



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-03-07 14:50:22

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/261674
 Registro tipas: Patalpos/butai
 Sudarymo data: 2001-12-10
 Adresas: Kaunas, levų tak. 2-7
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Butas/Patalpa - Negyvenamoji patalpa
 Aprašymas / pastabos: Su bendro naudojimo patalpomis pažymėtomis: a-1(1/9 nuo 14,26 kv.m), a-4(1/5 nuo 14,25 kv.m)
 Unikalus daikto numeris: 1964-5000-1014:0011
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (butų)
 Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas
 plane: 1964-5000-1014, 1A2ž
 Statybos pradžios metai: 1945
 Statybos pabaigos metai: 1945
 Baigtumo procentas: 100 %
 Kambarių skaičius: 0
 Aukštas: 2
 Rūsysis: Nėra
 Šildymas: Krosninis šildymas
 Vandentiekis: Nėra
 Nuotekų šalinimas: Nėra
 Dujos: Nėra
 Vėryklė: Nėra
 Bendras plotas: 27.69 kv. m
 Naudingas plotas: 27.69 kv. m
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertė): 16400 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %
 Atkuriamoji vertė: 4930 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 5720 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-09-03
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-09-03

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319
 Daiktas: butas Nr. 1964-5000-1014:0011, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2002-05-07 Priėmimo - perdavimo aktas
 Įrašas galioja: Nuo 2002-05-22

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
 Daiktas: butas Nr. 1964-5000-1014:0011, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-09-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-03

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
 Daiktas: butas Nr. 1964-5000-1014:0011, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-09-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-191
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-03

10.3. Priimtas sprendimas gyvenamąsias patalpas pripažinti netinkamomis gyventi (kadastro žyma)
 Sprendimą priėmė: Kauno miesto savivaldybės taryba, a.k. 188691967

Daiktas: butas Nr. 1964-5000-1014:0011, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-01-22 Sprendimas Nr. T-28
Įrašas galioja: Nuo 2009-03-13

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Adresas patikslintas pagal Adresų registro duomenis. Buvęs adresas: Jonavos g. 46-7.

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 19/20339

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-03-07 14:50:22

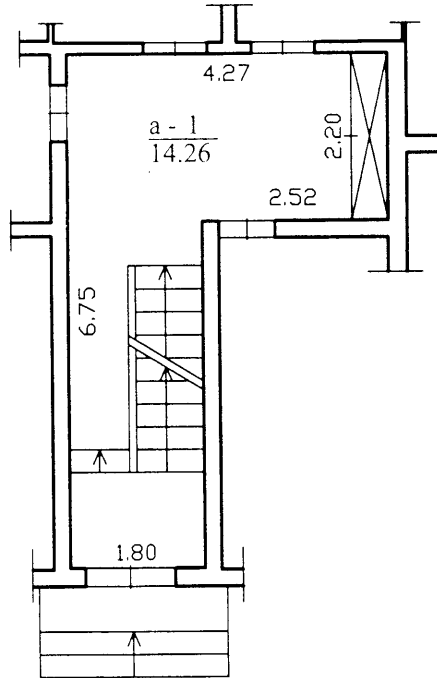
Dokumentą atspausdino


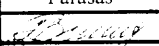
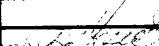


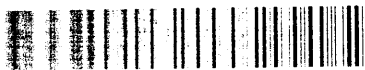
OLGA RIDZEVIČIENĖ



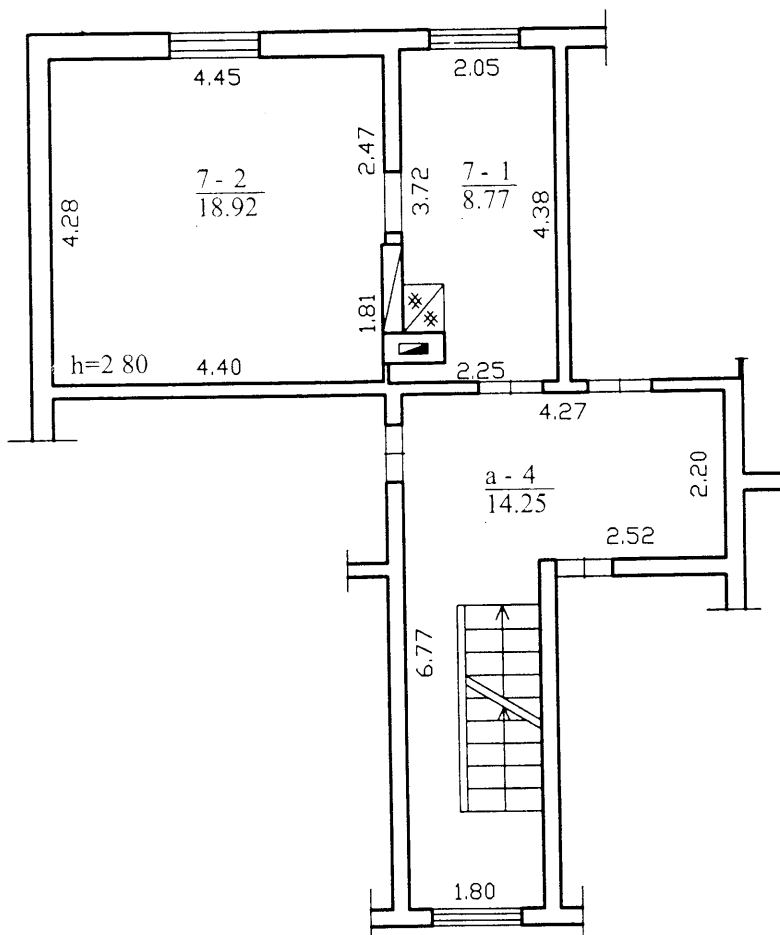
1056158209


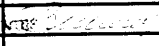
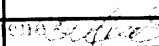


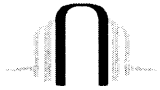
 REGISTRŲ CENTRAS		Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas Licencijos Nr.G-734-(623), išduota 2008-08-27	
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkė	L.Brazaitienė		2015-09-03
2M-M-191			
Pirmo aukšto planas		1:100	A.V.
Kauno m. sav. Kauno m. Ievų tak. 2-7			
Sudarytas pagal 2015-09-03 kadastrinių matavimų duomenis	Pastato pažymėjimas plane 1A2ž		



1:50000



		Valstybės įmonių Registrų centro Kauno filialas	
REGISTRŲ CENTRAS		Licencijos Nr.G-734-(623), išduota 2008-08-27	
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkė	L. Brazaitienė		2015-09-03
2M-M-191			
Antro aukšto planas		1:100	A.V.
Kauno m. sav. Kauno m. Ievų tak. 2-7			
Sudarytas pagal 2015-09-03 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 1A2ž	



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-03-07 14:51:03

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/261675**
 Registro tipas: **Patalpos/butai**
 Sudarymo data: **2001-12-10**
 Adresas: **Kaunas, levų tak. 2-8**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Butas/Patalpa - Butas**
 Aprašymas / pastabos: **Su bendro naudojimo patalpomis pažymėtomis: a-1 (1/9 nuo 14,26 kv.m), a-4 (1/5 nuo 14,25 kv.m)**
 Unikalus daikto numeris: **1964-5000-1014:0012**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (butų)**
 Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas
 plane: **1964-5000-1014, 1A2ž**
 Statybos pradžios metai: **1945**
 Statybos pabaigos metai: **1945**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Kambarių skaičius: **1**
 Aukštai: **2**
 Rūsiai: **Nėra**
 Šildymas: **Krosninis šildymas**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Vėryklė: **Nėra**
 Bendras plotas: **30.55 kv. m**
 Naudingas plotas: **30.55 kv. m**
 Gyvenamasis plotas: **0.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **18100 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
 Atkuriamoji vertė: **5430 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **6310 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-09-03**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-09-03**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**
 Daiktas: **butas Nr. 1964-5000-1014:0012, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **1995-03-20 Priėmimo - perdavimo aktas**
 Įrašas galioja: **Nuo 2002-04-22**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
 Daiktas: **butas Nr. 1964-5000-1014:0012, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2015-09-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
 Įrašas galioja: **Nuo 2015-12-03**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
 Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
 Daiktas: **butas Nr. 1964-5000-1014:0012, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2015-09-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. **2M-M-191**
 Įrašas galioja: **Nuo 2015-12-03**

10.3. **Priimtas sprendimas gyvenamąsias patalpas pripažinti netinkamomis gyventi (kadastro žyma)**

Sprendimą priėmė: **Kauno miesto savivaldybės taryba, a.k. 111113993**
Daiktas: **butas Nr. 1964-5000-1014:0012, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-05-08 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-261**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-04-16**

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Adresas patikslintas pagal Adresų registro duomenis. Buvęs adresas: Jonavos g. 46-8.

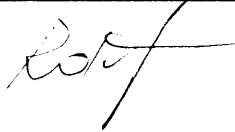
12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: **19/20339**

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-03-07 14:51:03

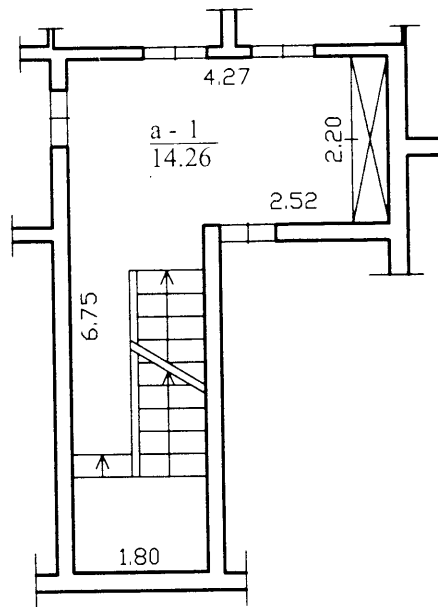
Dokumentą atspausdino


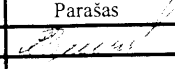


OLGA RIDZEVIČIENĖ



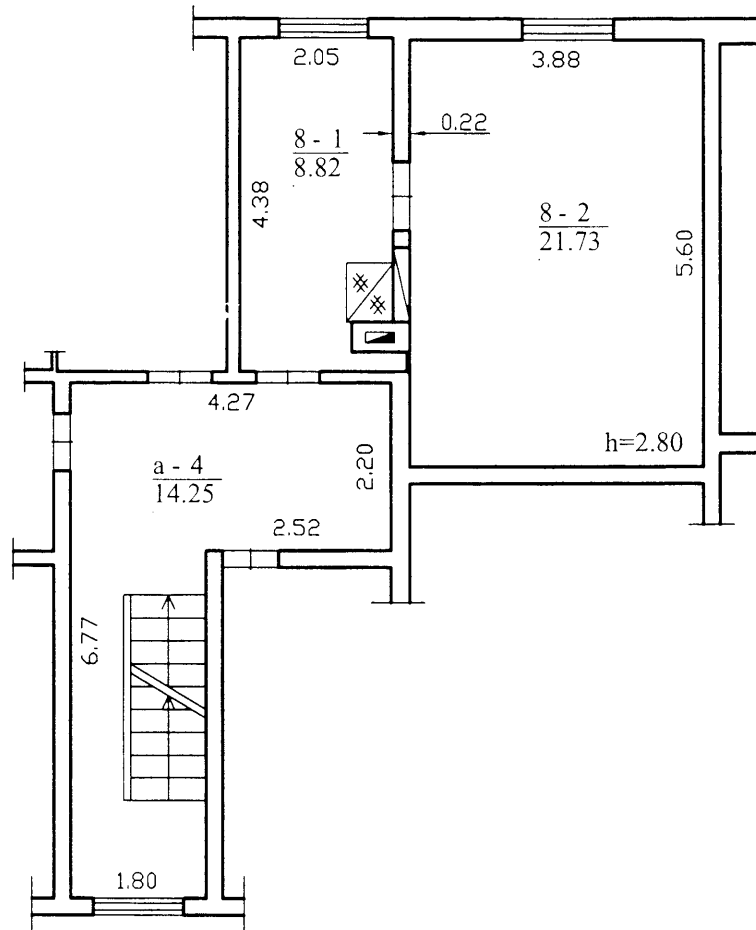
5-273185



		Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas	
REGISTRŲ CENTRAS		Licencijos Nr.G-734-(623), išduota 2008-08-27	
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkė	L.Brazaitienė		2015-09-03
2M-M-191			
Pirmo aukšto planas		1:100	A.V.
Kauno m. sav. Kauno m. Ievų tak. 2-8			
Sudarytas pagal 2015-09-03 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 1A2ž	



7-158308



		Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas	
REGISTRŲ CENTRAS		Licencijos Nr.G-734-(623), išduota 2008-08-27	
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkė	L. Brazaitienė	<i>[Signature]</i>	2015-09-03
2M-M-191		<i>[Signature]</i>	
Antro aukšto planas		1:100	A.V.
Kauno m. sav. Kauno m. Ievų tak. 2-8			
Sudarytas pagal 2015-09-03 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 1A2ž	