



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius. tel. (5) 2688 262. faks. (5) 2688 311. el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-03-10 12:06:18

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2017179**
 Registro tipas: **Patalpos/butai**
 Sudarymo data: **2015-11-13**
 Adresas: **Kaunas, V. Putvinskio g. 4-R1**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Negyvenamoji patalpa - Slėptuvė**
 Unikalus daikto numeris: **4400-4013-4236:9409**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialioji**
 Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir pažymėjimas
 plane: **1993-0051-1013, 1A3p**
 Statybos pradžios metai: **1934**
 Statybos pabaigos metai: **1934**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Aukštas: **0**
 Rūsys: **Nėra**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Vyrklė: **Nėra**
 Bendras plotas: **28.91 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **27.47 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertė): **23000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **65 %**
 Atkuriamoji vertė: **8030 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2015-11-12**
 Vidutinė rinkos vertė: **4180 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-11-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-11-12**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **KAUNO MIESTO SAMVALDYBĖ, a.k. 111106319**
 Daiktas: **patalpa Nr. 4400-4013-4236:9409, aprašyta p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2014-03-20 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. (9-4)-151K**
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-19**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. **Patalpa yra pastate, kuris yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje ar jos apsaugos zonoje**
Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, a.k. 188692688
 Daiktas: **patalpa Nr. 4400-4013-4236:9409, aprašyta p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **1999-10-28 Įsakymas Nr. 292**
 Aprašymas: **2009.06.01 pranešimas Nr. 06-07.**
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-19**

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Priimtas sprendimas gyvenamąsias patalpas pripažinti netinkamomis gyventi (kadastro žyma)**
 Sprendimą priėmė: **Kauno miesto savivaldybės taryba, a.k. 111113993**
 Daiktas: **patalpa Nr. 4400-4013-4236:9409, aprašyta p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2015-02-18 Pažyma Nr. 53-4-67**
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-19**

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: **patalpa Nr. 4400-4013-4236:9409, aprašyta p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-11-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-19**

10.3.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
Daiktas: **patalpa Nr. 4400-4013-4236:9409, aprašyta p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-11-12 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1964**
2015-11-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-19**


11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2016-03-10 12:06:18

Dokumentą atspausdino

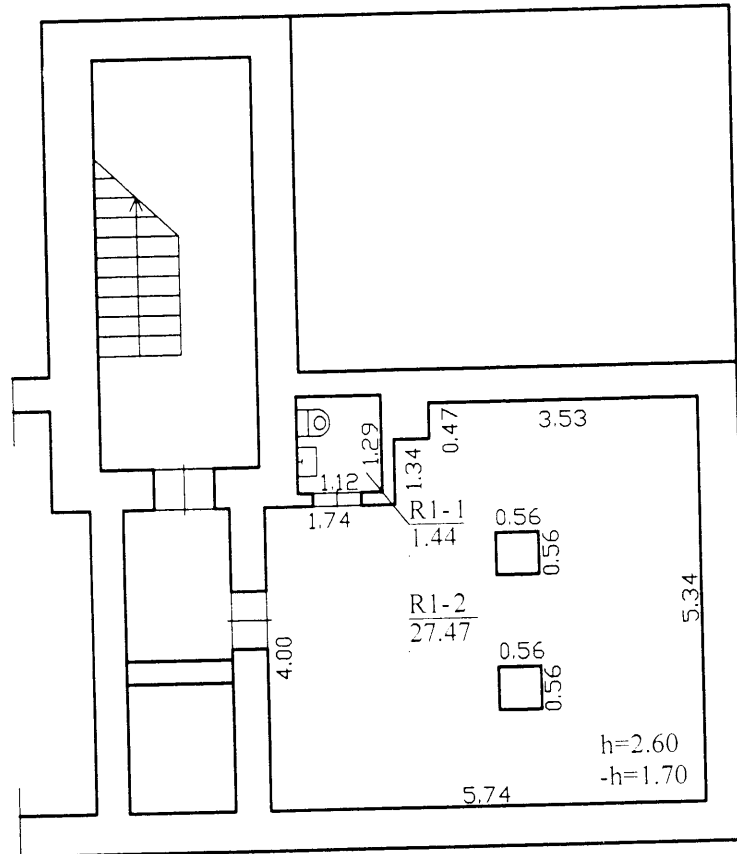


OLGA RIDZEVIČIENĖ



1059013043

RŪSYS



		Valstybės įmonės Registrų Centras Kauno filialas
REGISTRŲ CENTRAS		Licencijos Nr. D-704-120 - Kaunas 2014-11-17
Pareigos	V. Pavardė	Parasas
Matavimų specialistė	G. Juodytė	
Grupės vedėja	D. Novickienė	
Rūšio (pusrūšio) pavadinimas		
Kauno m. sav. Kauno m. V. Purvinskio g. 4-B		
Sudarytas pagal 2005-01-12 kadastrinių matavimų duomenis	Pasiruošęs matavimams 2007-01-07	