

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincas Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-07-28 11:09:28

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/148624
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 1992-10-20
Adresas: Kaunas, Tvirtovės al. 23
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Gyvenamas namas

Unikalus daikto numeris: 1993-6036-6018
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)
Pažymėjimas plane: 1A2m
Statybos pabaigos metai: 1936
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Krosninis šildymas
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas
Dujos: Gamtinės
Sienos: Rąstai
Stogo danga: Asbestcementis
Aukštų skaičius: 2
Bendras plotas: 289.65 kv. m
Naudingas plotas: 289.65 kv. m
Gyvenamasis plotas: 161.38 kv. m
Tūris: 1051 kub. m
Užstatytas plotas: 152.00 kv. m
Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 9
Kambarių skaičius: 17
Koordinatė X: 6086410.86
Koordinatė Y: 495122.55
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 76681 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %
Atkuriamoji vertė: 23004 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 19554 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2002-01-08
Kadastro duomenų nustatymo data: 2009-03-02

2.2

Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai

Priklausanti dalis: 1/1 priklauso pastatui Nr. 1993-6036-6018, aprašytam p. 2.1.
Aprašymas / pastabos: (lauko tualetas, kanal.šulinys, atliekų duobė)
Unikalus daikto numeris: 1993-6036-6061
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai
Statybos pabaigos metai: 1980
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 340 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 19 %
Atkuriamoji vertė: 183 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 183 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2002-01-08
Kadastro duomenų nustatymo data: 2002-01-08

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė: įrašų nėra

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Nustatytas turto administravimas
Administratorius: UAB "Būsto valda", a.k. 132125543
Daiktas: pastatas Nr. 1993-6036-6018, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2006-04-28 įsakymas Nr. A-1556
Įrašas galioja: Nuo 2006-12-04

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Avarinis (kadastro žyma)

Daiktas: pastatas Nr. 1993-6036-6018, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2014-06-18 Statinio pripažinimo avariniu aktas Nr. 53-4-123

Įrašas galioja: Nuo 2014-06-25

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: 1901/0071:43

Archyvinės bylos Nr.: 19/18198

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2016-07-28 11:09:28

Dokumentą atspausdino



OLGA RIDZEVIČIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-07-28 11:10:29

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/263446
Registro tipas: Patalpos/butai
Sudarymo data: 2002-01-08
Adresas: Kaunas, Tvirtovės al. 23-1
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Butas/Patalpa - Butas
Aprašymas / pastabos: su rūsiu
Unikalus daikto numeris: 1993-6036-6018:0001
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (butų)
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas
plane: 1993-6036-6018, 1A2m
Kambarių skaičius: 2
Aukštas: 1
Rūsysis: Yra
Šildymas: Krosninis šildymas
Vandentiekis: Kcmunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas
Dujos: Gamtinės
Viryklė: Dujinė
Bendras plotas: 33.81 kv. m
Gyvenamasis plotas: 21.40 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 8628 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %
Atkuriamoji vertė: 2588 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 2330 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2002-01-08
Kadastro duomenų nustatymo data: 2002-01-08

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319
Daiktas: butas Nr. 1993-6036-6018:0001, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1995-03-16 Priėmimo - perdavimo aktas
Įrašas galioja: Nuo 2002-07-17

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Priimtas sprendimas gyvenamąsias patalpas pripažinti netinkamomis gyventi (kadastro žyma)
Sprendimą priėmė: Kauno miesto savivaldybės taryba, a.k. 188691967
Daiktas: butas Nr. 1993-6036-6018:0001, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-04-18 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-254
Aprašymas: pripažinta netinkamu (negalimu) naudoti
Įrašas galioja: Nuo 2014-10-22

11. Registro pastabos ir nuorodos:

su dalimi bendro naudojimo patalpų a-1, a-2

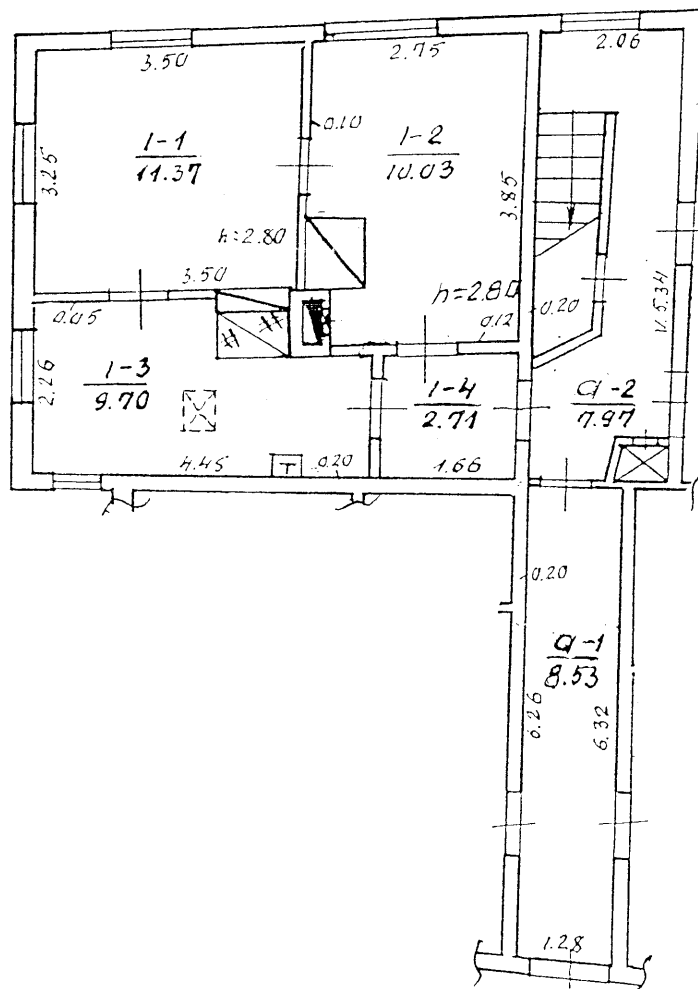
12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 19/18198

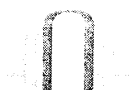
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2016-07-28 11:10:29

1 AUKŠTAS



Tvirtovės AL. 23 1			
KAUNAS			
KAUNO 1A ² _m			
263	3A	01	
100	31 2002 01 08		



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-07-28 11:10:43

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/263447

Registro tipas: Patalpos/butai

Sudarymo data: 2002-01-08

Adresas: Kaunas, Tvirtovės al. 23-2

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Butas

Unikalus daikto numeris: 1993-6036-6018:0002

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (butų)

Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas

plane: 1993-6036-6018, 1A2m

Kambarių skaičius: 2

Aukštas: 1

Šildymas: Krosninis šildymas

Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas

Dujos: Gamtinės

Vryklė: Dujinė

Bendras plotas: 27.07 kv. m

Gyvenamasis plotas: 18.29 kv. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 7373 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %

Atkuriamoji vertė: 2212 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 1991 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2002-01-08

Kadastro duomenų nustatymo data: 2002-01-08

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319

Daiktas: butas Nr. 1993-6036-6018:0002, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 1995-03-16 Priėmimo - perdavimo aktas

Įrašas galioja: Nuo 2002-07-17

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Priimtas sprendimas gyvenamąsias patalpas pripažinti netinkamomis gyventi (kadastro žyma)

Sprendimą priėmė: Kauno miesto savivaldybės taryba, a.k. 188691967

Daiktas: butas Nr. 1993-6036-6018:0002, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2013-04-18 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-254

Aprašymas: pripažinta netinkamu (negalimu) naudoti

Įrašas galioja: Nuo 2014-10-22

11. Registro pastabos ir nuorodos:

su dalimi bendro naudojimo patalpų a-1, a-2

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 19/18198

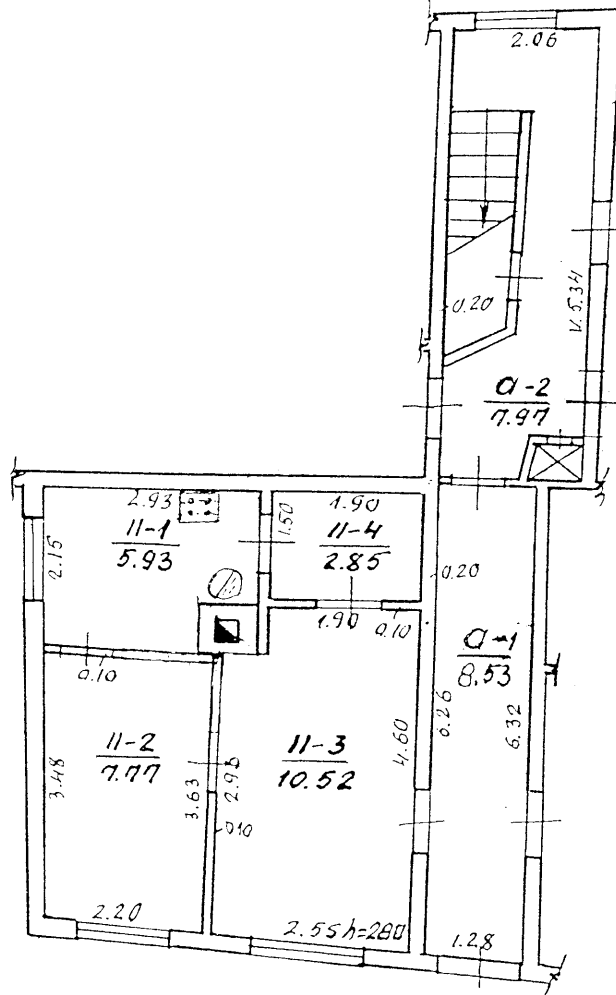
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2016-07-28 11:10:43

Dokumentą atspausdino

OLGA RIDZEVIČIENĖ

1 AUKŠTAS



Tvirtovės AL. 23 2			
KAUNAS			
KAUNO 1A ² _m			
263	3A		
100			
31 2002 01 08			



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-07-28 11:11:10

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/263448
Registro tipas: Patalpos/butai
Sudarymo data: 2002-01-08
Adresas: Kaunas, Tvirtovės al. 23-3
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Butas/Patalpa - Butas
Unikalus daikto numeris: 1993-6036-6018:0003
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (butų)
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas
plane: 1993-6036-6018, 1A2m
Kambarių skaičius: 3
Aukštas: 1
Šildymas: Krosninis šildymas
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas
Dujos: Gamtinės
Viryklė: Dujinė
Bendras plotas: 45.36 kv. m
Gyvenamasis plotas: 32.76 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 12355 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %
Atkuriamoji vertė: 3707 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 2965 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2002-01-08
Kadastro duomenų nustatymo data: 2002-01-08

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319
Daiktas: butas Nr. 1993-6036-6018:0003, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1995-03-16 Priėmimo - perdavimo aktas
Įrašas galioja: Nuo 2002-07-17

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Priimtas sprendimas gyvenamąsias patalpas pripažinti netinkamomis gyventi (kadastro žyma)
Sprendimą priėmė: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319
Daiktas: butas Nr. 1993-6036-6018:0003, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-04-18 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-254
Įrašas galioja: Nuo 2014-10-21

11. Registro pastabos ir nuorodos:

bendro naudojimo patalpos a-1,a-2

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 19/18198

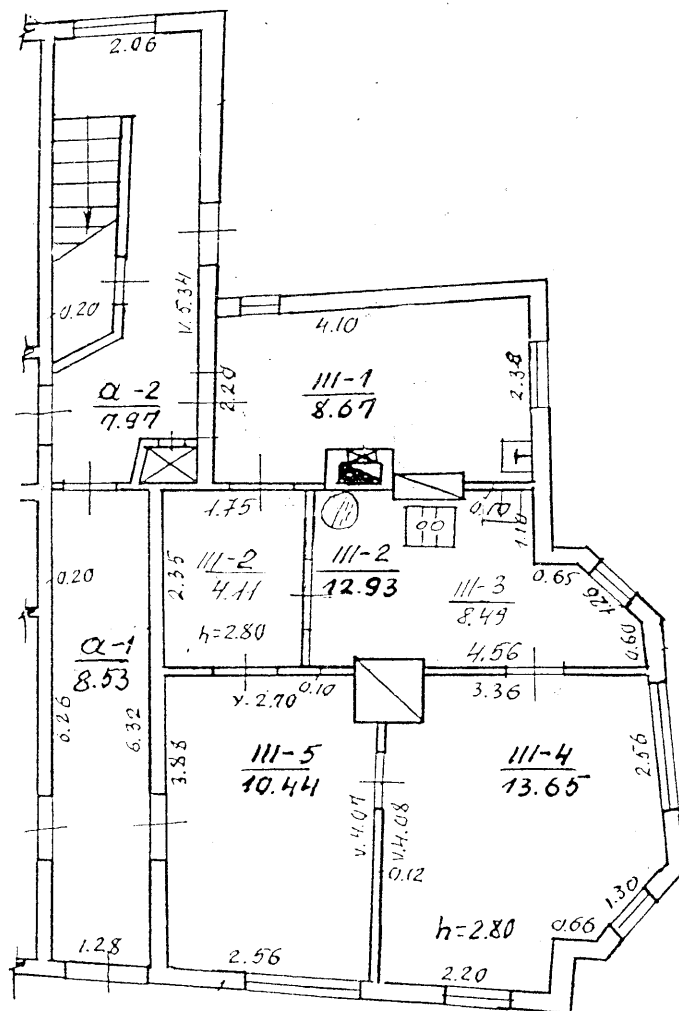
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2016-07-28 11:11:10

Dokumentą atspausdino

OLGA RIDZEVIČIENĖ

1 AUKŠTAS



Savies ir Miro valdīšanas tūro kadastro			
Savies ir Miro valdīšanas tūro Kauno filiālas			
TVIRTOVES	AL.	23	Bl. 3
KAUNAS			
KALINIJ			
263	34	1A ²	
100			



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (5) 2668 262, faks. (5) 2668 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-07-28 11:11:26

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/263449
Registro tipas: Patalpos/butai
Sudarymo data: 2002-01-08
Adresas: Kaunas, Tvirtovės al. 23-4
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1

Butas/Patalpa - Butas

Aprašymas / pastabos: su dalimi bendro naudojimo patalpų, pažymėtų a-1, a-2, a-3

Unikalus daikto numeris: 1993-6036-6018:0004

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (butų)

Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas

plane: 1993-6036-6018, 1A2m

Kambarių skaičius: 3

Aukštas: 2

Šildymas: Krosninis šildymas

Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas

Dujos: Gamtinės

Viryklė: Dujinė

Bendras plotas: 38.15 kv. m

Gyvenamasis plotas: 24.69 kv. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 9516 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %

Atkuriamoji vertė: 2855 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 2284 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2002-01-08

Kadastro duomenų nustatymo data: 2002-01-08

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319

Daiktas: butas Nr. 1993-6036-6018:0004, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2002-09-12 Priėmimo - perdavimo aktas

Įrašas galioja: Nuo 2002-09-26

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Priimtas sprendimas gyvenamąsias patalpas pripažinti netinkamomis gyventi (kadastro žyma)

Sprendimą priėmė: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319

Daiktas: butas Nr. 1993-6036-6018:0004, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2013-04-18 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-254

Įrašas galioja: Nuo 2014-10-21

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

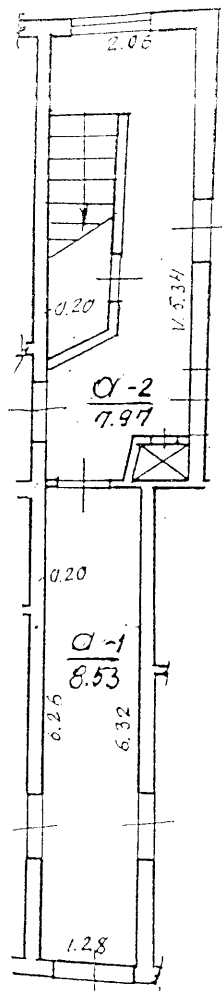
Archyvinės bylos Nr.: 19/18198

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

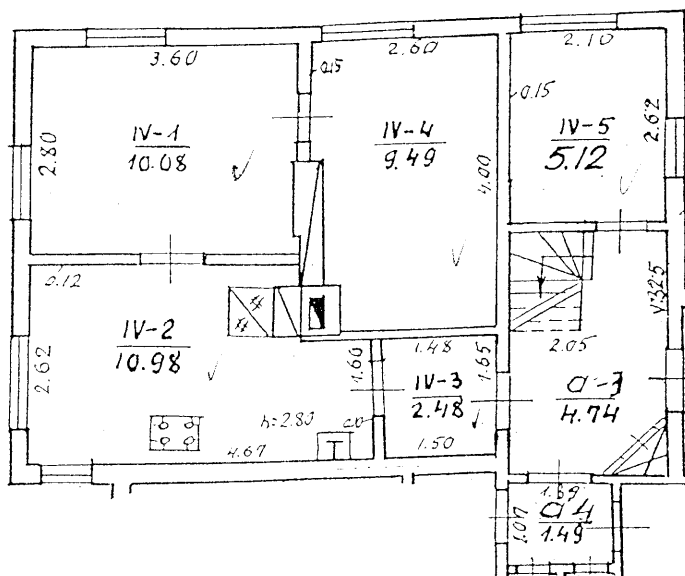
2016-07-28 11:11:26

Dokumentą atspausdino

OLGA RIDZEVIČIENĖ



1 AUKŠTAS



2 AUKŠTAS

Zemėlapis ir planas

TVIRTOVĖS AL. 23 4

KAUNAS

KAUNO 3A 1A²_m

263 100

31 2002 01 08



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-07-28 11:11:42

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/263450
Registro tipas: Patalpos/butai
Sudarymo data: 2002-01-08
Adresas: Kaunas, Tvirtovės al. 23-5
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Butas/Patalpa - Butas
Unikalus daikto numeris: 1993-6036-6018:0005
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (butų)
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas
plane: 1993-6036-6018, 1A2m
Kambarių skaičius: 2
Aukštas: 2
Šildymas: Krosninis šildymas
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas
Dujos: Gamtinės
Viryklė: Dujinė
Bendras plotas: 33.18 kv. m
Gyvenamasis plotas: 24.24 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 9038 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %
Atkuriamoji vertė: 2711 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 2440 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2002-01-08
Kadastro duomenų nustatymo data: 2002-01-08

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319
Daiktas: butas Nr. 1993-6036-6018:0005, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1995-03-16 Priėmimo - perdavimo aktas
Įrašas galioja: Nuo 2002-07-17

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Priimtas sprendimas gyvenamąsias patalpas pripažinti netinkamomis gyventi (kadastro žyma)
Sprendimą priėmė: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319
Daiktas: butas Nr. 1993-6036-6018:0005, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-04-18 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-254
Įrašas galioja: Nuo 2014-10-20

11. Registro pastabos ir nuorodos:

bendro naudojimo patalpos a-1,a-2,a-3,a-4

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 19/18198

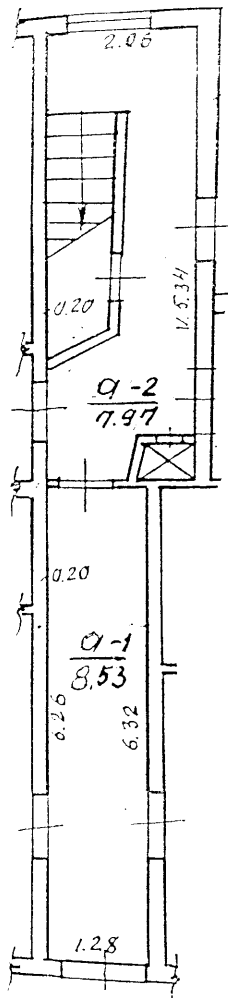
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2016-07-28 11:11:42

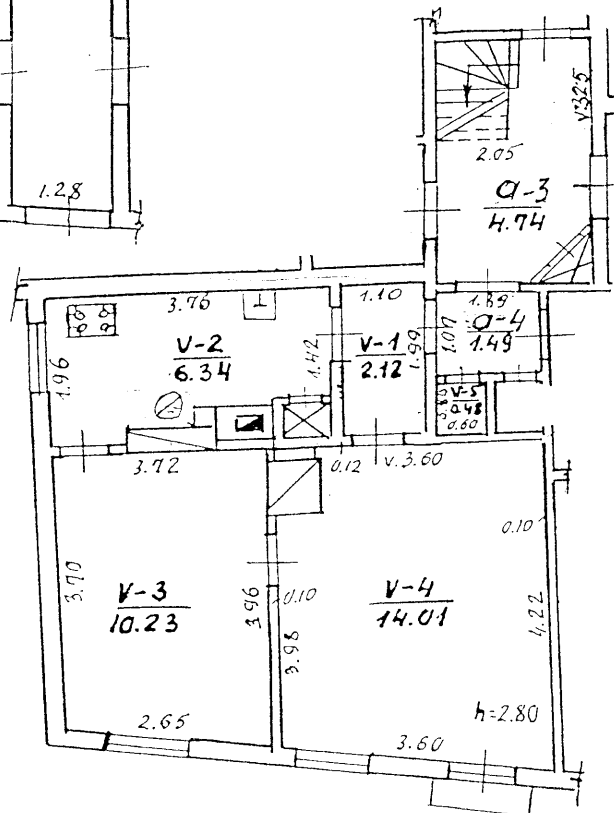
Dokumentą atspausdino

OLGA RIDZEVIČIENĖ

1 AUKŠTAS



2 AUKŠTAS



Zemės ir ūkio ministerija			
TVIRTOVĖS AL. 23 5			
KAUNAS			
KAUNO 3 A 1A ² m			
263	3 A	1A ² m	
100			
Ramūnas Pratkus			08
grupės vedėjas			
31 2002			01



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-07-28 11:12:15

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/263451

Registro tipas: Patalpos/butai

Sudarymo data: 2002-01-08

Adresas: Kaunas, Tvirtovės al. 23-6

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Butas

Aprašymas / pastabos: Su dalimi bendro naudojimo patalpų a-1, a-2, a-3, a-4

Unikalus daikto numeris: 1993-6036-6018:0006

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (butų)

Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas

plane: 1993-6036-6018, 1A2m

Statybos pabaigos metai: 1936

Baigtumo procentas: 100 %

Kambarių skaičius: 0

Aukštas: 2

Rūšys: Nėra

Šildymas: Krosninis šildymas

Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas

Dujos: Gamtinės

Viryklė: Dujinė

Bendras plotas: 36.95 kv. m

Naudingas plotas: 36.95 kv. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 20911 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %

Atkuriamoji vertė: 6256 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 24502 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2009-03-02

Kadastro duomenų nustatymo data: 2009-03-02

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319

Daiktas: butas Nr. 1993-6036-6018:0006, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 1995-03-16 Priėmimo - perdavimo aktas

Įrašas galioja: Nuo 2002-07-17

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1.

Avarinis

Daiktas: butas Nr. 1993-6036-6018:0006, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 1984-11-14 LDT vykdomojo komiteto sprendimas Nr. 421

Įrašas galioja: Nuo 2012-04-13

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: butas Nr. 1993-6036-6018:0006, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2009-03-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2009-03-16

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952

Daiktas: butas Nr. 1993-6036-6018:0006, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2009-03-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2009-03-16

10.3.

Priimtas sprendimas gyvenamąsias patalpas pripažinti netinkamomis gyventi
(kadastro žyma)

Sprendimą priėmė: Kauno miesto savivaldybės taryba, a.k. 188691967

Daiktas: butas Nr. 1993-6036-6018:0006, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2009-01-22 Sprendimas Nr. T-28

Įrašas galioja: Nuo 2009-03-16

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 19/18198

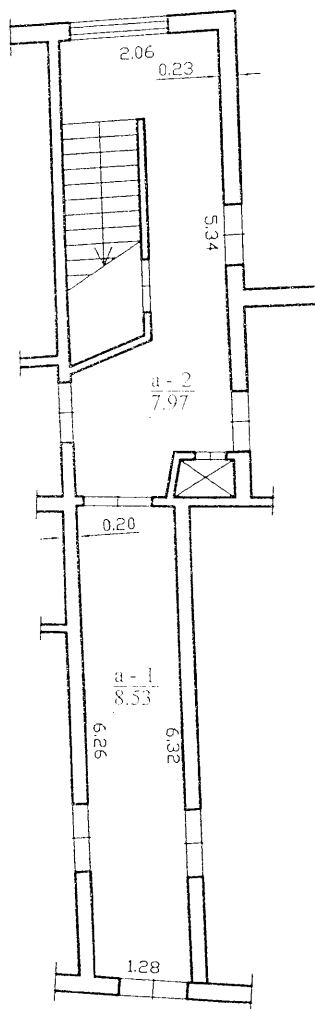
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2016-07-28 11:12:15

Dokumentą atspausdino



OLGA RIDZEVIČIENĖ



		Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas Licencijos Nr. G-734-(623), išduota 2008-08-27	
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkė	A.Baniūnaitė	<i>[Signature]</i>	2009-03-02
2M-M-202		<i>[Signature]</i>	
Pirmo aukšto planas		1:100	A.V.
Kauno m. sav. Tvirtovės al. 23-6			
Sudarytas pagal 2009-03-02 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas planas 1:100m	



		Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas Licencijos Nr. G-734-(623), išduota 2008-08-27	
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkė	A.Baniūnaite	<i>[Signature]</i>	2009-03-02
Antro aukšto planas		1:100	A.V.
Kauno m. sav.			
Tvirtovės al. 23-6			
Sudarytas pagal 2009-03-02		Pastato pažymėjimas	



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-07-28 11:12:32

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/263452

Registro tipas: Patalpos/butai

Sudarymo data: 2002-01-08

Adresas: Kaunas, Tvirtovės al. 23-6A

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Butas

Aprašymas / pastabos: su dalimi bendro naudojimo patalpų, pažymėtų a-1, a-2, a-3

Unikalus daikto numeris: 1993-6036-6018:0007

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (butų)

Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas

plane: 1993-6036-6018, 1A2m

Kambarių skaičius: 1

Aukštas: 2

Šildymas: Krosninis šildymas

Bendras plotas: 9.05 kv. m

Gyvenamasis plotas: 9.05 kv. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 2102 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %

Atkuriamoji vertė: 631 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 567 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2002-01-08

Kadastro duomenų nustatymo data: 2002-01-08

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319

Daiktas: butas Nr. 1993-6036-6018:0007, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2002-09-12 Priėmimo - perdavimo aktas

Įrašas galioja: Nuo 2002-09-26

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Priimtas sprendimas gyvenamąsias patalpas pripažinti netinkamomis gyventi (kadastro žyma)

Sprendimą priėmė: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319

Daiktas: butas Nr. 1993-6036-6018:0007, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2013-04-18 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-254

Įrašas galioja: Nuo 2014-10-20

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 19/18198

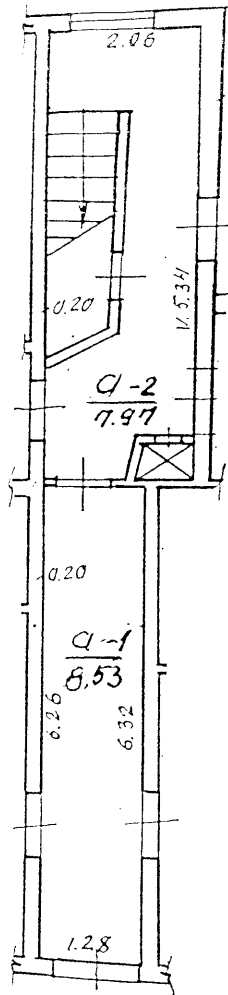
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2016-07-28 11:12:32

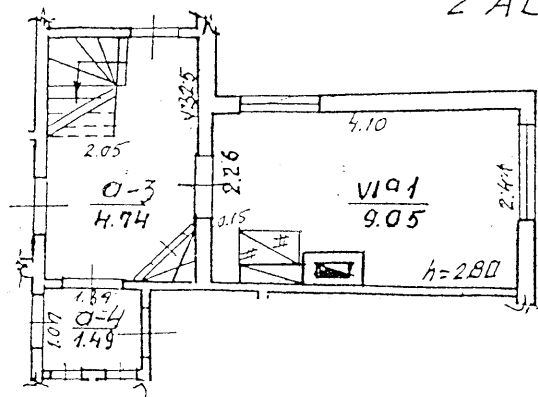
Dokumentą atspausdino

OLGA RIDZEVIČIENĖ

1 AUKŠTAS



2 AUKŠTAS



TVIRTOVĖS AL. 23 6^o
KAUNAS
KAUNO 3A 1A²
263 100

31 2002 01



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-07-28 11:12:44

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/263453
Registro tipas: Patalpos/butai
Sudarymo data: 2002-01-08
Adresas: Kaunas, Tvirtovės al. 23-7
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1 Butas/Patalpa - Butas
Unikalus daikto numeris: 1993-6036-6018:0008
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (butų)
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas
plane: 1993-6036-6018, 1A2m
Kambarių skaičius: 1
Šildymas: Krosninis šildymas
Bendras plotas: 14.38 kv. m
Gyvenamasis plotas: 14.38 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 3340 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %
Atkuriamoji vertė: 1002 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 902 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2002-01-08
Kadastro duomenų nustatymo data: 2002-01-08

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319
Daiktas: butas Nr. 1993-6036-6018:0008, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1995-03-16 Priėmimo - perdavimo aktas
Įrašas galioja: Nuo 2002-07-17

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Priimtas sprendimas gyvenamąsias patalpas pripažinti netinkamomis gyventi (kadastro žyma)
Sprendimą priėmė: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319
Daiktas: butas Nr. 1993-6036-6018:0008, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-04-18 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-254
Įrašas galioja: Nuo 2014-10-21

11. Registro pastabos ir nuorodos:

su dalimi bendro naudojimo patalpų a-1, a-2, a-3, a-5

12. Kita informacija:

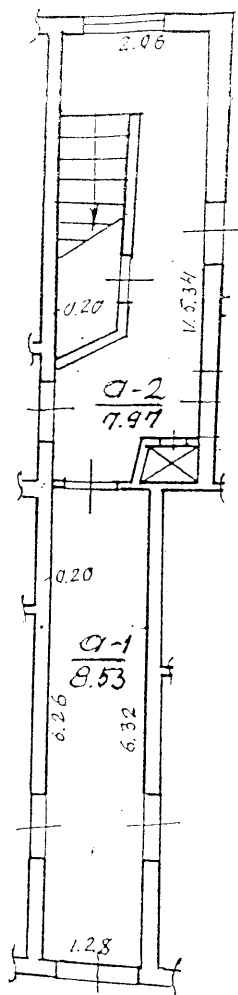
Archyvinės bylos Nr.: 19/18198

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

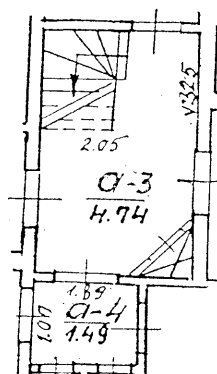
2016-07-28 11:12:44

Dokumentą atspausdino

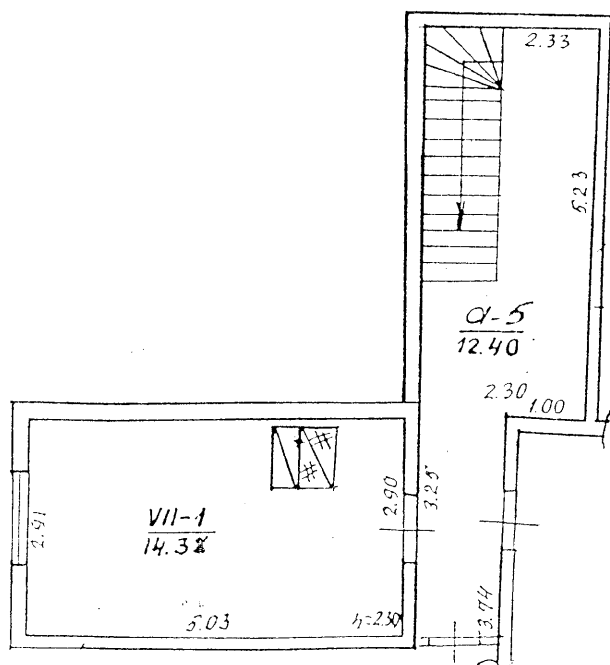
OLGA RIDZEVIČIENĖ



1 AUKŠTAS



2 AUKŠTAS



PASTOGĖS PATALPOS

TVIRTOVĖS AL. 23 7
KAUNAS
KAUNO 1A²
263 3A
100

Barlaamas Pr
grupės vedėjas
2002 01 08



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincas Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-07-28 11:13:00

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/263454
Registro tipas: Patalpos/butai
Sudarymo data: 2002-01-08
Adresas: Kaunas, Tvirtovės al. 23-7A
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Gyvenamos patalpos

Aprašymas / pastabos: su dalimi bendro naudojimo patalpų, pažymėtų a-1, a-2, a-3, a-5

Unikalus daikto numeris: 1993-6036-6018:0009

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (butų)

Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas

plane: 1993-6036-6018, 1A2m

Kambarių skaičius: 1

Aukštas: 2

Šildymas: Elektriniai radiatoriai

Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas

Bendras plotas: 16.57 kv. m

Gyvenamasis plotas: 16.57 kv. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 4228 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %

Atkuriamoji vertė: 1269 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 1142 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2002-01-08

Kadastro duomenų nustatymo data: 2002-01-08

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319

Daiktas: butas Nr. 1993-6036-6018:0009, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2002-09-12 Priėmimo - perdavimo aktas

Įrašas galioja: Nuo 2002-09-26

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Priimtas sprendimas gyvenamąsias patalpas pripažinti netinkamomis gyventi (kadastro žyma)

Sprendimą priėmė: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319

Daiktas: butas Nr. 1993-6036-6018:0009, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2013-04-18 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-254

Įrašas galioja: Nuo 2014-10-21

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 19/18198

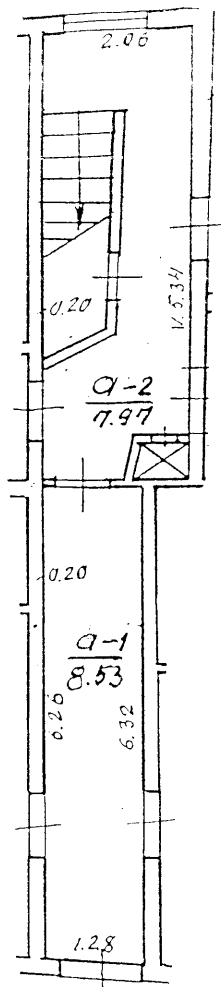
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2016-07-28 11:13:00

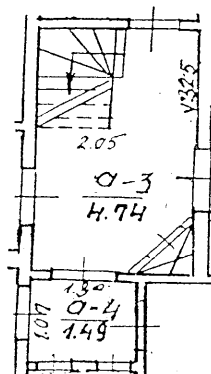
Dokumentą atspausdino

OLGA RIDZEVIČIENĖ

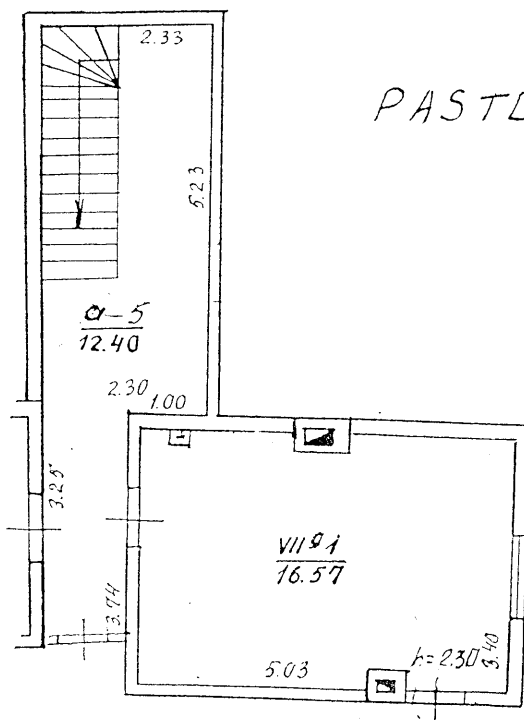
1 AUKŠTAS



2 AUKŠTAS



PASTOGĖS PATALPOS



TVIRTOVĖS AL. 23 79

KAUNAS

KAUNO

263

100

3A

1A²_m

31 2002 01 09