|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  | |
| **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS** | |
| **ĮSAKYMAS** | |
| **DĖL DAUGIABUČIŲ NAMŲ AUŠROS G. 2, BAŽNYČIOS G. 3, BAŽNYČIOS G. 21, E. OŽEŠKIENĖS G. 31, I. KANTO G. 22 IR SAVANORIŲ PR. 18 BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS SKYRIMO** | |
| 2017 m. balandžio 27 d. Nr. A-1657 | |
| Kaunas | |

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 ir 4.85 straipsniais, Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. birželio 20 d. nutarimu Nr. 567 ,,Dėl Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 19, 20, 21 ir 24 punktais, atsižvelgdamas į Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2014 m. gruodžio 9 d. įsakymą Nr. A-3452 „Dėl UAB ,,Santermita“ įrašymo į Asmenų, pretenduojančių teikti daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų administravimo paslaugas Kauno miesto savivaldybės teritorijoje, sąrašą“, Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2016 m. gegužės 26 d. įsakymą Nr. A-1551 ,,Dėl įgaliojimų suteikimo Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojui Romaldui Rabačiui“, Butų ir kitų patalpų savininkų Aušros g. 2 balsavimo raštu balsų skaičiavimo komisijos 2017 m. balandžio 18 d. posėdžio protokolą Nr. 53-4-712, Butų ir kitų patalpų savininkų Bažnyčios g. 3 balsavimo raštu balsų skaičiavimo komisijos 2017 m. balandžio 18 d. posėdžio protokolą Nr. 53-4-705, Butų ir kitų patalpų savininkų Bažnyčios g. 21 balsavimo raštu balsų skaičiavimo komisijos 2017 m. balandžio 18 d. posėdžio protokolą Nr. 53-4-713, Butų ir kitų patalpų savininkų E. Ožeškienės g. 31 balsavimo raštu balsų skaičiavimo komisijos 2017 m. balandžio 18 d. posėdžio protokolą Nr. 53-4-714, Butų ir kitų patalpų savininkų I. Kanto g. 22 balsavimo raštu balsų skaičiavimo komisijos 2017 m. balandžio 18 d. posėdžio protokolą Nr. 53-4-700, Butų ir kitų patalpų savininkų Savanorių pr. 18 balsavimo raštu balsų skaičiavimo komisijos 2017 m. balandžio 18 d. posėdžio protokolą Nr. 53-4-715:

1. S k i r i u penkeriems metams UAB ,,Santermita“ (buveinė Skuodo g. 2F, 45204 Kaunas, įmonės kodas 236043660, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, PVM mokėtojo kodas LT360436610) šių daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų administratore (toliau – administratorius).

1.1. Aušros g. 2 (namo naudingasis plotas – 390,84 kv. m, gyvenamosios paskirties patalpų skaičius – 8);

1.2. Bažnyčios g. 3 (namo naudingasis plotas – 277,41 kv. m, gyvenamosios paskirties patalpų skaičius – 3, žemės sklypo plotas – 0,0528 ha, savininkų teisės savininkų į žemės sklypą įregistruotos Nekilnojamojo turto registre);

1.3. Bažnyčios g. 21 (namo naudingasis plotas – 227,13 kv. m, gyvenamosios paskirties patalpų skaičius – 6, negyvenamosios paskirties patalpų skaičius – 1, žemės sklypo plotas – 0,0467 ha, savininkų teisės savininkų į žemės sklypą įregistruotos Nekilnojamojo turto registre);

1.4. E. Ožeškienės g. 31 (namo naudingasis plotas – 971,12 kv. m, gyvenamosios paskirties patalpų skaičius – 14, negyvenamosios paskirties patalpų skaičius – 1);

1.5. I. Kanto g. 22 (namo naudingasis plotas – 537,58 kv. m, gyvenamosios paskirties patalpų skaičius – 4, negyvenamosios paskirties patalpų skaičius – 2, žemės sklypo plotas – 0,0736 ha, savininkų teisės savininkų į žemės sklypą įregistruotos Nekilnojamojo turto registre);

1.6. Savanorių pr. 18 (namo naudingasis plotas – 203,33 kv. m, gyvenamosios paskirties patalpų skaičius – 4, žemės sklypo plotas – 0,0628 ha, savininkų teisės savininkų į žemės sklypą įregistruotos Nekilnojamojo turto registre);

2. N u s t a t a u, kad:

2.1. daugiabučių namų, nurodytų 1 punkte, bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifas – 0,0203 Eur už 1 kv. m (su PVM);

2.2. administratoriaus įgaliojimai pasibaigia suėjus 1 punkte nurodytam terminui arba Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsnio 10 dalyje nustatytais atvejais.

3. Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo ar Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Administracijos direktoriaus pavaduotojas, įgaliotas administracijos direktoriaus |  | Romaldas Rabačius |