|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |
| **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS** |
| **ĮSAKYMAS** |
| **DĖL DAUGIABUČIŲ NAMŲ GELEŽINIO VILKO G. 20, KOVO 11-OSIOS G. 25A IR SAVANORIŲ PR. 235 BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS SKYRIMO** |
| 2017 m. kovo 3 d. Nr. A-786 |
| Kaunas |

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsnio 2 ir 4 dalimis, 4.85 straipsnio 1 ir 7 dalimis, Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. birželio 20 d. nutarimu Nr. 567 ,,Dėl Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 21 punktu, atsižvelgdamas į Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2015 m. vasario 26 d. įsakymą Nr. A-564 „Dėl UAB ,,Būsto valda“ įrašymo į Asmenų, pretenduojančių teikti daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų administravimo paslaugas Kauno miesto savivaldybės teritorijoje, sąrašą“, Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2016 m. gegužės 26 d. įsakymą Nr. A-1551 ,,Dėl įgaliojimų suteikimo Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojui Romaldui Rabačiui“, Butų ir kitų patalpų savininkų Geležinio Vilko g. 20 balsavimo raštu balsų skaičiavimo komisijos 2017 m. vasario 7 d. posėdžio protokolą, Butų ir kitų patalpų savininkų balsavimo raštu, renkantis bendrojo naudojimo objektų administratorių, balsų skaičiavimo komisijos 2017 m. vasario 15 d. posėdžio protokolą Nr. 53-4-337, Butų ir kitų patalpų savininkų Kovo 11-osios g. 25A balsavimo raštu balsų skaičiavimo komisijos 2017 m. vasario 6 d. posėdžio protokolą, Butų ir kitų patalpų savininkų balsavimo raštu, renkantis bendrojo naudojimo objektų administratorių, balsų skaičiavimo komisijos 2017 m. vasario 15 d. posėdžio protokolą Nr. 53-4-335, Butų ir kitų patalpų savininkų Savanorių pr. 235 balsavimo raštu balsų skaičiavimo komisijos 2016 m. gruodžio 28 d. posėdžio protokolą, Butų ir kitų patalpų savininkų balsavimo raštu, renkantis bendrojo naudojimo objektų administratorių, balsų skaičiavimo komisijos 2017 m. vasario 15 d. posėdžio protokolą Nr. 53-4-338:

1. S k i r i u penkeriems metams UAB ,,Būsto valda“ (buveinė Chemijos g. 11, 51347 Kaunas, įmonės kodas 132125543, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, PVM mokėtojo kodas LT321255413) šių daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų administratore (toliau – administratorius):

1.1. Geležinio Vilko g. 20 (namo naudingasis plotas – 2691,45 kv. m, gyvenamosios paskirties patalpų skaičius – 54, negyvenamosios paskirties patalpų skaičius – 1);

1.2. Kovo 11-osios g. 25A (namo naudingasis plotas – 3319,01 kv. m, gyvenamosios paskirties patalpų skaičius – 48);

1.3. Savanorių pr. 235 (namo naudingasis plotas – 3077,33 kv. m, gyvenamosios paskirties patalpų skaičius – 41, negyvenamosios paskirties patalpų skaičius – 8, žemės sklypo plotas – 0,3391 ha, savininkų teisės į žemės sklypą įregistruotos Nekilnojamojo turo registre).

2. N u s t a t a u, kad:

2.1. daugiabučio namo Geležinio Vilko g. 20 bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifas – 0,0405 Eur už 1 kv. m (su PVM);

2.2. daugiabučio namo Kovo 11-osios g. 25A bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifas – 0,0290 Eur už 1 kv. m (su PVM);

2.3. daugiabučio namo Savanorių pr. 235 bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifas – 0,0290 Eur už 1 kv. m (su PVM);

2.4. administratoriaus įgaliojimai pasibaigia suėjus 1 punkte nurodytam terminui arba Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsnio 10 dalyje nustatytais atvejais.

3. Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo ar Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Administracijos direktoriaus pavaduotojas, įgaliotas administracijos direktoriaus  |  | Romaldas Rabačius |