paskirties patalpų skaičius – 60);

1.2. M. Riomerio g. 13 (namo naudingasis plotas – 729,58 kv. m, gyvenamosios paskirties patalpų skaičius – 16);

1.3. Šiaurės pr. 67 (namo naudingasis plotas – 2675,20 kv. m, gyvenamosios paskirties patalpų skaičius – 54, negyvenamosios paskirties patalpų skaičius – 1);

1.4. J. Žemgulio g. 9 (namo naudingasis plotas – 3913,50 kv. m, gyvenamosios paskirties patalpų skaičius – 80).

2. N u s t a t a u, kad:

2.1. daugiabučio namo P. Lukšio g. 39 bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifas – 0,0405 Eur už 1 kv. m (su PVM);

2.2. daugiabučio namo M. Riomerio g. 13 bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifas – 0,0489 Eur už 1 kv. m (su PVM);

2.3. daugiabučio namo Šiaurės pr. 67 bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifas – 0,0405 Eur už 1 kv. m (su PVM);

2.5. daugiabučio namo J. Žemgulio g. 9 bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifas – 0,0290 Eur už 1 kv. m (su PVM);

2.6. administratoriaus įgaliojimai pasibaigia suėjus 1 punkte nurodytam terminui arba Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsnio 10 dalyje nustatytais atvejais.

3. Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo ar Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Administracijos direktoriaus pavaduotojas, įgaliotas administracijos direktoriaus |  | Romaldas Rabačius |