

BUTŲ IR KITŲ PATALPŲ SAVININKŲ

Nartavos g. 29, Kaunas

(gyvenamojo namo adresas/gyvenamųjų namų adresai)
BALSAVIMO RAŠTU BALSŲ SKAIČIAVIMO KOMISIJOS PROTOKOLAS

2017 m. *vasario 3 d* Nr. 53-4-*257*

Kaunas

(vieta)

Posėdis įvyko 2017-02-03

(data)

1. Balsavimo organizatorius: Kauno miesto savivaldybės administracijos Būsto valdymo skyrius, J. Gruodžio g. 9, Kaunas, tel. (8 37) 75 06 04, el. p. busto.valdymo.skyrius@kaunas.lt, kodas 188764867.....

(balsavimo organizatoriaus pavadinimas/vardas, pavardė, adresas, telefono numeris, el. paštas, juridinio asmens kodas)

2. Balsų skaičiavimo komisija:

Pirmininkas – Kęstutis Miškinis, Būsto valdymo skyriaus Administravimo ir renovacijos poskyrio vedėjas.

Pirmininko pavaduotoja – Audronė Gustienė, Būsto valdymo skyriaus vedėjo pavaduotoja.

Sekretorė: Nijolė Ivaškevičienė, Būsto valdymo skyriaus Administravimo ir renovacijos poskyrio vyriausioji specialistė.

Nariai: Karolina Sakalauskienė, Būsto valdymo skyriaus Administravimo ir renovacijos poskyrio vyriausioji specialistė.

Eglė Sičiovienė, Būsto valdymo skyriaus Administravimo ir renovacijos poskyrio vyriausioji specialistė.....

(vardas, pavardė, pareigos, atstovavimas)

Komisija sudaryta Kauno miesto savivaldybės administracijos Būsto valdymo skyriaus vedėjo 2016-09-13 įsakymu Nr. 53-46

3. Sprendžiamas klausimas (klausimai): bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pasirinkimas (pakartotinis).

4. Įteikta (išsiųsta) balsavimo biuletenių – 6.....

5. Gauta balsavimo biuletenių – 1.....

iš jų negaliojantys – 0.....

6. Išvada dėl balsavimo – balsavimas neįvyko.....

(nurodoma ar balsavimas įvyko, ar neįvyko)

7. Balsavimo rezultatai:

Pasirenkamas vienas administratorius iš Asmenų, pretenduojančių teikti daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų administravimo paslaugas Kauno miesto savivaldybės teritorijoje, sąrašo.	Balsavimo rezultatai (nurodoma skaičiumi ir žodžiu)	Balsavimo išvada (nurodoma, sprendimas priimtas ar nepriimtas)
UAB „Inservis“	Pritarė 0	Sprendimas nepriimtas
UAB Kauno butų ūkis	Pritarė 1 (vienas)	Sprendimas nepriimtas
UAB „SDG“	Pritarė 0	Sprendimas nepriimtas
UAB „Nemuno būstas“	Pritarė 0	Sprendimas nepriimtas
UAB „Santermita“	Pritarė 0	Sprendimas nepriimtas
UAB „Dainavos būstas“	Pritarė 0	Sprendimas nepriimtas
UAB „Namų priežiūros centras“	Pritarė 0	Sprendimas nepriimtas
UAB „Būsto valda“	Pritarė 0	Sprendimas nepriimtas
UAB „Kauno centro būstas“	Pritarė 0	Sprendimas nepriimtas
UAB „Būsto švara“	Pritarė 0	Sprendimas nepriimtas
UAB „Bonus Admin“	Pritarė 0	Sprendimas nepriimtas
„City Service SE“	Pritarė 0	Sprendimas nepriimtas
UAB „DOMUS SERVICE“	Pritarė 0	Sprendimas nepriimtas
UAB „Naujininkų ūkis“	Pritarė 0	Sprendimas nepriimtas
UAB „Vingio būstas“	Pritarė 0	Sprendimas nepriimtas

UAB „Naujamiesčio būstas“	Pritarė 0	Sprendimas nepriimtas
UAB „Pietinis būstas“	Pritarė 0	Sprendimas nepriimtas
UAB „Debreceno valda“	Pritarė 0	Sprendimas nepriimtas
UAB „Vitės valdos“	Pritarė 0	Sprendimas nepriimtas
UAB „Senamiesčio ūkis“	Pritarė 0	Sprendimas nepriimtas
UAB „Palangos butų ūkis“	Pritarė 0	Sprendimas nepriimtas
UAB „Kretingos būstas“	Pritarė 0	Sprendimas nepriimtas

8. Balsų skaičiavimo komisijos narių pastabos ir siūlymai:

Pakartotinis balsavimas raštu neįvyko.

LR Vyriausybės 2013-06-20 nutarimu Nr. 567 patvirtinto Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo (toliau – aprašas) 24 p. nustatyta, kad jeigu neįvyksta pakartotinis butų ir kitų patalpų savininkų balsavimas raštu ar jų susirinkimas dėl administratoriaus pasirinkimo, administratorių, atsižvelgdama į sąraše nurodytų asmenų pateiktus paslaugų įkainius, jų patirtį ir pasirengimą teikti bendrojo naudojimo objektų administravimo paslaugas, skiria savivaldybės vykdomoji institucija.


Pagal Nekilnojamojo turto registrą namo Nartavos g. 29 naudingas plotas – 283,51 kv. m.


UAB „Senamiesčio ūkis“ į Savivaldybės sudaromą Asmenų, pretenduojančių teikti daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų administravimo paslaugas Kauno miesto savivaldybės teritorijoje, sąrašą (toliau – Sąrašas) įrašyta 2016-11-08 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. A-3200, nurodytas administravimo tarifas namams, kurių plotas iki 1000 kv. m – 0,0200 Eur/kv. m (su PVM). Įmonė administruoja 616 namų, veiklą vykdo nuo 1992 m. Lyginat su kitomis įmonėmis, įrašytomis į Sąrašą, UAB „Senamiesčio ūkis“ administravimo tarifas yra mažiausias, o patirtis didelė.


Atsižvelgiant į išdėstytą, siūlyti namo Nartavos g. 29 bendrojo naudojimo objektų administratore skirti UAB „Senamiesčio ūkis“.


(nurodomos komisijos narių pastabos)


Komisija:


Kęstutis Miškinis


Audronė Gustienė


Nijolė Ivaškevičienė


Karolina Sakalauskiene


Eglė Sičioviene

