Kultūros paveldo objekto būklės tikrinimo taisyklių priedas

**(Kultūros paveldo objekto būklės patikrinimo akto forma)**

**Kauno miesto savivaldybės administracijos Kultūros paveldo skyrius**

(dokumento sudarytojo pavadinimas)

**KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS PATIKRINIMO AKTAS**

**2015-06-10** Nr. **55-16-30**

(data)

**KAUNAS**

(užpildymo vieta)

**I. BENDRIEJI KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO DUOMENYS**

1. Pavadinimas: **Namas (pilnas pavadinimas - Lietuvos karininkų ramovės pastatų komplekso namas)**

2. Unikalus kodas Kultūros vertybių registre: **3772**

3. Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos akto patvirtinimo data ir numeris (jei aktas patvirtintas): **2013-11-18; Nr.: KPD-SK-182**

4. Adresas: **Laisvės al. 41**

5. Valdytojas: **-**

|  |
| --- |
| (vardas, pavardė, gyv. vieta, tel. numeris/juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, buveinė, kodas, tel. numeris) |

6. Paskelbtas ar nepaskelbtas saugomu kultūros paveldo objektu: **Valstybės saugomas objektas**

7. Ankstesnio būklės patikrinimo akto data ir numeris: **2014-05-19 Nr. 55-7-18**

**II. KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS DUOMENYS**

8. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytis

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 5 – būklė labai pagerėjo | 4 – būklė gerėja | 3 – būklė nepakito | 2 – būklė blogėja | 1 – būklė labai pablogėjo |
| 1. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokyčio įvertinimas\* |  |  | ***V*** |  |  |

**\* -** Pažymėti - ***V***.

5 – būklė labai pagerėjo - objektas restauruotas, pritaikytas ar atkurtas, aplinka sutvarkyta, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra;

4 – būklė gerėja - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, laiku šalinami atsiradę defektai, objekte atlikti/atliekami remonto, konservavimo darbai arba objekte atliekami restauravimo, pritaikymo ar atkūrimo darbai, aplinka tvarkoma, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra arba imamasi priemonių juos panaikinti;

3 – būklė nepakito - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, objektas nenaudojamas, bet jame atliekami/atlikti tyrimai, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo ar kiti neatidėliotini saugojimo darbai, objektas užkonservuotas, imamasi priemonių apsaugoti objektą nuo neigiamo aplinkos poveikio, aplinka tvarkoma nereguliariai, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesiimta jokių priemonių;

2 – būklė blogėja - objektas nenaudojamas/naudojamas ir nyksta dėl valdytojo nevykdomos ar nepakankamos priežiūros, buvo apardytas stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo apardyta iki 50% objekto, aplinka netvarkoma, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesiimta jokių priemonių, ar tokių šaltinių daugėja;

1 – būklė labai pablogėjo - objektas sunyko, buvo sunaikintas stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo sunaikinta daugiau kaip 50% objekto, aplinka apleista, netvarkoma, daugėja vizualinės taršos šaltinių, ir dėl to nesiimama jokių priemonių.

9. Kultūros paveldo objekto (statinio) dalių fizinės būklės pokytis\*\*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 5 – būklė labai pagerėjo | 4 – būklė gerėja | 3 – būklė nepakito | 2 – būklė blogėja | 1 – būklė labai pablogėjo |
| 1. Pamatai ir nuogrindos |  |  | ***V*** |  |  |
| 2. Sienų konstrukcijos |  |  | ***V*** |  |  |
| 3. Sienų apdaila |  |  |  | ***V*** |  |
| 4. Stogo danga |  |  | ***V*** |  |  |
| 5. Stogo konstrukcijos |  |  | ***V*** |  |  |
| 6. Langai |  |  | ***V*** |  |  |
| 7. Durys |  |  | ***V*** |  |  |
| 8. Puošyba (jei yra) |  |  | ***V*** |  |  |

\*\* - 9 p. pildomas tik kultūros paveldo statiniams. Vertinant kultūros paveldo statinio bendrą būklės pokytį 8 p., išvedamas vidurkis iš visų tokio statinio dalių fizinės būklės pokyčio vertinimo balų, pažymėtų 9 p.

10. Išvados apie kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytį: **Laisvės al. 41 esantis namas išlaikęs beveik nepakitusį tūrį, pagrindinį fasadą. Fasadų būklė prastėja, rekomenduojama fasadų tvarkyba. Bendra tikrintų vidaus patalpų (laiptinės) būklė gera. Pastato P fasado R dalies pirmajame aukšte vietoje anksčiau buvusio iškirsto langelio, iškirsta durų anga (žr. fotofiksaciją F-6). Objektas pastatytas 1933 m., rekonstruotas 6-ame, 8-ame, 10-ame deš., reprezentuoja tarpukario modernizmo architektūros stilių.**

11. Kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytis\*\*\*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 5 – būklė labai pagerėjo | 4 – būklė gerėja | 3 – būklė nepakito | 2 – būklė blogėja | 1 – būklė labai pablogėjo |
|  |  | ***V*** |  |  |

**\*\*\***- Pažymėti - ***V***.

12. Išvados apie kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytį: **Laisvės al. 41 esančio namo aplinkos būklė nepakito.**

PRIDEDAMA:

13. Fotofiksacija:

1.Pastato Š fasado dalis (F-1);

2.Š fasado gelžbetoniniai balkonai su ažūriniais metaliniais turėklais (F-2);

3.Pastato Š fasadas (F-3);

4.Pastato P, kiemo fasadas (F-4);

5.P fasado fragmentas, gelžbetoniniai balkonai su ažūriniais metaliniais turėklais (F-5);

6.Pastato P, kiemo fasado fragmentas. R dalies pirmajame aukšte vietoje anksčiau buvusio iškirsto langelio, iškirsta durų anga (F-6);

7.Pastato paradinė laiptinė. Mozaikinio betono grindys (F-7);

8.Įstiklinta atitvarinė sienutė tarp paradinės ir kiemo laiptinių (F-8);

9.Lifto III aukšte vienvėrės įstiklintos durys (F-9).

**IŠ VISO: 3 lapai.**

14. Kiti dokumentai: -

Kultūros paveldo skyriaus vedėja \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Andrijana Filinaitė

(aktą įforminusio asmens pareigų pavadinimas) (parašas) (vardas ir pavardė)

**FOTOFIKSACIJA**

(kultūros vertybės kodas 3772)

Data ***2015-06-04***

Fotografavo ***Andrijana Filinaitė***

** **

Pastato Š fasado dalis (F-1) Š fasado gelžbetoniniai balkonai su ažūriniais metaliniais turėklais (F-2)



Pastato Š fasadas (F-3)

 

Pastato P, kiemo fasadas (F-4) P fasado fragmentas, gelžbetoniniai balkonai su ažūriniais metaliniais turėklais (F-5)



Pastato P, kiemo fasado fragmentas. R dalies pirmajame aukšte vietoje anksčiau buvusio iškirsto langelio, iškirsta durų anga (F-6)

 

Pastato paradinė laiptinė. Mozaikinio betono Įstiklinta atitvarinė sienutė tarp paradinės ir

grindys (F-7) kiemo laiptinių (F-8)



Lifto III aukšte vienvėrės įstiklintos durys

(F-9)