|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |
| **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS** |
| **ĮSAKYMAS** |
| **DĖL DAUGIABUČIŲ NAMŲ KALNIEČIŲ G. 251, UKMERGĖS G. 25, 27 IR S. ŽUKAUSKO G. 15 BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS SKYRIMO** |
| 2017 m. spalio 26 d. Nr. A-3877 |
| Kaunas |

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsnio 1, 2 ir 4 dalimis, 4.85 straipsnio 1 ir 7 dalimis, Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. birželio 20 d. nutarimu Nr. 567 ,,Dėl Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 19, 20 ir 21 punktais, atsižvelgdamas į Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2015 m. vasario 26 d. įsakymą Nr. A-564 „Dėl UAB ,,Būsto valda“ įrašymo įAsmenų, pretenduojančių teikti daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų administravimo paslaugas Kauno miesto savivaldybės teritorijoje, sąrašą“, Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m. birželio 21 d. įsakymą Nr. A-2403 ,,Dėl įgaliojimų suteikimo Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojui Romaldui Rabačiui“, Butų ir kitų patalpų savininkų Kalniečių g. 251 balsavimo raštu balsų skaičiavimo komisijos 2017 m. spalio 5 d. posėdžio protokolą, Butų ir kitų patalpų savininkų balsavimo raštu, renkantis bendrojo naudojimo objektų administratorių, balsų skaičiavimo komisijos 2017 m. spalio 18 d. posėdžio protokolą Nr. 53-4-1542, Butų ir kitų patalpų savininkų Ukmergės g. 25 balsavimo raštu balsų skaičiavimo komisijos 2017 m. rugsėjo 29 d. posėdžio protokolą, Butų ir kitų patalpų savininkų balsavimo raštu, renkantis bendrojo naudojimo objektų administratorių, balsų skaičiavimo komisijos 2017 m. spalio 18 d. posėdžio protokolą Nr. 53-4-1532, Butų ir kitų patalpų savininkų Ukmergės g. 27 balsavimo raštu balsų skaičiavimo komisijos 2017 m. spalio 4 d. posėdžio protokolą, Butų ir kitų patalpų savininkų balsavimo raštu, renkantis bendrojo naudojimo objektų administratorių, balsų skaičiavimo komisijos 2017 m. spalio 18 d. posėdžio protokolą Nr. 53-4-1533, Butų ir kitų patalpų savininkų S. Žukausko g. 15 balsavimo raštu balsų skaičiavimo komisijos 2017 m. rugsėjo 29 d. posėdžio protokolą, Butų ir kitų patalpų savininkų balsavimo raštu, renkantis bendrojo naudojimo objektų administratorių, balsų skaičiavimo komisijos 2017 m. spalio 18 d. posėdžio protokolą Nr. 53-4-1534:

1. S k i r i u penkeriems metams UAB ,,Būsto valda“ (buveinė Chemijos g. 11, 51347 Kaunas, įmonės kodas 132125543, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, PVM mokėtojo kodas LT321255413) šių daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų administratore (toliau – administratorius):

1.1. Kalniečių g. 251 (namo naudingasis plotas – 3395,15 kv. m, gyvenamosios paskirties patalpų skaičius – 70);

1.2. Ukmergės g. 25 (namo naudingasis plotas – 3373,69 kv. m, gyvenamosios paskirties patalpų skaičius – 70);

1.3. Ukmergės g. 27 (namo naudingasis plotas – 3380,24 kv. m, gyvenamosios paskirties patalpų skaičius – 70);

1.4. S. Žukausko g. 15 (namo naudingasis plotas – 3510,71 kv. m, gyvenamosios paskirties patalpų skaičius – 53, negyvenamosios paskirties patalpų skaičius – 1).

2. N u s t a t a u, kad:

2.1. daugiabučių namų, nurodytų 1 punkte, bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifas – 0,0290 Eur už 1 kv. m (su PVM);

2.2. administratoriaus įgaliojimai pasibaigia suėjus 1 punkte nurodytam terminui arba Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsnio 10 dalyje nustatytais atvejais.

3. Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo ar Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Administracijos direktoriaus pavaduotojas, įgaliotas administracijos direktoriaus |  | Romaldas Rabačius |